

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

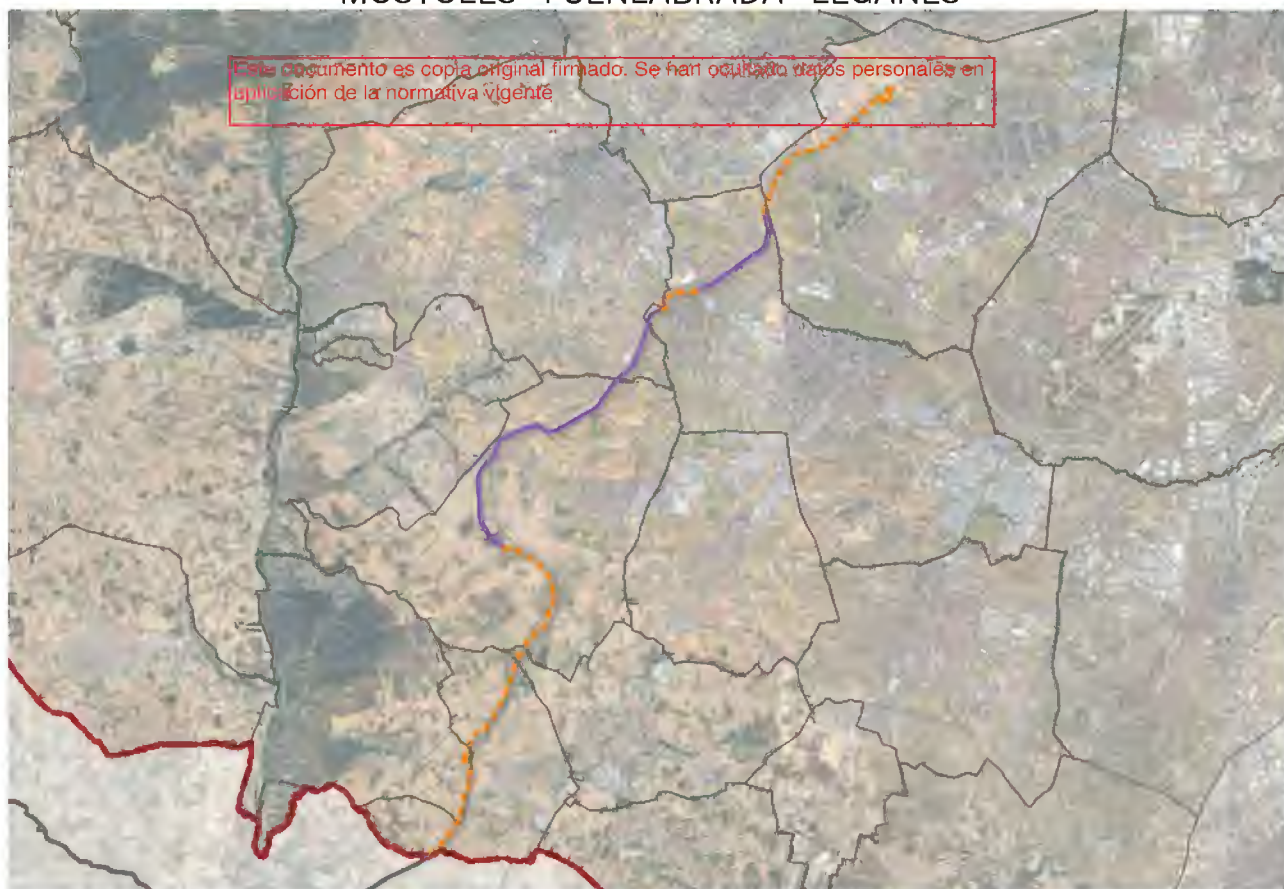
INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE  
PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT 455-AC

“PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

BLOQUE II. DOCUMENTACIÓN AMBIENTAL

SERRANILLOS DEL VALLE - BATRES - GRIÑÓN - MORALEJA DE ENMEDIO -  
MÓSTOLES - FUENLABRADA - LEGANÉS



Marzo 2024

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN  
DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC  
“PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## BLOQUE II. DOCUMENTACIÓN AMBIENTAL

### VOLUMEN 1.- ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

#### ÍNDICE

1	ANTECEDENTES DEL DOCUMENTO .....	5
1.1	Justificación de la necesidad del plan especial .....	5
1.2	Antecedentes administrativos .....	6
1.3	Evaluación Ambiental Estratégica Ordinaria del Plan Especial .....	12
1.4	Equipo Redactor .....	15
2	ESBOZO DEL CONTENIDO, OBJETIVOS PRINCIPALES DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS Y RELACIONES CON OTROS PLANES Y PROGRAMAS PERTINENTES .....	15
2.1	objeto .....	15
2.2	Ámbito .....	17
2.3	Descripción del Plan Especial de Infraestructuras .....	18
2.4	RELACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS CON OTROS PLANES Y PROGRAMAS .....	27
3	ALTERNATIVAS DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS .....	80
3.1	Alternativa cero .....	82
3.2	Alternativas inicialmente planteadas para la evacuación del Nudo La Fortuna y Nudo Leganés .....	83
3.3	Alternativas planteadas para la solución de evacuación conjunta de 4c .....	94
3.4	Justificación de la alternativa seleccionada .....	109
3.5	Adaptaciones realizadas tras las Declaraciones de Impacto Ambiental .....	110
3.6	Solución final seleccionada para el desarrollo del pei .....	118
4	DIAGNÓSTICO AMBIENTAL .....	121
4.1	SITUACIÓN ACTUAL DEL MEDIO AMBIENTE Y PROBABLE EVOLUCIÓN EN CASO DE NO APLICARSE EL PLAN ESPECIAL .....	121
4.2	Indicadores ambientales .....	248
5	OBJETIVOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y SU CONSIDERACIÓN EN EL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS .....	249
5.1	Marco de referencia internacional, comunitario, nacional y autonómico .....	249
5.2	Objetivos de protección ambiental orientadores del PEI .....	263
6	PROBABLES EFECTOS SIGNIFICATIVOS EN EL MEDIO AMBIENTE .....	265
6.1	Efectos sobre el cambio climático y calidad del aire .....	266
6.2	Efectos sobre la geología y la geomorfología .....	267

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en  
aplicación de la Normativa vigente



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

6.3	Efectos sobre el suelo.....	269
6.4	Efectos sobre la hidrología.....	273
6.5	Efectos sobre la hidrogeología.....	275
6.6	Efectos sobre la vegetación y los usos del suelo.....	277
6.7	Efectos sobre la fauna.....	285
6.8	Efectos sobre el paisaje.....	291
6.9	Efectos sobre las áreas protegidas.....	295
6.10	Efectos sobre la conectividad.....	302
6.11	Efectos sobre el patrimonio.....	305
6.12	Efectos sobre el dominio público.....	308
6.13	Efectos sobre el medio socioeconómico.....	318
6.14	Efectos sobre la salud de la población.....	318
6.15	Efectos sobre las servidumbres aeronáuticas.....	320
6.16	Efectos sobre los riesgos.....	320
6.17	Efectos sobre la generación de residuos.....	323
6.18	EFFECTOS ACUMULATIVOS Y SINÉRGICOS DEL PLAN ESPECIAL EN ADICIÓN A LOS OTROS PLANES ESPECIALES DE INFRAESTRUCTURAS PARA LA PRODUCCIÓN DE ENERGÍA FOTOVOLTAICA CUYA EVALUACIÓN AMBIENTAL SE ENCUENTRA EN TRÁMITE.....	326
7	MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVENIR, REDUCIR Y, EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE, COMPENSAR CUALQUIER EFECTO NEGATIVO IMPORTANTE EN EL MEDIO AMBIENTE POR LA APLICACIÓN DEL PLAN APLICACIÓN DEL PLAN.....	335
7.1	Medidas preventivas en fase de diseño.....	335
7.2	Autorizaciones previas.....	336
7.3	Medidas preventivas en fase de construcción.....	337
7.4	Medidas correctoras en fase de construcción.....	346
7.5	Medidas correctoras en fase de operación.....	349
7.6	VIGILANCIA AMBIENTAL.....	350
7.7	Medidas compensatorias.....	351
8	PROGRAMA DE VIGILANCIA AMBIENTAL.....	355
8.1	Actuaciones específicas de seguimiento y control.....	356
8.2	Emisión e informes.....	356
9	RESUMEN NO TÉCNICO.....	358
9.1	Antecedentes.....	358
9.2	Esbozo del contenido, objetivos principales del plan especial de infraestructuras y relaciones con otros planes y programas pertinentes.....	359
9.3	Diagnóstico ambiental del ámbito.....	360
9.4	Objetivos de protección ambiental y su consideración en el Plan Especial de Infraestructuras.....	361

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN  
DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC  
“PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

9.5	Alternativas del Plan Especial de Infraestructuras.....	361
9.6	Probables efectos significativos en el medio ambiente.....	364
9.7	Medidas previstas para prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, compensar cualquier efecto negativo importante en el medio ambiente por la aplicación del plan.....	366
9.8	Programa de vigilancia ambiental .....	367
ANEXO I. ESTUDIOS DE CICLO COMPLETO DE AVIFAUNA .....		369
ANEXO II. INFORMES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE BIODIVERSIDAD Y RECURSOS NATURALES.....		370

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## 1 ANTECEDENTES DEL DOCUMENTO

### 1.1 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DEL PLAN ESPECIAL

El Plan Especial se redacta para legitimar la ejecución de una nueva infraestructura básica de transporte de energía eléctrica, la cual es generada en las plantas solares fotovoltaicas ubicadas en la provincia de Toledo, así como la ordenación urbanística de los suelos afectados. La oportunidad y conveniencia de la ejecución de dicha infraestructura se enmarca en el cumplimiento de los objetivos de transformación del modelo de producción energética definidos en los ámbitos europeo (Acuerdo de París 2015), nacional (Ley del Cambio Climático y PNIEC), y autonómico (Plan Energético 2020 y Ley de Sostenibilidad Energética). Estos objetivos coinciden en la necesidad de implementación de un sistema de producción de energías renovables de escala nacional para reducir la generación de energía mediante combustibles fósiles.

La ejecución de dichas infraestructuras, que son consecuencia de una iniciativa estatal en política energética, requiere la tramitación de las respectivas autorizaciones en la Dirección General de Energía y Minas, y de la tramitación en el MTERD del procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental, los cuales se tramitan en paralelo a este Plan Especial. Dichas autorizaciones conllevan la declaración de utilidad pública de la mencionada infraestructura y justifican la conveniencia, oportunidad y viabilidad de dichas infraestructuras, proceso que legitima por sí mismo la iniciativa y el interés público de la misma.

Sin embargo, los objetivos de transformación del modelo de producción energética y, por tanto, la necesidad de implementación de un sistema de producción de energías renovables de escala nacional, son relativamente recientes en relación con el momento en el que se redactó el planeamiento general de los municipios y los planes de corredores destinados a acoger las líneas aéreas. Por lo tanto, dichos planes se redactaron sin tener previstas estas nuevas infraestructuras.

La autorización de acceso y conexión a la red eléctrica existente, proporcionada por Red Eléctrica de España, determina la subestación de su red donde ésta debe producirse. A falta de una planificación territorial de estas infraestructuras, en muchos casos el punto de conexión asignado no resulta ser el más cercano a las plantas fotovoltaicas, lo que hace necesaria la ejecución de líneas de evacuación de gran longitud, y cuyo trazado no siempre puede adecuarse a los corredores previstos o al suelo calificado por los planes generales para soportar estas infraestructuras.

Es importante señalar que la actividad de generación, transporte y distribución de energía eléctrica es un servicio público de interés económico general, de carácter estatal, si bien se realizan en régimen de mercado, por lo que se trata de un servicio público. (Ley 24/2013 del Sector Eléctrico (LSE), artículos 2 y 54, entre otros). La energía generada se vierte directamente a la red de Red Eléctrica (REE), responsable de la operación del sistema eléctrico español y, por tanto, de la coordinación entre la producción y la red de transporte de energía hasta las redes de distribución.

A falta de una planificación territorial que coordine los diferentes proyectos y establezca los corredores más adecuados para estas líneas de acuerdo con el planeamiento de los municipios y con los condicionantes ambientales del territorio, se hace necesaria la tramitación de un instrumento de planeamiento que adecúe el planeamiento urbanístico de los municipios y posibiliten la ejecución de estas infraestructuras, cuando estas no estén previstas.

Así pues, el Plan Especial se redacta de acuerdo con lo establecido en la *Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico*, que establece necesidad de la coordinación de la planificación de las instalaciones de transporte y distribución de energía eléctrica con el planeamiento urbanístico, remitiendo a los procedimientos establecidos por la legislación urbanística para la incorporación de la planificación eléctrica en el planeamiento urbanístico.

En el ámbito autonómico, el Decreto 131/1997, de 16 de octubre, por el que se fijan los requisitos que han de cumplir las actuaciones urbanísticas en relación con las infraestructuras eléctricas de la Comunidad de Madrid establece la necesidad de que dichas infraestructuras discurren por pasillos eléctricos, con objeto

BLOQUE II - 5



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

de minimizar el impacto medioambiental que estas producen en las edificaciones. Este texto legal señala la necesidad de que un instrumento de planeamiento general defina los terrenos susceptibles de ser utilizados como pasillos eléctricos y su zona de influencia, que deberá quedar libre de edificaciones, cumpliendo los requisitos, reservas y afecciones que correspondan.

No obstante, la Ley 9 / 2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid establece la posibilidad de redacción de un Plan Especial de Infraestructuras para la ejecución de obras de Infraestructuras no previstas en el Plan General de Ordenación Urbana, con la función de definir los elementos de la mencionada red de infraestructuras eléctricas y complementar las condiciones de ordenación de los suelos afectados, con carácter previo, para legitimar su ejecución.

Por tanto, se redacta en consecuencia el presente PEI para posibilitar la ejecución de las obras de las líneas de evacuación “Línea subterránea 220 kV C.E.FOR31 - SET Fortuna y “Línea 4C 220kV Nudos Leganés - La Fortuna -, Ventas del Batán - Prado de Santo Domingo”, infraestructuras eléctricas no previstas en el planeamiento urbanístico relativo a las Redes de Sistema General.

Si bien la tramitación de un Plan Especial no es requerida como tal en el procedimiento de autorización del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico al que quedan sujetas las infraestructuras energéticas de esta naturaleza, sí resulta necesaria su tramitación en la Comunidad de Madrid, en cuanto instrumento necesario para adecuar el planeamiento general de los municipios y establecer las condiciones en las que dichas infraestructuras deben ser ejecutadas.

Adicionalmente, la citada *Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico*, en sus artículos 54 a 57, establece la declaración de utilidad pública de este tipo de instalaciones eléctricas, a los efectos de la expropiación forzosa de las instalaciones y sus emplazamientos. Esta declaración de utilidad pública lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes, o de adquisición de los derechos afectados e implicará la urgente ocupación de estos, así como la autorización para el establecimiento, paso u ocupación de la instalación eléctrica sobre terrenos y obras de dominio, uso o servicio público o patrimoniales de alguna administración, y zonas de servidumbre pública.

Por tanto, en el caso de las líneas aéreas / subterráneas independientemente de que el presente Plan Especial ordene el suelo afectado por la infraestructura para posibilitar la implantación de dicha Red General, se establece una servidumbre aérea / subterránea con el alcance y los efectos del artículo 57 y siguientes de la *Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico*, así como las limitaciones que se derivan de lo dispuesto en el *Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica*.

## 1.2 ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

El Plan Especial se configura como elemento necesario para la obtención de la Autorización de Construcción de las infraestructuras de transporte de energía eléctrica que en él se definen.

Dichas infraestructuras son objeto de tramitación paralela para la Autorización de Construcción en el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico. Esta tramitación conlleva, en primer lugar, la obtención de la Autorización Administrativa Previa referida al Anteproyecto de las infraestructuras, el cual debe someterse al correspondiente procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental. Posteriormente el Proyecto Ejecutivo deberá obtener la Autorización Administrativa de Construcción.

### 1.2.1 TRAMITACIÓN DE LA SOLUCIÓN CONJUNTA DE 4 CIRCUITOS

La solución de evacuación compartida de la energía que se va a llevar a cabo en el Plan Especial de Infraestructuras se realiza, en una parte de su trazado, de forma conjunta agrupando los Nudos Leganés, La Fortuna, Prado de Santo Domingo y Ventas del Batán. La referida solución atiende a los requerimientos recibidos durante los trámites de información pública y de consultas a las administraciones públicas afectadas, instruidos en los procedimientos de Autorización Administrativa Previa y Evaluación de

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Impacto Ambiental, cursados para cada una de las instalaciones de generación, así como para sus instalaciones de evacuación inicialmente propuestas.

Con fecha 29 de mayo de 2023, el expediente PFot-572 AC obtiene DIA favorable, la cual incluye la solución de evacuación conjunta, incorporada por los promotores durante el propio trámite de evaluación ambiental, para la evacuación, a través de cuatro circuitos, de la energía generada por las plantas fotovoltaicas con permiso de acceso concedido en nudos de la red de transporte Prado de Santo Domingo, Ventas del Batán, Leganés y la Fortuna.

Con esta nueva solución conjunta, la evacuación de las plantas con permiso de acceso en estos 4 nudos de la red de transporte, que inicialmente se planteaba mediante dos líneas de doble circuito con un trazado paralelo en gran parte de su recorrido, pasa a resolverse mediante una única línea de 4 circuitos, lo que elimina 70 km aproximadamente de longitud global de la evacuación y por tanto reduce drásticamente su afección al territorio.

Con fecha 26 de septiembre de 2023, y con el objetivo de dar cumplimiento a los condicionados establecidos en la referida DIA, EBISU incluye la evacuación conjunta en la tramitación del expediente PFot-490 cursando la solicitud de Autorización Administrativa de Construcción y modificación de Autorización Administrativa Previa de la referida solución.

Los promotores han llegado a la resolución de que, a través de un diseño conjunto, coordinado y eficiente de las infraestructuras de evacuación para la conexión de plantas fotovoltaicas, descritas anteriormente, pueden plantear una solución realista que consiga evitar y prevenir una afección mayor a los valores naturales existentes, así como a los intereses municipales, presentes y futuros.

El proyecto de evacuación conjunta comprende las infraestructuras de Evacuación, Subestación Colectora “SE Carranque” y la línea de evacuación de 4 Circuitos de Alta Tensión (LAT) 220 kV 4C, entre las subestaciones: SE Ebisu, SE San Marcos, SE Zednemen II, SE Casarrubios, SE Colectora Cedillo-Fortuna, SE Colectora Cedillo- Leganés, SE Colectora Prado, SE Colectora Carranque y las subestaciones de la red de transporte: SET Leganés (REE), SET Ventas del Batán (REE), SET La Fortuna (REE) y SET Prado de Santo Domingo (REE), propiedad estas últimas de Red Eléctrica de España. Este proyecto de evacuación forma parte de un conjunto de infraestructuras que conforman un planteamiento global dividido en cuatro Nudos, con un total de 20 instalaciones fotovoltaicas.

Los promotores que participan del desarrollo coordinado de los Nudos Leganés, Prado de Santo Domingo, Ventas del Batán y La Fortuna, objeto del presente Plan Especial, cuentan con permiso de acceso a la red de transporte para la evacuación de la energía generada en sus respectivas instalaciones fotovoltaicas. Concretamente, cuentan con permiso de acceso en los Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Prado de Santo Domingo 220 y Ventas del Batán 220.

## 1.2.2 ANTECEDENTES DEL PFOT-455 AC

La sociedad LIRIO DESARROLLOS ESPAÑA, S.L., (en adelante ‘LIRIO’) promueve la instalación de una Planta Solar Fotovoltaica denominada “LA VAGUADA”, (no objeto del presente documento), así como las Infraestructuras de Evacuación necesarias para transportar la energía generada por esta Planta hasta la Subestación La Fortuna 220 kV, perteneciente a REE.

La sociedad VE SONNEDIX BETA II, S.L., (en adelante ‘SONEDIX’) promueve la instalación de una Planta Solar Fotovoltaica denominada “PÁRAMOS DE LA SAGRA”, (no objeto del presente documento), así como las Infraestructuras de Evacuación necesarias para transportar la energía generada por esta Planta hasta la Subestación Fortuna 220 kV, perteneciente a REE.

La sociedad CORPORACIÓN EMPRESARIAL TEGARA II, S.L., promueve la instalación de una Planta Solar Fotovoltaica denominada “HAYABUSA”, (no objeto del presente documento), así como las Infraestructuras de Evacuación necesarias para transportar la energía generada por esta Planta hasta la Subestación Fortuna 220 kV, perteneciente a REE.

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN  
DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC  
“PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

La sociedad PROGRESIÓN DINÁMICA, S.L., (en adelante ‘PROGRESIÓN’) promueve la instalación de dos Plantas Solares Fotovoltaicas denominadas “SAN MARCOS” y “SAN PEDRO”, (ambas no objeto del presente documento), así como las Infraestructuras de Evacuación necesarias para transportar la energía generada por estas Plantas hasta la Subestación Fortuna 220 kV, perteneciente a REE.

Las mencionadas instalaciones están siendo tramitadas ante la Subdirección General de Energía Eléctrica del Ministerio para la Transición Ecológica bajo el número de expediente SGEE/PFot-455 AC.

A continuación, se detallan los antecedentes de tramitación de cada de las PSFV:

- Información pública de la solicitud de Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental de los Anteproyectos de las plantas solares fotovoltaicas "LA VAGUADA 108 MWp", "PÁRAMOS DE LA SAGRA 117 MWp", "HAYABUSA 116 MWp", "SAN MARCOS 152 MWp", y "SAN PEDRO 116 MWp" y sus infraestructuras de evacuación.
- Resolución de 20 de enero de 2023, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto «Planta solar fotovoltaica "La Vaguada de 108,8 MWp, y su infraestructura de evacuación".
- Información Pública de las modificaciones de la solicitud de Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental del Anteproyecto de las plantas solares fotovoltaicas "Hayabusa", de 75 MWn, y sus infraestructuras de evacuación (SET "Hayabusa" 220/30 kV, LEV Conjunta 220 kV "San Pedro y Hayabusa"); "San Pedro", de 75 MWn, y sus infraestructuras de evacuación.
- Resolución de 23 de abril de 2023, de la Dirección General de Política Energética y Minas, por la que se otorga a Lirio Desarrollo España, SL, la autorización administrativa previa para la instalación solar fotovoltaica "La Vaguada", de 108,8 MW de potencia pico y 88,2 MW de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación, en Cedillo del Condado (Toledo).
- Resolución de 3 de julio de 2023, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto «Plantas fotovoltaicas "Hayabusa, de 75 MWn", "San Pedro, de 75 MWn" y "San Marcos, de 100 MWn", y sus infraestructuras de evacuación, en Palomeque, Cedillo del Condado, Valmojado, Casarrubios del Monte, El Viso de San Juan, Carranque, Illescas y Ugena (Toledo)».
- Resolución de 3 de julio de 2023, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto "Planta solar fotovoltaica Páramos de La Sagra de 75 MWn, en Lominchar y Cedillo del Condado (Toledo) y su infraestructura de evacuación, en Cedillo del Condado, Illescas, Ugena, y otros (Toledo, Madrid)".
- Resolución de 2 de octubre de 2023, de la Dirección General de Política Energética y Minas, por la que se otorga a Corporación Empresarial Tegara II, SL, autorización administrativa previa para la instalación solar fotovoltaica "Hayabusa" de 87 MW de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación, en Palomeque y Cedillo del Condado (Toledo).
- Resolución de 2 de octubre de 2023, de la Dirección General de Política Energética y Minas, por la que se otorga a Progresión Dinámica, SL, autorización administrativa previa para la instalación solar fotovoltaica "San Marcos" de 115 MW de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación, en Valmojado, Casarrubios del Monte, El Viso de San Juan, Carranque, Ugena e Illescas (Toledo).
- Resolución de 2 de octubre de 2023, de la Dirección General de Política Energética y Minas, por la que se otorga a Progresión Dinámica, SL, autorización administrativa previa para la instalación solar fotovoltaica "San Pedro" de 87 MW de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación, en Palomeque y Cedillo del Condado (Toledo).



## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- Resolución de 2 de octubre de 2023, de la Dirección General de Política Energética y Minas, por la que se otorga a VE Sonnedix SPV Beta, SL, autorización administrativa previa para la instalación solar fotovoltaica "Páramos de la Sagra" de 93 MW de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación, en Cedillo del Condado y Lominchar (Toledo) y Leganés (Madrid).
- Anuncio del Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Castilla-La Mancha sobre información pública de las solicitudes de Autorización Administrativa Previa de las modificaciones de los proyectos de evacuación conjunta de las Plantas Solares Fotovoltaicas La Vaguada (88,2 MWinst) e ISF Ebisu (111,56 MWinst), en los términos municipales de Casarrubios del Monte, Cedillo del Condado, Yuncos, El Viso de San Juan, Carranque, Illescas y Ugena (provincia de Toledo) y de Serranillos del Valle, Griñón, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada, Batres y Leganés (Comunidad de Madrid), cuyos peticionarios son LIRIO DESARROLLOS ESPAÑA S.L. (PFot-455) y ENERGÍA EBISU S.L. (PFot-490).
- Anuncio del Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid por el que se somete a información pública las solicitudes de Autorización Administrativa de Construcción y Autorización Administrativa Previa de las modificaciones de los proyectos de evacuación conjunta de las Plantas Solares fotovoltaicas La Vaguada (88.2 MWinst) y Páramos de la Sagra (93 MWinst), en los términos municipales de Cedillo del Condado y Lominchar (Toledo) y Leganés (Madrid) cuyos peticionarios son Lirio Desarrollos España S.L. (Pfort-455) y VE Sonnedix SPV Beta S.L. (Pfort-613) Exps.: Pfort-455/Pfort-613.

### 1.2.3 ANTECEDENTES DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PFOT-455 AC

En relación con el Pfort-455 AC, en la actualidad se encuentra en tramitación la Autorización Administrativa de Construcción (AAC) de las dos líneas y de las Plantas PFV Vaguada, PFV San Marcos, PFV San Pedro, PFV Hayabusa y PFV Páramos de la Sagra en la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, con número de expediente:

- PFV Vaguada con fecha 07 de junio de 2023 y expediente Pfort-455
- PFV San Marcos con fecha 29 de diciembre de 2023 y expediente Pfort-633
- PFV San Pedro con fecha 29 de diciembre de 2023 y expediente Pfort-634
- PFV Hayabusa con fecha 29 de diciembre de 2023 y expediente Pfort-623
- PFV Páramos de la Sagra con fecha 13 de octubre de 2023 y expediente Pfort-613

Los proyectos han obtenido la Declaración de Impacto Ambiental con las siguientes fechas y publicados en su respectivo BOE:

- PFV Vaguada con resolución de Declaración de Impacto Ambiental favorable con fecha 20 de enero de 2023, siendo publicado en el BOE mediante disposición número 3818 del BOE número 37/23, del 13 de febrero de 2023
- PFV San Marcos con resolución de Declaración de Impacto Ambiental favorable con fecha 20 de enero de 2023, siendo publicado en el BOE mediante disposición número 16453 del BOE número 168/23, de 15 de julio de 2023
- PFV San Pedro con resolución de Declaración de Impacto Ambiental favorable con fecha 20 de enero de 2023, siendo publicado en el BOE mediante disposición número 16453 del BOE número 168/23, de 15 de julio de 2023
- PFV Hayabusa con resolución de Declaración de Impacto Ambiental favorable con fecha 20 de enero de 2023, siendo publicado en el BOE mediante disposición número 16453 del BOE número 168/23, de 15 de julio de 2023

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- PFV Páramos de la Sagra con resolución de Declaración de Impacto Ambiental favorable con fecha 3 de julio de 2023, siendo publicado en el BOE mediante disposición número 16452 del BOE número 168/23, de 15 de julio de 2023

En cuanto a la evacuación de dicho Pfot-455 AC, la línea cuádruple circuito se plantea por los promotores como la solución de evacuación de energía para las plantas de generación que estos promueven y que cuentan con permiso de acceso concedido en las subestaciones Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220. La referida solución atiende a los requerimientos recibidos durante los trámites de información pública y de consultas a las administraciones públicas afectadas, instruidos en los procedimientos de Autorización Administrativa Previa y Evaluación de Impacto Ambiental, cursados para cada una de las instalaciones de generación, así como para sus instalaciones de evacuación inicialmente propuestas.

En el Anexo I de esta memoria se adjunta la relación de Informes recibidos de los organismos consultados en este procedimiento, así como la Declaración de Impacto Ambiental y la solicitud Autorización Administrativa Previa mencionadas.

En consecuencia, el alcance y contenido del presente Plan Especial debe ser encuadrado y analizado en relación con dicha tramitación, ya que las características y condiciones para la implantación de dichas infraestructuras vendrán necesariamente condicionadas por el resultado de dicho procedimiento.

En la redacción del Plan Especial y el presente Estudio Ambiental Estratégico también se han tenido en cuenta, además, las determinaciones que se contienen en el Documento de Alcance para la elaboración del Estudio Ambiental Estratégico del Plan Especial de Infraestructuras comunes de evacuación del nudo Leganés (PFOT-490 AC) ubicadas, parcialmente, en la Comunidad de Madrid y el resto en la Comunidad de Castilla-La Mancha, emitido con fecha 25 de julio de 2022 por la Dirección General de Descarbonización y Transición energética (Exp. 10-UB2-00108.3/2022 SIA 22/109).

Como resultado de las tramitaciones se han introducido modificaciones en el Proyecto, como respuesta a los condicionados establecidos en los diferentes informes técnicos y alegaciones recibidos. En aras de facilitar la comprensión de los cambios realizados, se resumen las principales modificaciones del proyecto en el ámbito del presente Plan Especial y las actuaciones que han motivado dichos cambios:

- La línea de evacuación ha sufrido una modificación importante en cuanto a la disposición de su trazado. Se ha realizado un ejercicio de identificación de sinergias con otros proyectos, así como un verdadero ejercicio de planificación con otros muchos promotores de la zona, al objeto de planificar y plantear soluciones de evacuación conjuntas que minimicen el número de líneas y maximicen la potencia y número de proyectos a evacuar por una misma traza. De igual forma este nuevo anteproyecto de la línea de evacuación, recoge ya todos los condicionados y recomendaciones trasladadas por los diferentes organismos en sus informes. En este sentido plantea ya tramos soterrados en aquellas zonas en donde la presencia de valores ambientales altos así lo requiere.
- En relación con esto último, el proyecto fotovoltaico objeto del Plan presenta sinergias y plantea líneas compartidas con los siguientes proyectos fotovoltaicos:
  - Sinergias con otros promotores que evacúan con la línea compartida AC. La línea de evacuación al Nudo La Fortuna planteada para este desarrollo fotovoltaico objeto del presente Plan, será compartida con otros promotores de los siguientes nudos:
    - Nudo REE Leganés 220 kV, que evacúa la energía de las PSFV “ISF EBISU”, PSFV “ISF EBISU II”, PSFV “YADISEMA FASE II”, PSFV “LA CAMPIÑA”, PSFV “EL LAGO” y PSFV “EL PRADO”
    - Nudo REE Prado de Santo Domingo 220 kV, que evacúa la energía de las PSFV “ZEDNEMEN”, PSFV “ZEDNEMEN FASE II”, PSFV “ZEDNEMEN FASE III” y PSFV “GASSET”.
    - Nudo REE Ventas del Batán 220 kV, que evacúa la energía de las PSFV “ZEDNEMEN FASE IV” y PSFV “YADISEMA FASE I”.

## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Estas instalaciones pertenecen a las entidades promotoras ENERGÍA EBISU, S.L., ENVATIOS EBISU II, S.L., LILASOL DESARROLLOS ESPAÑA, S.L., BREZO DESARROLLOS ESPAÑA S.L., PROGRESIÓN DINÁMICA, S.L., CORPORACIÓN EMPRESARIAL TEGARA II, S.L., VE SONNEDIX SPV BETA, S.L., LIRIO DESARROLLOS ESPAÑA, S.L., ENERGÍAS RENOVABLES ZEDNEMEN, S.L., ENERGÍAS RENOVABLES YADISEMA, S.L., GREEN CAPITAL DEVELOPMENT 80 S.L.U. y ARCESOLAR DESARROLLOS ESPAÑA S.L.

- Sinergia con la línea de evacuación del Pfo-466 – SIA 21/262 Guadarrama Buenavista. Se produce un cruce con dicha línea de evacuación.
- Proximidad con el Plan Especial de Infraestructuras (PEI-Pfo-248) referente a la línea eléctrica aéreo-subterránea de alta tensión Camarena Moraleja REE200 en sus tramos Apoyo 50-Apoyo 129 y Apoyo 129-ST Moraleja REE 220, asociada a plantas solares fotovoltaicas (tramo de línea en la Comunidad de Madrid). Dicho Plan Especial cuenta con Aprobación Inicial Acuerdo 80/2023, de 26 de octubre, de la Comisión de Urbanismo de Madrid.
- Proximidad con el Plan Especial de Infraestructuras Pfo-549 AC Envatios XXIV – Los Pradillos Parques solares fotovoltaicos Envatios XXIV Fase I de 70 MWn, Envatios XXIV Fase II de 70 MWn, Envatios XXIV Fase III de 60 MWn, Envatios XXII-Fase II de 224 MWn, y Los Pradillos de 300 MWn, así como de sus infraestructuras de evacuación asociadas, en las provincias de Madrid y Toledo.
- Proximidad con el Plan Especial de Infraestructuras de las plantas fotovoltaicas Moraleja y Zarzalejo e infraestructuras de evacuación en los términos municipales de Moraleja de Enmedio, Humanes de Madrid y Griñón (SIA 23/184). Dicho documento se encuentra en fase de consultas a fecha de redacción del presente Plan Especial.
- Incorporación de un Recinto de Medida a menos de 500 metros del punto de evacuación para cumplir con el Real Decreto 1110/2007, de 24 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento unificado de puntos de medida del sistema eléctrico y con la Orden TEC/1281/2019, de 19 de diciembre, por la que se aprueban las instrucciones técnicas complementarias al Reglamento unificado de puntos de medida del sistema eléctrico

Con objetivo de facilitar la tramitación del Plan Especial, la concertación interadministrativa y la emisión de los correspondientes Informes Sectoriales por los organismos o administraciones que corresponda se incluye a continuación una relación de informes favorables recibidos a los proyectos de los organismos consultados y de los que se ha recibido respuesta, al respecto de la información pública a que fueron sometidos los proyectos de las infraestructuras.

En el Anexo III del Plan Especial se adjuntan los informes de las siguientes administraciones u organismos:

1. Subdirección General de Patrimonio del Ministerio de Defensa
2. Madrileña Red de Gas
3. Dirección General de Transportes y Movilidad, Consejería de Vivienda, transportes e Infraestructuras, CAM
4. Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación; Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior. Área de Vías Pecuarias
5. Canal de Isabel II S.A.
6. Dirección General de Promoción Económica e Industrial, Consejería de Economía, Hacienda y Empleo
7. Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal, Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
8. Área de Planificación, Subdirección General de Planificación, Proyectos y Construcción de Carreteras, Dirección General de Carreteras, Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## 1.3 EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA ORDINARIA DEL PLAN ESPECIAL

La Evaluación Ambiental Estratégica tiene como finalidad la prevención ambiental en la aplicación de políticas, planes y programas. Su objetivo último consiste en evaluar el grado de integración que presentan las consideraciones ambientales en los distintos documentos de planificación. Implica, por consiguiente, analizar y valorar las posibles afecciones ambientales que se puedan derivar del desarrollo de tales documentos.

Tal y como establece la Disposición Transitoria Primera -relativa al régimen transitorio en materia de evaluación ambiental- de la Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad Autónoma de Madrid, en ausencia de una ley autonómica específica en materia de evaluación ambiental que desarrolle la normativa básica estatal, el procedimiento de Evaluación Ambiental de un documento de planeamiento urbanístico se formaliza con arreglo a lo que se establece en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, de ámbito estatal.

El desarrollo de dicha Ley estatal establece en su artículo 6.1 que serán objeto de evaluación ambiental estratégica ordinaria: *“los planes y programas, así como sus modificaciones, que se adopten o aprueben por una Administración pública y cuya elaboración y aprobación venga exigida por una disposición legal o reglamentaria o por acuerdo del Consejo de Ministros o del Consejo de Gobierno de una comunidad autónoma, cuando:*

- a) *Establezcan el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental y se refieran a la agricultura, ganadería, silvicultura, acuicultura, pesca, energía, minería, industria, transporte, gestión de residuos, gestión de recursos hídricos, ocupación del dominio público marítimo terrestre, utilización del medio marino, telecomunicaciones, turismo, ordenación del territorio urbano y rural, o del uso del suelo; o bien,*
- b) *Requieran una evaluación por afectar a espacios Red Natura 2000 en los términos previstos en la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.*
- c) *Los comprendidos en el apartado 2 cuando así lo decida caso por caso el órgano ambiental en el informe ambiental estratégico de acuerdo con los criterios del anexo V.*
- d) *Los planes y programas incluidos en el apartado 2, cuando así lo determine el órgano ambiental, a solicitud del promotor.”*

En este sentido, el Plan Especial de Infraestructuras se somete al procedimiento de evaluación ambiental estratégica por procedimiento ordinario, al interpretarse que el referido instrumento de planeamiento establece el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental, así como al afectar a espacios de la Red Natura 2000, en concreto a la Zona de Especial Conservación “Cuenca del Río Guadarrama”.

Cumpliendo con las determinaciones de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental para los procedimientos de evaluación ambiental estratégica ordinaria, la entidad mercantil LIRIO DESARROLLOS ESPAÑA, S.L., en calidad de órgano promotor del Plan Especial de Infraestructuras (PEI) para las Líneas de evacuación de la “Línea 4C 220 kV Nudos Leganés- Fortuna – Prado – Ventas y “Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 -SET Fortuna” en los tramos ubicados en la Comunidad de Madrid, en adelante “LAT objeto del PEI”, de los proyectos fotovoltaicos de cinco plantas solares fotovoltaicas (no objeto del presente documento) que conforman el Desarrollo a “Nudo Fortuna”, promueve el Procedimiento de evaluación estratégica ordinaria, de la que forma parte el presente Estudio Ambiental Estratégico (en adelante EsAE), en el que también se encuentran implicados la Dirección General de Urbanismo de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior de la Comunidad de Madrid, en calidad de órgano sustantivo responsable de la aprobación de dicho Plan a través de la Comisión de Urbanismo de Madrid, que a su vez remite al órgano ambiental competente (Dirección General de Transición Energética y Economía Circular de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior de la Comunidad de Madrid).

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Como consecuencia, con fecha 9 de junio de 2022 el Área de Análisis Ambiental de Planes y Programas de dicha Dirección, inicia el procedimiento de evaluación ambiental estratégica ordinaria del Plan Especial (10-UB2-00108.3/2022; SIA 22/109), realizando consultas previas por espacio de treinta días a los siguientes organismos y administraciones:

- Dirección General de Urbanismo. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- Área de Planificación y Gestión de Residuos de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- Área de Vías Pecuarias de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- Subdirección General de Política Agraria y Desarrollo Rural de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- Dirección General de Carreteras. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras.
- Dirección General de Patrimonio Cultural. Consejería de Cultura, Turismo y Deportes.
- Área de Instalaciones Eléctricas. Subdirección General de Energía. Dirección General de Transición Energética y Economía Circular. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- Área de Minas e Instalaciones de Seguridad. Subdirección General de Minas y Seguridad Industrial. D.G de Promoción Económica e Industrial. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.
- Área de Prevención de Incendios del Cuerpo de Bomberos de la Dirección General de Emergencias. Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- Subdirección General de Protección Civil de la Dirección General de Protección Civil. Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- Área de Sanidad Ambiental. Subdirección General de Seguridad Alimentaria y Sanidad Ambiental de la Dirección General de Salud Pública. Consejería de Sanidad.
- Canal de Isabel II.
- Ayuntamiento de Cubas de la Sagra.
- Ayuntamiento de Serranillos del Valle.
- Ayuntamiento de Griñón.
- Ayuntamiento de Moraleja de Enmedio.
- Ayuntamiento de Móstoles.
- Ayuntamiento de Fuenlabrada.
- Ayuntamiento de Leganés.
- Otros ayuntamientos que puedan resultar afectados por las instalaciones, según las alternativas que finalmente se seleccionen.
- Confederación Hidrográfica del Tajo. Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.
- Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental. Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid. Dirección General de Carreteras. Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.
- Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF). Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.
- Dirección General de Aviación Civil. Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.
- Instituto Geológico y Minero de España. Ministerio de Ciencia e Innovación.
- Subdirección General de Patrimonio de la Dirección General de Infraestructuras. Ministerio de Defensa.
- Red Eléctrica de España.
- Iberdrola Distribución Eléctrica.
- UFD Distribución Electricidad, SA.
- Compañía Logística de Hidrocarburos (CLH).
- ENAGÁS GTS, SAU.
- Madrileña Red de Gas, SAU.
- Nedgia, SA.
- Ecologistas en Acción
- WWF Adena.
- Sociedad Española de Ornitología (SEO/Birdlife).
- Greenpeace.
- Asociación de Jóvenes Agricultores (ASAJA).
- Unión de Pequeños Agricultores (UPA).
- Coordinadora de Organizaciones de Agricultores y Ganaderos (COAG).
- Unión de Agricultores, Ganaderos y Silvicultores de la Comunidad de Madrid (UGAMA).

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en  
conformidad de la normativa vigente

Como consecuencia, el órgano ambiental emitió el Documento de Alcance en el marco del procedimiento ordinario de Evaluación Ambiental del Plan Especial, con fecha 25 de julio de 2023.

Cabe mencionar que el Documento de Alcance anteriormente mencionado se evaluaba como ámbito del PEI la evacuación conjunta de doble circuito a los Nudos Leganés y Ventas ( PEI denominado L/220 kV DC “SE Cedillo”-apoyo final DC, L220 kV SC Apoyo final DC-SE “Leganés” y L220 kV SC Apoyo final DC-SE “La Fortuna”) si bien estas infraestructuras presentaban un trazado paralelo con otra Infraestructura de evacuación de doble circuito para transportar la energía generada por 5 plantas fotovoltaicas hasta las Subestación Ventas del Batán 220 kV y Prado de Santo Domingo 220 kV (Nudos Ventas y Prado).

Es por ello que, posteriormente, los promotores de las plantas fotovoltaicas con permiso de acceso a los nudos Leganés- Fortuna – Prado – Ventas presentaron una evacuación conjunta y coordinada para los citados nudos mediante una línea de cuádruple circuito, planteándose una solución más realista que permitiera prevenir una afección mayor a los valores naturales existentes, así como a los intereses municipales, presentes y futuros.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Es importante señalar que las infraestructuras compartidas objeto del presente Plan Especial obtuvieron el 29 de mayo de 2023 (expediente PFot-572 AC) Declaración de Impacto Ambiental favorable, la cual incluye la solución de evacuación conjunta, incorporada por los promotores durante el propio trámite de evaluación ambiental, para la evacuación, a través de cuatro circuitos, de la energía generada por las plantas fotovoltaicas con permiso de acceso concedido en nudos de la red de transporte Prado de Santo Domingo, Ventas del Batán, Leganés y la Fortuna.

Por tanto, el presente documento incorpora las modificaciones resultantes de la nueva evacuación conjunta para los cuatro nudos de la red de transporte (Prado de Santo Domingo, Ventas del Batán, Leganés y la Fortuna).

## 1.4 EQUIPO REDACTOR

La redacción del Plan Especial ha sido encomendada al equipo de SC ARCHITECTS, bajo la dirección (Arquitecto y Máster en Ordenación del Territorio y Gestión Urbanística) como director del Equipo Redactor y con la colaboración de GLOBAL AMBIENTE, bajo la dirección de en la redacción del presente Estudio Ambiental Estratégico.

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

Firmado:  
*Licenciado en Ciencias Ambientales e Ingeniero Técnico Forestal  
COITF 2.820*

## 2 ESBOZO DEL CONTENIDO, OBJETIVOS PRINCIPALES DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS Y RELACIONES CON OTROS PLANES Y PROGRAMAS PERTINENTES

### 2.1 OBJETO

El Plan Especial de Infraestructuras (PEI) tiene por objeto la definición de los elementos integrantes de las Infraestructuras de Evacuación que se encuentran ubicadas en la Comunidad de Madrid del Proyecto de Plantas Solares Fotovoltáicas denominado “PROYECTO NUDO LA FORTUNA, Pfot-455 AC”, así como su ordenación en términos urbanísticos, complementando el planeamiento vigente en casa uno de los municipios afectados, con objeto de legitimar la ejecución de las mencionadas Infraestructuras.

El Proyecto de Evacuación del Nudo La Fortuna, en su tramo localizado en la Comunidad de Madrid, consta de 2 líneas de evacuación en 220 kV situadas en Madrid que sirven de evacuación al Pfot -455 AC:

- Línea subterránea de alta tensión de simple circuito 220 kV C.E.FOR31 - SET Fortuna para la evacuación de las PSFV La Vaguada, PSFV Páramos de La Sagra, PSFV Hayabusa, PSFV San Marcos y PSFV San Pedro que interconecta la cámara de empalme C.E.FOR31 con el recinto de medida y el Nudo La Fortuna 220kV.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"

- Línea 4C (cuádruple circuito) Línea 4C (cuádruple circuito) 220kV compartida con Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220.
- Recinto de medida a menos de 500 metros de la Subestación La Fortuna 220 kV propiedad de REE.

El Pfot-455 AC está formado por las plantas solares fotovoltaicas "LA VAGUADA 108 MWp", "HAYABUSA 116 MWp", "SAN PEDRO 116 MWp", "SAN MARCOS 152 MWp", y "PÁRAMOS DE LA SAGRA 117 MWp" y sus infraestructuras de evacuación en las provincias de Madrid y Toledo.

Es importante señalar además que la Línea 4C (cuádruple circuito) Línea 4C (cuádruple circuito) está dimensionada de tal forma que permite compartir las infraestructuras de los expedientes:

NUDO DE EVACUACIÓN	TRAZADO	EXPEDIENTES		PSFV	PROMOTOR
NUDO "LEGANÉS"	con origen en L/220 kV Ebusu y SE Carranque y final en L/220 kV SC a SE Leganés	Pfot-490 AC	PFot-490	PSFV ISF Ebusu	ENERGÍA EBISU S.L.
			PFot-598	PSFV Ebusu II	ENVATIOS EBISU II, S.L.
		PFot-513		PSFV Yadisema Fase II	ENERGÍAS RENOVABLES YADISEMA, S.L.
		PFot-520		PSFV El Lago	BREZO DESARROLLOS ESPAÑA, S.L.
		PFot-483		PSFV La Campiña	LILASOL DESARROLLOS ESPAÑA, S.L.
NUDO "FORTUNA"	con origen en L/220 kV San Marcos y SE Carranque y final en L/220 kV SC AP Entronque - SE Fortuna	Pfot-455 AC	PFot-455	PSFV La Vaguada	LIRIO DESARROLLOS ESPAÑA, S.L.
			PFot-623	PSFV Hayabusa	CORPORACIÓN EMPRESARIAL TEGARA II, S.L.
			PFot-634	PSFV San Pedro	PROGRESIÓN DINÁMICA S.L.
			PFot-633	PSFV San Marcos	PROGRESIÓN DINÁMICA S.L.
			PFot-613AC	PSFV Páramos de la Sagra	VE SONNEDIX SPV BETA S.L.
NUDO "VENTAS"	con origen en L/220 kV Casarrubios y final en L/220 kV SC AP Entronque - SE Ventas y Fortuna	Pfot-572 AC	PFot-572	PSFV Yadisema Fase I	ENERGÍAS RENOVABLES YADISEMA, S.L.
			PFot-573	PSFV Zednemen Fase IV	ENERGÍAS RENOVABLES ZEDNEMEN, S.L.
NUDO "PRADO DE SANTO DOMINGO"	L220 kV SC Apoyo Final DC - SE Prado de Santo Domingo		PFot-596	PSFV Zednemen	ENERGÍAS RENOVABLES ZEDNEMEN, S.L.
			PFot-594	PSFV Zednemen Fase II	ENERGÍAS RENOVABLES ZEDNEMEN, S.L.
			PFot-593	PSFV Zednemen Fase III	ENERGÍAS RENOVABLES ZEDNEMEN, S.L.
		PFot-072		PSFV Gasset	GREEN CAPITAL DEVELOPMENT 80, S.L.U.

Las infraestructuras objeto del PEI tienen su origen en la provincia de Toledo y finalizan en la Subestación Eléctrica "La Fortuna", que Red Eléctrica de España tiene en el Término Municipal de Leganés, atravesando en su recorrido además los términos municipales de Serranillos del Valle, Batres, Griñón, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada y Leganés.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

El objetivo del PEI es la legitimación de la ejecución del Proyecto Ejecutivo de dichas Infraestructuras de Evacuación ubicadas en la Comunidad de Madrid, mediante:

1. La definición concreta de su trazado y dimensionamiento, de manera que, teniendo en cuenta la topografía del terreno, el planeamiento de desarrollo, las infraestructuras preexistentes y previstas, asegure su viabilidad técnica y funcional.
2. La descripción de las afecciones a la propiedad del suelo y al planeamiento.
3. La fijación de la forma y los mecanismos de gestión y ejecución.
4. El establecimiento de la normativa específica para que, en la ejecución, se asegure la minimización de impactos sobre el medio y, en su caso, las medidas correctoras a llevar a cabo.

Para cumplir dicho objetivo el PEI:

- Describe las características técnicas básicas del proyecto de las líneas siguientes y recinto de medida:
  - Línea subterránea de alta tensión de simple circuito 220 kV C.E.FOR31 - SET Fortuna para la evacuación de las PSFV La Vaguada, PSFV Páramos de La Sagra, PSFV Hayabusa, PSFV San Marcos y PSFV San Pedro que interconecta la cámara de empalme C.E.FOR31 con el recinto de medida y el Nudo La Fortuna 220kV.
  - Línea 4C (cuádruple circuito) 220kV compartida con Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220.
  - Recinto de medida a menos de 500 metros de la Subestación La Fortuna 220 kV propiedad de REE.
- Delimita y regula los usos admitidos y no admitidos en el ámbito del PEI incorporando tanto las determinaciones del planeamiento supramunicipal y municipal, como recomendaciones de carácter ambiental.

## 2.2 ÁMBITO

Las infraestructuras que son objeto del Plan Especial se localizan en la Comunidad de Madrid, en los municipios de Serranillos del Valle, Batres, Griñón, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada y Leganés, donde se encuentran las instalaciones de evacuación del Proyecto del Nudo La Fortuna (PFot-455 AC) e Infraestructuras Comunes de Evacuación con Nudos Leganés, Prado de Santo Domingo, Ventas del Batán.

El “Proyecto Nudo Fortuna” es un nuevo desarrollo de generación de energía fotovoltaica que contará con cinco plantas fotovoltaicas, ubicadas en la provincia de Toledo. El proyecto completo supone una potencia total de 609 MWp. Las plantas fotovoltaicas del proyecto la Fortuna son las siguientes:

- Planta Solar Fotovoltaica “SAN MARCOS 152 MWp”, propiedad PROGRESIÓN DINÁMICA, S.L. (PFot-633) y ubicada en el término municipal de Valmojado (Toledo). Esta instalación no se incluye en el presente Plan Especial de Infraestructuras.
- Planta Solar Fotovoltaica “SAN PEDRO 116 MWp”, propiedad de PROGRESIÓN DINÁMICA, S.L. (PFot-634) y ubicada en el término municipal de Palomeque (Toledo). Esta instalación no se incluye en el presente Plan Especial de Infraestructuras.
- Planta Solar Fotovoltaica “HAYABUSA 116 MWp”, propiedad de CORPORACIÓN EMPRESARIAL TEGARA II, S.L. (PFot-623) y ubicada en los términos municipales de Palomeque y Cedillo del Condado (Toledo). Esta instalación no se incluye en el presente Plan Especial de Infraestructuras.
- Planta Solar Fotovoltaica “PÁRAMOS DE LA SAGRA 117 MWp”, propiedad de VE SONNEDIX SPV BETA, S.L. (PFot-613) y ubicada en los términos municipales de Cedillo del Condado y Lominchar (Toledo). Esta instalación no se incluye en el presente Plan Especial de Infraestructuras.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- Planta Solar Fotovoltaica “LA VAGUADA 108 MWp”, propiedad de LIRIO DESARROLLOS ESPAÑA, S.L. (PFot-455) y ubicada en el término municipal de Cedillo del Condado (Toledo). Esta instalación no se incluye en el presente Plan Especial de Infraestructuras.

Estas Plantas Solares Fotovoltaicas evacúan la energía generada en la Subestación de “LA FORTUNA 220 KV”, propiedad de REE, a través de la línea troncal de evacuación denominada “Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas” y la “Línea subterránea de alta tensión de simple circuito 220 kV C.E.FOR31 – SET Fortuna” objeto del presente Plan Especial de Infraestructuras.

La línea compartida tendrá una longitud en planta aproximada de 43.811 metros de los cuales 21.729 metros serán aéreos y 22.082 metros serán subterráneos, repartidos en 21.494 metros en zanja y 588 metros en perforación. Esto supone que el 50% de la línea compartida discurre soterrada. Esto demuestra y ratifica el enorme esfuerzo de planificación conjunta realizada, al objeto de minimizar el número de líneas de evacuación a la vez que se maximiza y optimiza al máximo posible la potencia evacuada por las líneas de evacuación proyectadas. Con ello se consigue incrementar sobremanera la ratio MW/kilómetro de línea.

En su tramo final, la línea de 4C se subdivide en líneas de menor entidad para acometer a los cuatro nudos. Concretamente, la conexión con el nudo La Fortuna 220 se realiza mediante el ramal denominado “L/ 220 kV S/C a SE FORTUNA (REE)”, objeto también del presente Plan Especial de Infraestructuras.

Al final del trazado y a menos de 500 metros de la SET de REE La Fortuna 220 kV se proyecta un recinto de medida para cumplir con la normativa de aplicación en cuanto medición de la potencia entregada a la Red.

Es importante señalar que la parte del ámbito del presente Plan Especial correspondiente con la línea compartida es coincidente con el ámbito del Plan Especial de Infraestructuras de Proyecto Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220.

El ámbito del presente Plan Especial viene definido por tanto por el trazado de la línea de evacuación y el recinto de medida, de acuerdo con los Proyectos de Ejecución correspondientes. El ámbito concreto de este Plan viene determinado por tanto por la superficie ocupada por dichas infraestructuras, en torno a las cuales se ha delimitado una banda de 100 metros en el trazado aéreo de la línea (50 m a cada lado del eje), una banda de 20 m en el trazado subterráneo de la línea (10m a cada lado del eje) y 20 metros en todo el perímetro en el caso del recinto de medida.

## 2.3 DESCRIPCIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

### 2.3.1 ORDENACIÓN ESTABLECIDA POR EL PEI

#### A. Consideraciones generales del uso de infraestructuras eléctricas

Con el fin de establecer el uso como admisible en el ámbito del Plan Especial se establece el uso de Infraestructuras Energéticas e Infraestructuras Eléctricas Fotovoltaicas tal como están definidas en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico y en el Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos (RD 413/2014).

- Infraestructuras eléctricas. Conjunto de actividades, instalaciones y construcciones destinadas a la generación, transporte y distribución de energía eléctrica,
- Infraestructuras eléctricas fotovoltaicas: infraestructuras eléctricas en las que para generar la electricidad se utiliza únicamente la radiación solar como energía primaria, mediante tecnología fotovoltaica.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Las infraestructuras de generación, transporte y distribución de energía eléctrica tienen reconocida su naturaleza de servicio público estatal de interés general, así como su carácter de servicio de utilidad pública, declarado.

En consecuencia, a los efectos urbanísticos previstos en los artículos 25-a y 29.2 Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, las infraestructuras eléctricas ordenadas por el presente Plan Especial tendrán carácter de obras, instalaciones y usos requeridos por las infraestructuras y servicios públicos estatales.

Por tratarse de instalaciones de potencia eléctrica instalada superior a 50 MW, la competencia para la aprobación de los proyectos que definan las instalaciones previstas en el presente Plan Especial corresponde a la administración del estado.

## B. Interés público de la iniciativa de planeamiento

Las infraestructuras para cuya ejecución se redacta el PEI responden al interés público que deviene del PNIEC 2021-2030 y de los Planes Europeo y Nacional para la transición energética, dado que participan del cumplimiento de los objetivos europeos, nacionales y autonómicos de descarbonización y producción energética mediante fuentes limpias renovables.

En consecuencia y coherentemente con el desarrollo de las políticas energéticas, como ya se ha dicho, las infraestructuras de generación, transporte y distribución de energía eléctrica tienen reconocida su naturaleza de servicio público estatal de interés general, así como su carácter de servicio de utilidad pública, declarado, de acuerdo con lo establecido en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico

Los artículos 54, 55 y 56 de la mencionada Ley tratan sobre la declaración de utilidad pública de las instalaciones eléctricas de generación, regulando el procedimiento para su reconocimiento por el MITECO y sus efectos, lo que determina el carácter de red pública de estas infraestructuras y de sus elementos.

En consecuencia y conforme al artículo 50.1 de la Ley del Suelo 9/2001, el presente Plan Especial define los elementos que integran estas redes públicas de infraestructuras y establece sus condiciones de ordenación, por lo que la utilidad pública y el interés general de la actuación es consustancial al propio PEI por su contenido, objeto y conveniencia en función del interés público de dichas infraestructuras.

## C. Calificación del suelo

Los suelos incluidos en el ámbito del Plan Especial están clasificados actualmente como Suelo No Urbanizable de Protección o Suelo Urbanizable / Urbano por el planeamiento general en cada uno de los términos municipales afectados.

Tal y como se explica en el punto 6 del Bloque I del Plan Especial, la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid permite las obras e instalaciones y los usos requeridos por las infraestructuras y los servicios públicos estatales, autonómicos o locales que precisen localizarse en terrenos con esta clasificación y categoría de suelo.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 36 de la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, el suelo afectado por el Plan Especial forma parte del Sistema de Redes de Infraestructuras energéticas, lo que implica que el ámbito del mismo y, en consecuencia, la consideración de Red General de Infraestructura se extiende a todos los elementos necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de las mismas.

Dado que la función, uso, servicio y/o gestión de las infraestructuras y, por tanto, de la Red General de Infraestructuras cuya definición es objeto del Plan Especial, es propia de las políticas de la Administración del Estado, se trata de una infraestructura de carácter estatal.

En consecuencia, el Plan Especial califica el suelo afectado por estas infraestructuras como Red General de Infraestructuras Eléctricas, estableciendo como uso principal en su ámbito el de Infraestructuras Eléctricas Fotovoltaicas.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## D. Condiciones de desarrollo

La normativa del Plan Especial en su Artículo 8.- Sistema de ejecución, establece las condiciones para la ejecución de las infraestructuras para las que se redacta y tramita el Plan Especial, sin perjuicio de aquellas condiciones establecidas directamente por la legislación sectorial y urbanística, que en todo caso son de obligado cumplimiento.

### 2.3.2 ÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL PEI

Las infraestructuras que son objeto del Plan Especial de localizan en la Comunidad de Madrid, en los municipios de Serranillos del Valle, Batres, Griñón, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada y Leganés, donde se encuentran las instalaciones de evacuación del Proyecto del Nudo La Fortuna (PFot-455 AC) e Infraestructuras Comunes de Evacuación con Nudos Leganés, Prado de Santo Domingo y Ventas del Batán.

A continuación, se incluyen las longitudes de cada una de las instalaciones dentro del ámbito del Plan Especial de Infraestructuras, desglosadas por los términos municipales afectados:

PROYECTO	TRAMO	MUNICIPIO	TIPOLOGÍA	LONGITUD (m)
LINEA 4C 220KV NUDOS LEGANÉS-FORTUNA-PRADO-VENTAS	TRAMO 2	Móstoles	AÉREO	662
	TRAMO 3	Serranillos del Valle	AÉREO	73,49
	TRAMO 4	Serranillos del Valle	SUBTERRÁNEO	5763,04
		Batres		2.904,66
		Griñón		649,94
		Moraleja de Enmedio		4240,95
		Moraleja de Enmedio		6.101,41
	TRAMO 5	Móstoles	AÉREO	1.566,73
		Fuenlabrada		1.567,73
		Fuenlabrada		1.089,24
	TRAMO 6	Fuenlabrada	AÉREO	2.551,83
	TRAMO 8	Fuenlabrada	SUBTERRÁNEO	171,00
		Leganés		4055,88
LSAT 220KV C.E. FOR31 – SET FORTUNA	TRAMO 1 y 2	Leganés	SUBTERRÁNEO	660,00

En concreto, en lo relativo a las líneas de evacuación, el ámbito del Plan Especial incluye la servidumbre de vuelo de la línea aérea, definiéndose la misma como una franja de 50 metros a cada lado del trazado de la línea (con un ancho total de 100 metros) para los tramos aéreos y de 10 metros a cada lado del eje en los tramos subterráneos (con un ancho total de 20 metros). Se ha establecido un perímetro de 20 metros para delimitar el ámbito del Plan Especial en el entorno del recinto de medida y cámaras de empalme. En la zona urbana, el ámbito se ha ajustado a las determinaciones concretas de edificaciones existentes. La delimitación del ámbito en la zona de la línea compartida se ha realizado coincidente con la delimitación del Pfort-490 en tramitación.

La superficie total de ámbito del PEI es de 228,74 ha. Se especifica a continuación la delimitación del ámbito y su trazado en cada uno de los términos municipales.

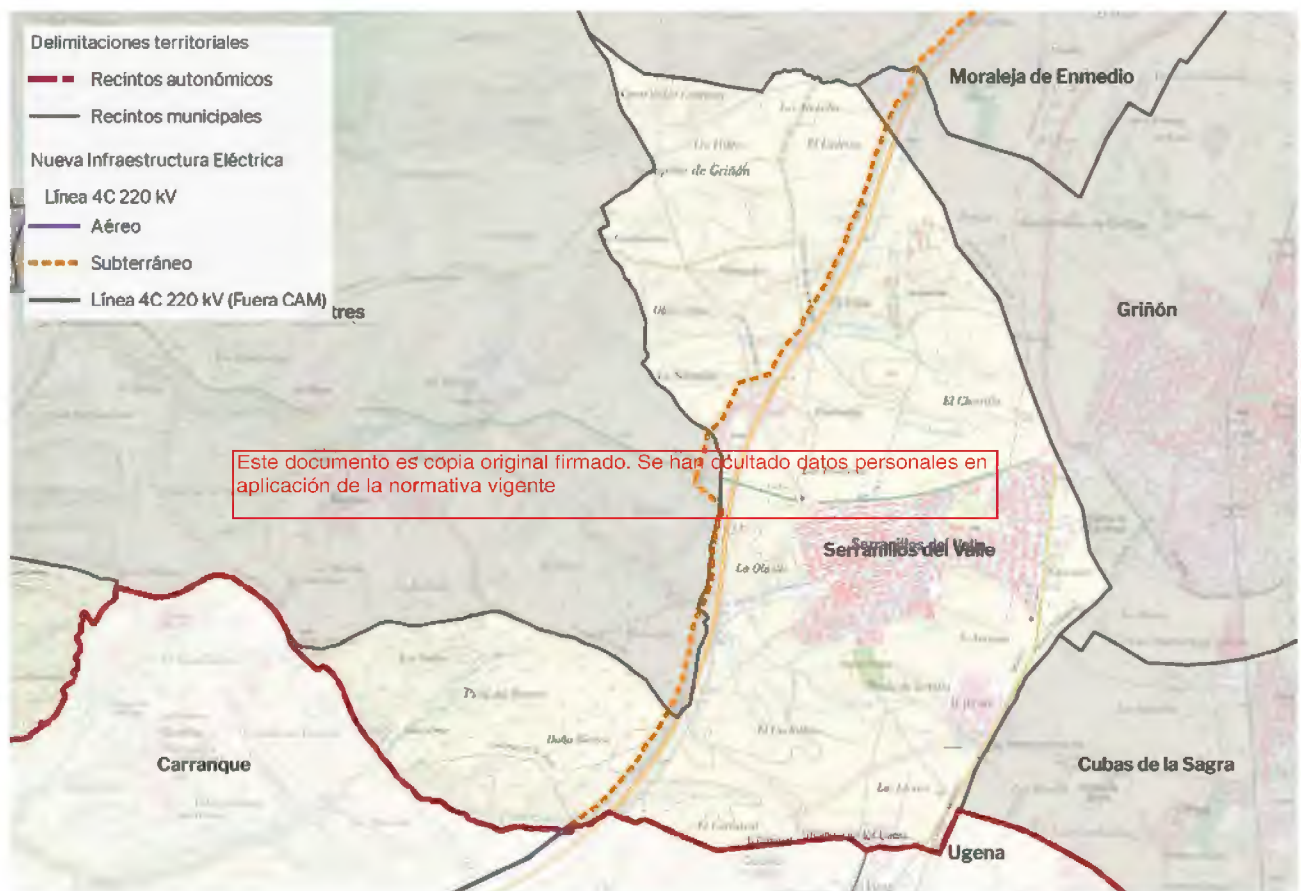
# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## A. Serranillos del Valle

Este municipio se ve afectado por una parte del trazado aéreo entre los apoyos 34 y 35 y el tramo de la Línea subterránea compartida 4C 220kV Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220.

Dicha línea compartida entra en el municipio por el sur y vuelve a cruzar el municipio por el norte, en paralelo a la AP-41 y utilizando caminos existentes en la mayor parte de su trazado en este municipio.

En este término municipal el Plan Especial afecta a una superficie de 9,92 hectáreas.



*Trazado de la línea de evacuación en el TM de Serranillos*

## B. Batres

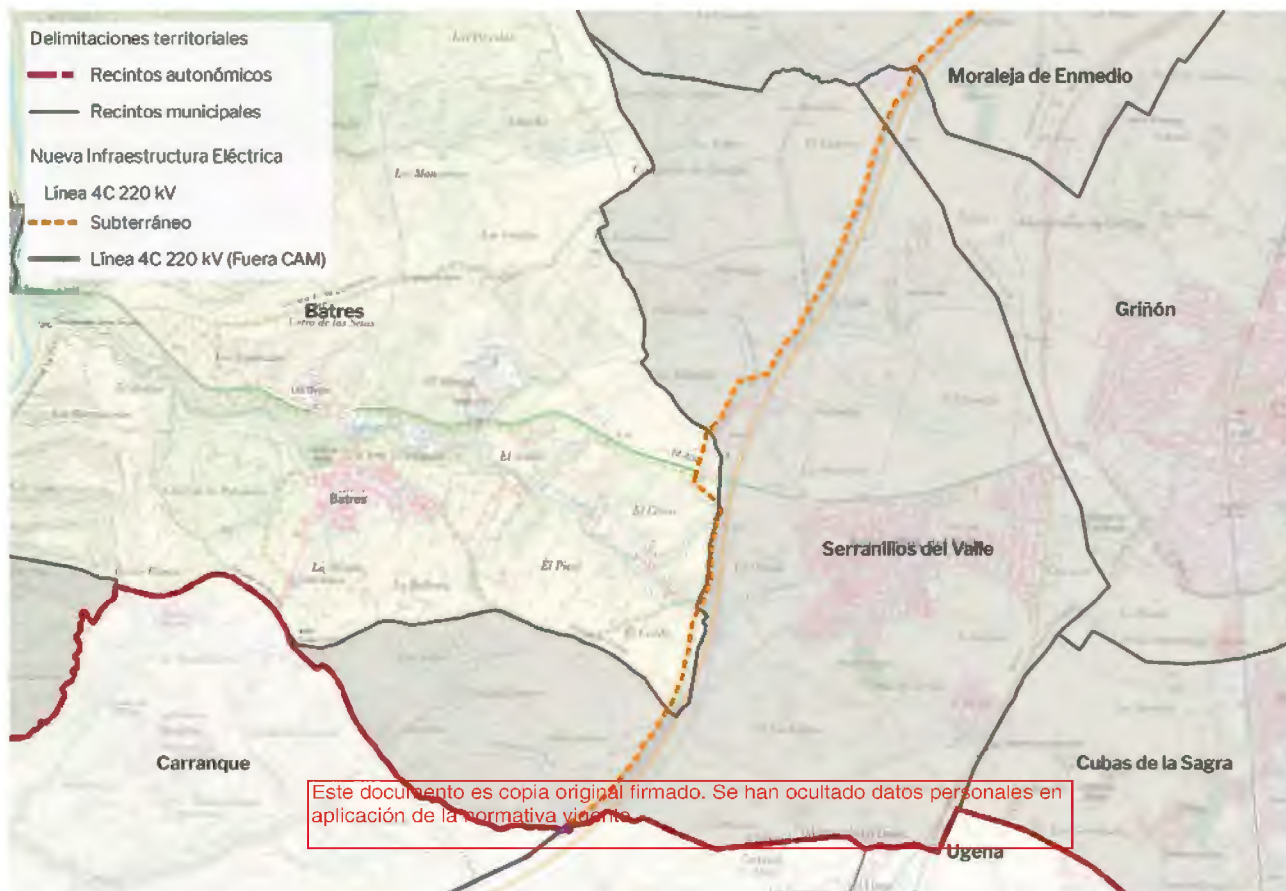
Este municipio se ve afectado por un tramo de la Línea subterránea compartida 4C 220kV Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220.

Dicha línea compartida entra en el municipio por el este, en paralelo a la AP-41, saliendo por el este para continuar por el término municipal de Serranillos del Valle.

En este término municipal el Plan Especial afecta a una superficie de 2,60 ha.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



Trazado de la línea de evacuación en el TM de Batres

## C. Griñón

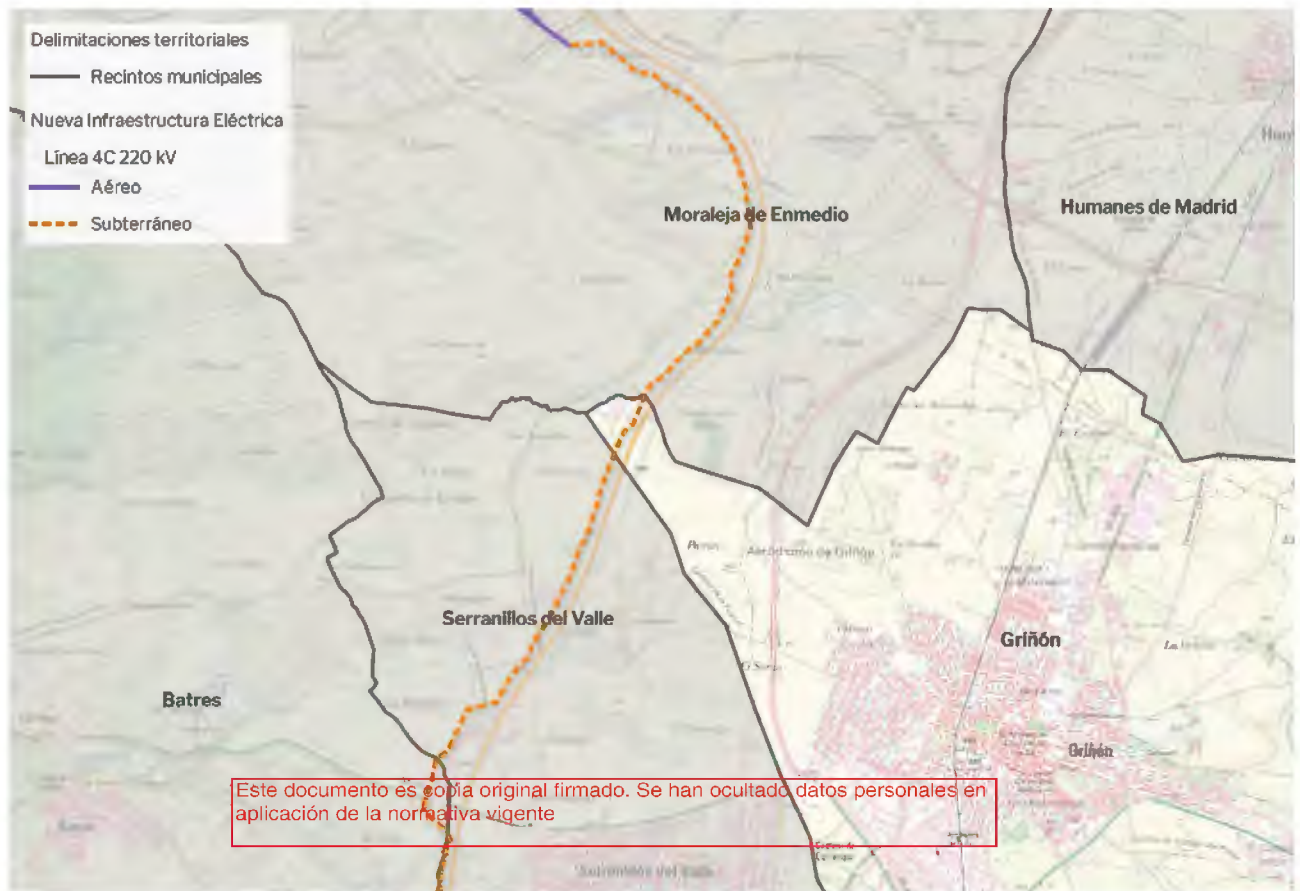
Este municipio se ve afectado por un tramo de la Línea subterránea compartida 4C Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220.

Dicha línea compartida entra en el municipio por el oeste, en paralelo a la AP-41, saliendo por el este para continuar por el término municipal de Moraleja de Enmedio.

En este término municipal el Plan Especial afecta a una superficie de 0,83 hectáreas.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



*Trazado de la línea de evacuación en el TM de Grinón*

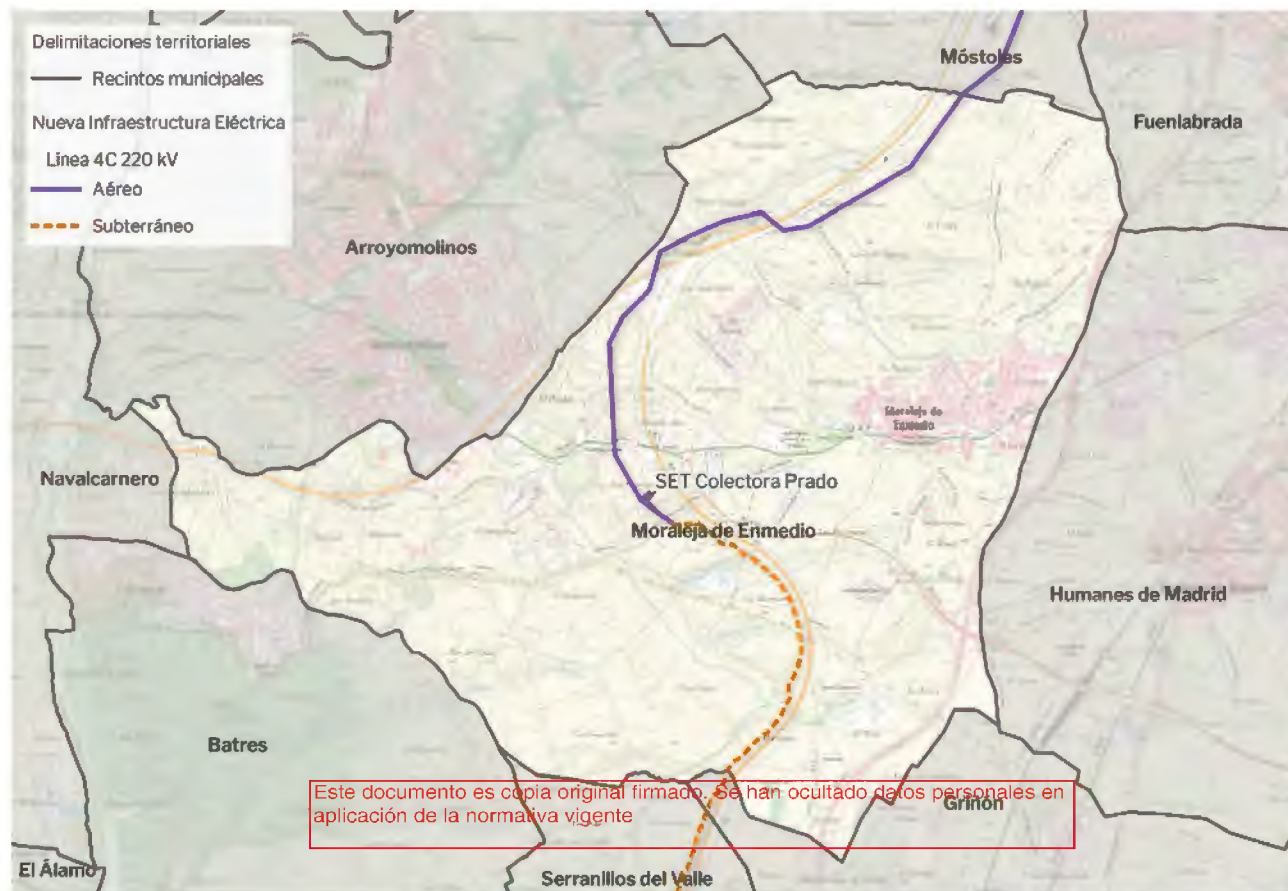
## D. Moraleja de Enmedio

Este municipio se ve afectado por un tramo de la Línea subterránea compartida 4C 220kV Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220 y por un tramo aéreo de la línea compartida 4C 220kV Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220 entre los apoyos 36-56.

Dicha línea compartida entra y sale del municipio por el sur, en paralelo a la Radial R-5, para continuar por el término municipal de Móstoles.

En este término municipal este Plan Especial afecta a una superficie de 132,40 hectáreas.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



*Trazado de la línea de evacuación en el TM de Moraleja de Enmedio*

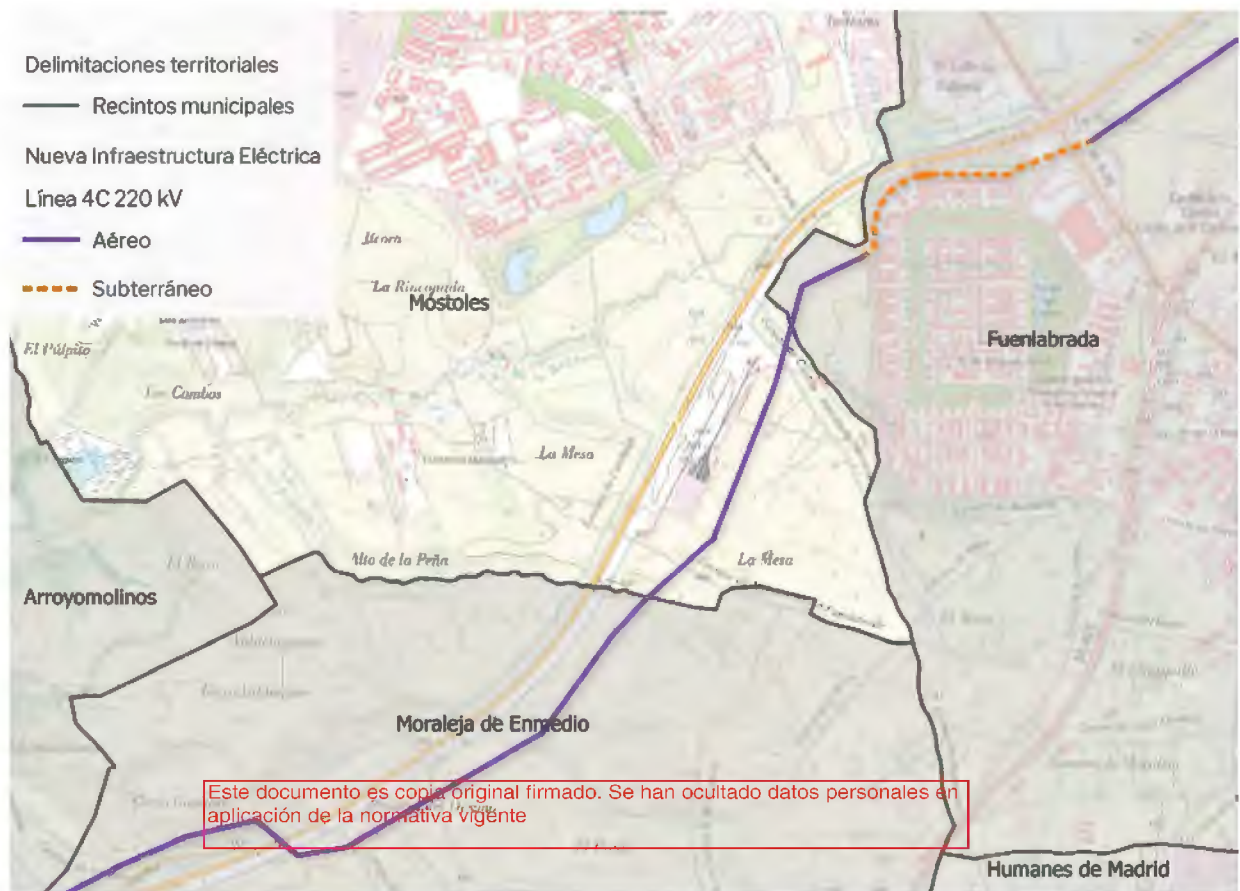
## E. Móstoles

Este municipio se ve afectado por un tramo aéreo de la línea compartida 4C 220kV Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220 entre los apoyos 57-61.

Dicha línea compartida entra en el municipio por el sur, en paralelo a la AP-41 y Radial R-5, saliendo por el norte para continuar por el término municipal de Fuenlabrada.

En este término municipal este Plan Especial afecta a una superficie de 25,88 hectáreas.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



*Trazado de la línea de evacuación en el TM de Móstoles*

## **F. Fuenlabrada**

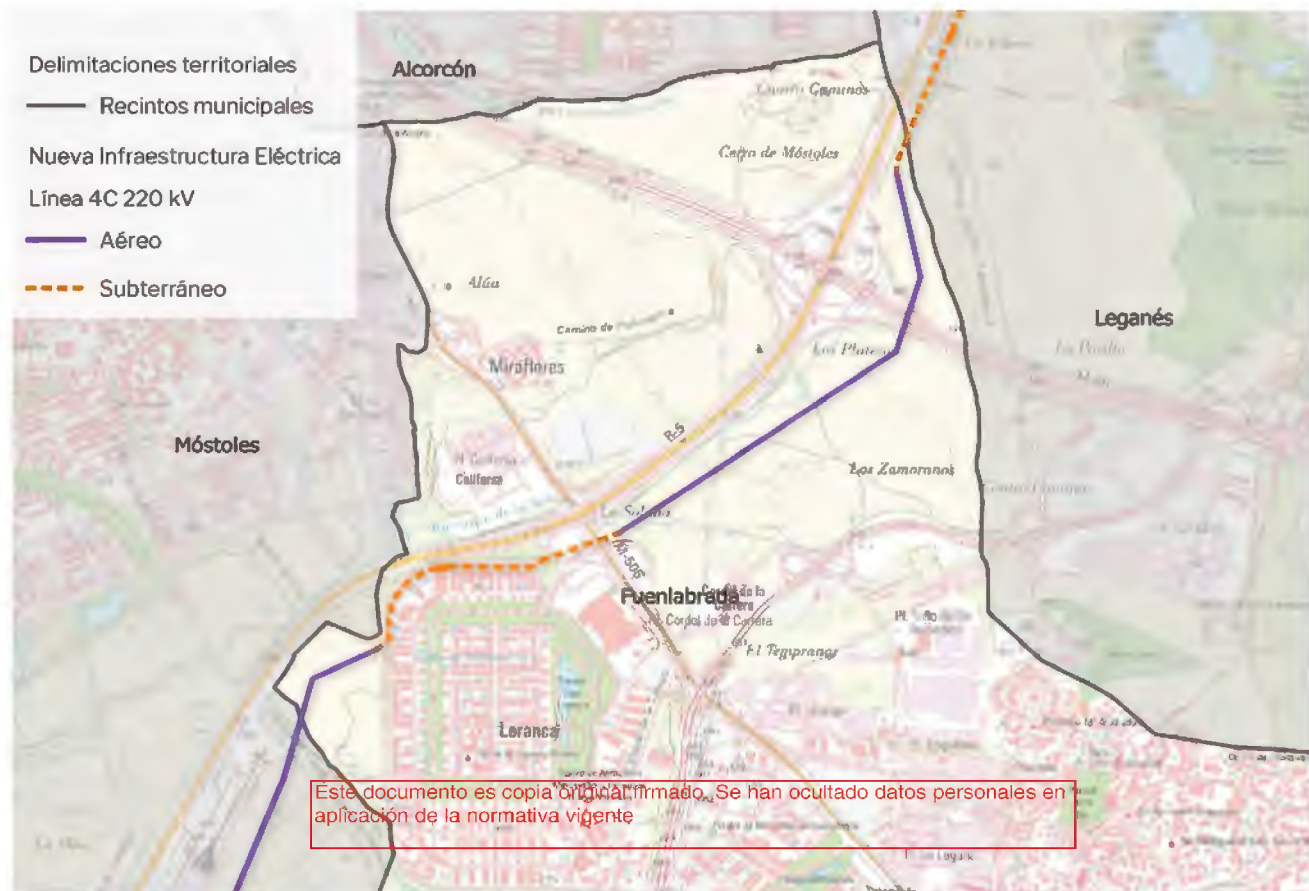
Este municipio se ve afectado por un tramo de la Línea subterránea compartida 4C 220kV Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220 y por dos tramos aéreos de la línea compartida 4C 220kV Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220, entre los apoyos 62-64 y los apoyos 65-73.

Dicha línea compartida entra y sale del municipio por el norte, en paralelo a la Radial R-5, para continuar por el término municipal de Leganés.

En este término municipal este Plan Especial afecta a una superficie de 47,95 hectáreas.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



Trazado de la línea de evacuación en el TM de Fuenlabrada

## G. Leganés

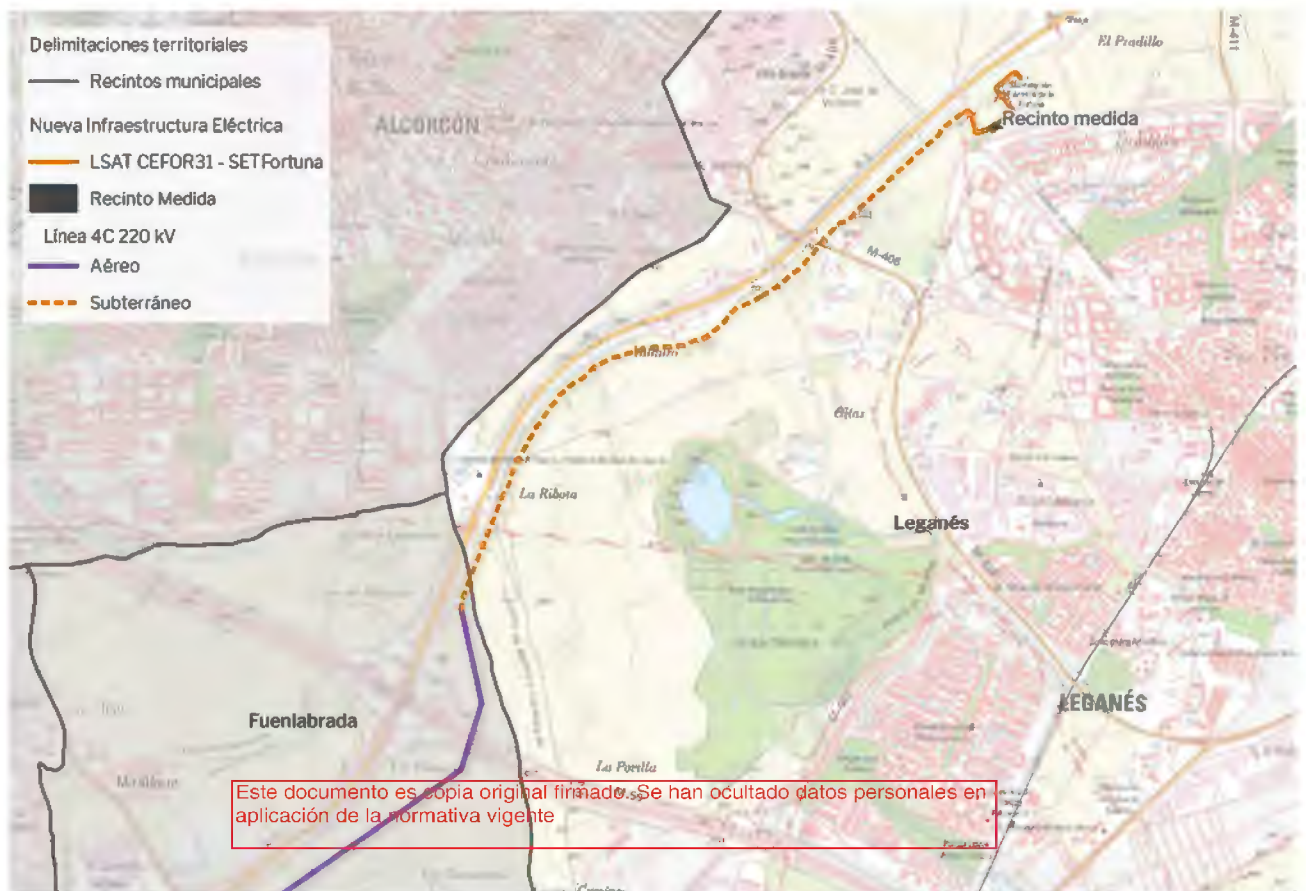
Este municipio se ve afectado por un tramo de la Línea subterránea compartida 4C 220kV Nudos Leganés 220, La Fortuna 220, Ventas del Batán 220 y Prado de Santo Domingo 220; por la totalidad de la línea subterránea de alta tensión de simple circuito 220 kV C.E.FOR31 - SET Fortuna y por el recinto de medida.

Dicha línea compartida entra por el sur, en paralelo a la Radial R-5, para finalizar en la SET La Fortuna situada al oeste del municipio.

En este término municipal este Plan Especial afecta a una superficie de 9,16 hectáreas.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



Trazado de la línea de evacuación en el TM de Leganés

## 2.4 RELACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS CON OTROS PLANES Y PROGRAMAS

Los diferentes planes sectoriales y territoriales con concurrencia en el ámbito objeto de ordenación por parte del PEI son un reflejo de las políticas existentes y futuras establecidos por las diferentes Administraciones Públicas en las distintas disciplinas y ámbitos de actuación, por lo que su consideración resulta primordial en la definición de un marco territorial que permita y asegure la integración y coordinación de las políticas sectoriales de las Administraciones Públicas.

### 2.4.1 PLANEAMIENTO MUNICIPAL VIGENTE AFECTADO POR EL PLAN ESPECIAL

Con carácter general, se recuerdan algunos aspectos fundamentales a tener en cuenta en relación con el cumplimiento del planeamiento general vigente por el Plan Especial de Infraestructuras:

- Se formulan para definir elementos de la Red Pública de generación, transporte y distribución de infraestructuras eléctricas, las cuales están declaradas de utilidad pública por el artículo 54 de la Ley del Sector Eléctrico. Si bien el servicio de energía eléctrica es un servicio de interés económico general, éste tiene reconocido a su vez la libre iniciativa empresarial, razón por la cual, aunque se trata de infraestructuras destinadas a prestar un servicio público, los proyectos y los planes especiales que definen las infraestructuras pueden ser de iniciativa privada.
- Estas infraestructuras están definidas como Sistemas (Redes) Generales por la Ley del Sector Eléctrico (art. 5.4) y su incorporación como tal al planeamiento general independientemente de que estén previamente incluidas o no, está prevista por dicha legislación sectorial:

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## Artículo 5. Coordinación con planes urbanísticos.

1. La planificación de las instalaciones de transporte y distribución de energía eléctrica, que se ubiquen o discurran en cualquier clase y categoría de suelo, deberá tenerse en cuenta en el correspondiente instrumento de ordenación del territorio y urbanístico, el cual deberá precisar las posibles instalaciones y calificar adecuadamente los terrenos, estableciendo, en ambos casos, las reservas de suelo necesarias para la ubicación de las nuevas instalaciones y la protección de las existentes.

El mismo artículo prevé el procedimiento a seguir para el establecimiento de estas instalaciones, en los casos en los que no estén previstas en los planes generales ya aprobados.

- Es el PEI el instrumento legalmente habilitado para ello, ya que se le atribuye, entre otras, la función de definición de los elementos integrantes de la red pública de infraestructuras, lo que supone el establecimiento “ex novo” de las características de las redes en cuestión.
- En cumplimiento de esta función, a los PEIs les viene reconocida la capacidad de “complementar” las condiciones de ordenación de las redes públicas, sin que se les exija un plano de estricta subordinación al planeamiento general (STS de 2. De enero de 1992 (RJ1992,694), con la única limitación de no modificar la estructura fundamental de los planes generales.

### A. Serranillos del Valle

El planeamiento general vigente en el término municipal de Serranillos del Valle es el Plan General de Ordenación Urbana de Serranillos del Valle y Catálogo de Bienes a Proteger, aprobado definitivamente el 26 de octubre de 2006, por Acuerdo de Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid y publicado en el B.O.C.M. el 22 de noviembre de 2006 y sus posteriores modificaciones.

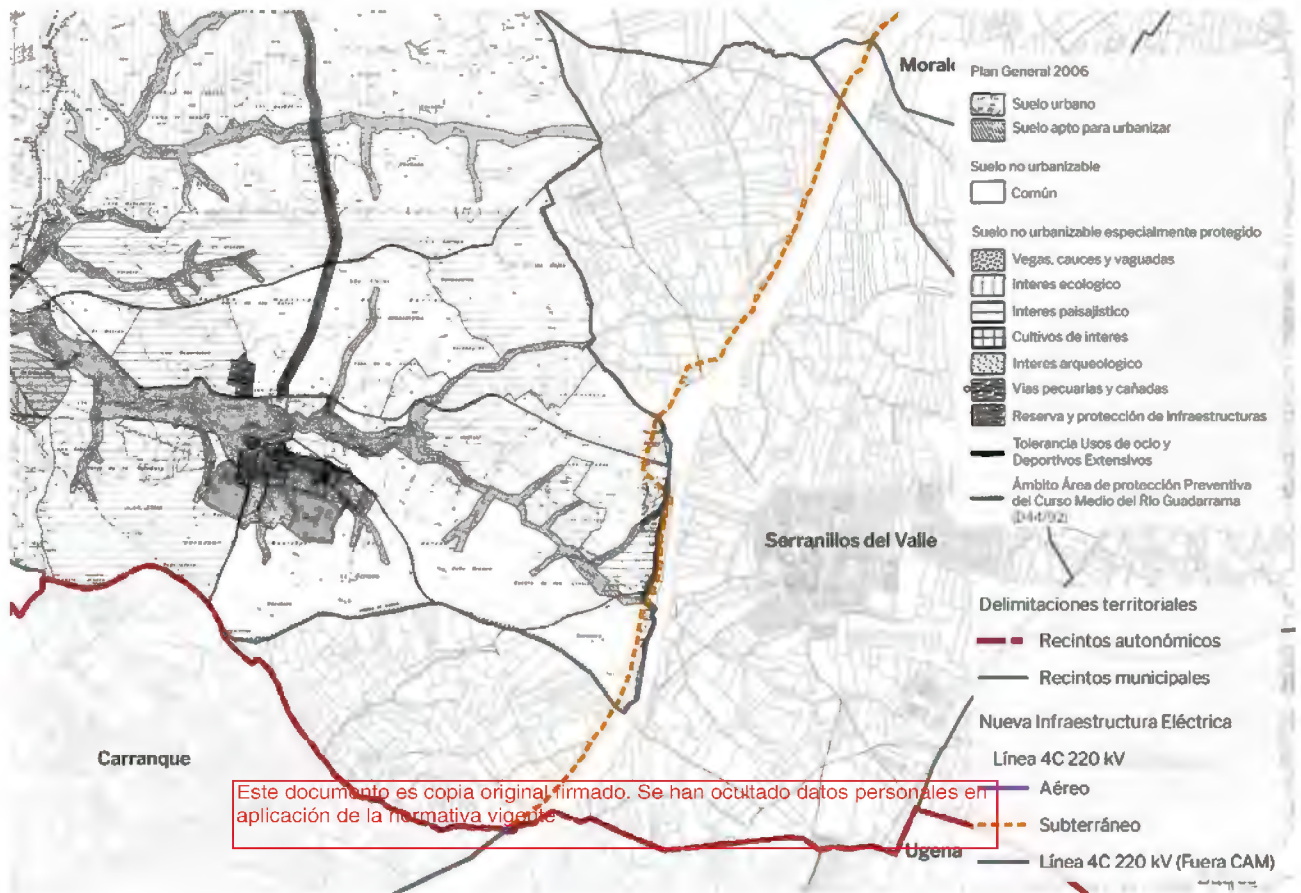
La Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas proviene de la Comunidad de Castilla La-Mancha, municipio de Carranque, y se introduce en la Comunidad de Madrid por la zona sur del municipio, contando con un total de 4.528,97 metros.

Los terrenos afectados por la actuación, de sur a norte, se clasifican en los siguientes suelos: Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Cauces y Riberas, Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido Inadecuado para el Desarrollo Urbano, Suelo No Urbanizable Protegido Red Pública General Cementerio, Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Vías Pecuarias, Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido Pre-Parque y Red Supramunicipal Equipamiento Social.

Se señala que, para el Suelo No Urbanizable, se recogen como usos permitidos los requeridos por las infraestructuras y servicios públicos estatales, autonómicos o locales. En el Suelo Urbanizable No Sectorizado, indica que se seguirá lo dispuesto en las normas urbanísticas, adecuándose a lo establecido en la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, pudiendo autorizarse las obras e instalaciones y los usos requeridos por las infraestructuras y los servicios públicos estatales, autonómicos o locales.

La línea cruza en su recorrido diversos cauces. Estos cruces y afecciones al dominio público hidráulico deberán ser informados y autorizados con carácter previo a la ejecución de las obras por la administración competente.

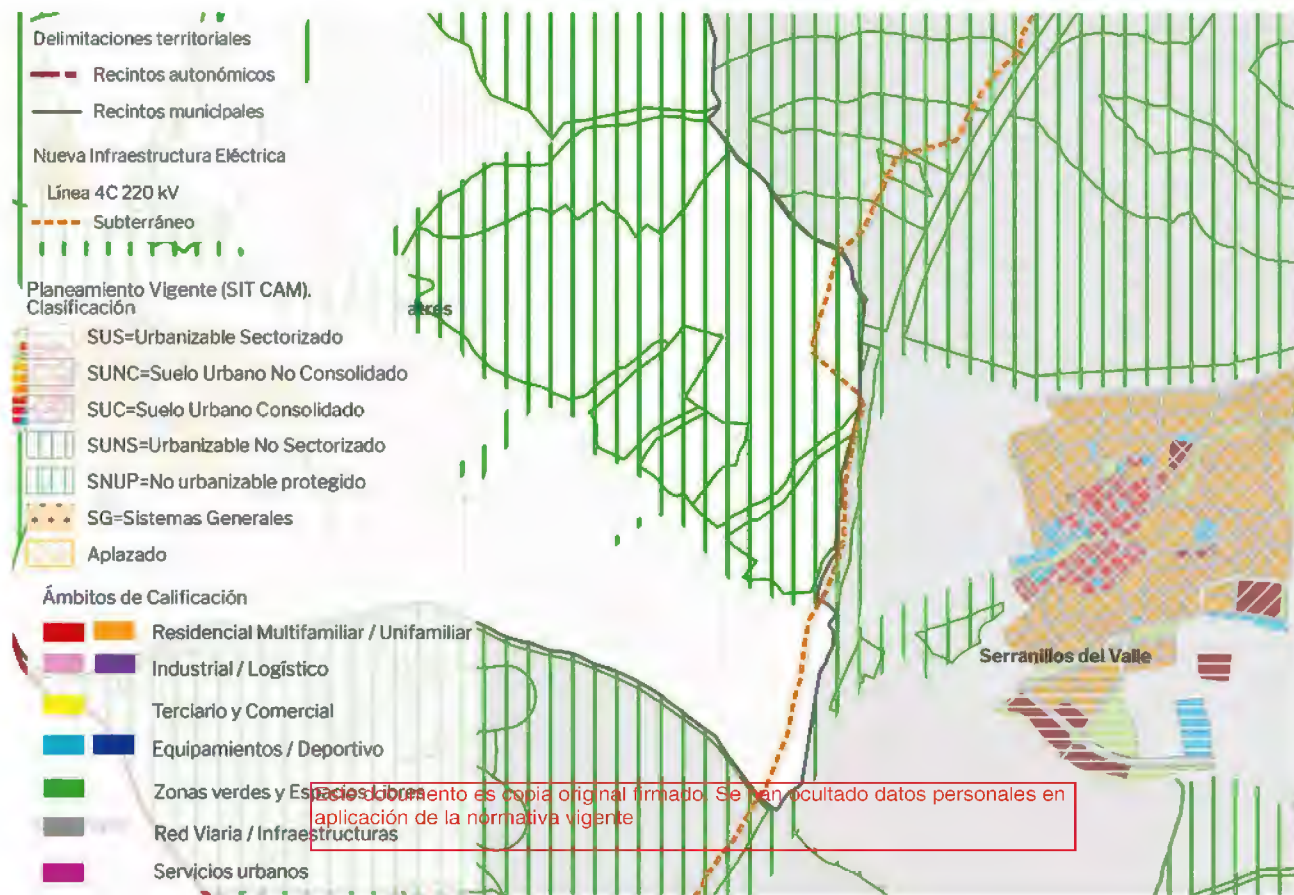
# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



Plan General de Serranillos del Valle. Clasificación del Suelo.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



Plan General de Serranillos del Valle. Clasificación del Suelo (SITCM Cartografía de la Comunidad de Madrid).

## Normativa Urbanística

### Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Cauces y Riberas

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de forma casi enteramente subterránea este suelo. La línea afecta este tipo de suelo en cinco tramos distintos cuya longitud es, de sur a norte: un tramo aéreo de 81.83 m hasta el apoyo AP-35 y cuatro tramos subterráneos de 276.89 m, 148,91m, 232,70 m y 59,93 m de longitud.

En el Artículo 8.4.1., apartado I.1. "Cauces y riberas" se señala que, sin perjuicio de lo establecido en la vigente Ley de Aguas, se permiten las calificaciones urbanísticas para la ejecución de (...) b) instalaciones indispensables para el establecimiento, funcionamiento conservación o mantenimiento y mejora de las redes infraestructurales básicas o servicios públicos que resulten inevitables en dicho espacio.

Por otro lado, la condición particular que se establece de la prohibición de la alteración de ecosistemas vegetales, perturbación de comunidades faunísticas y la puesta en cultivo de nuevos terrenos; se cumple en este proyecto, debido al tipo de instalación enteramente subterránea que se propone.

A este respecto hay que dejar constancia de que el trazado propuesto cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental favorable emitida mediante resolución de fecha de 29 de mayo de 2023 de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, del Ministerio para la Transición Ecológica y el reto Demográfico, donde se ha seleccionado la alternativa que menos incidencias produce sobre los distintos elementos del medio considerados, particularmente en lo que afecta de forma directa a estos suelos considerados, por lo que se cumplen los condicionantes que la normativa municipal requiere para la implantación de estos usos.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

En el término municipal de Serranillos del Valle se cruzan dos arroyos de forma subterránea, que son el arroyo del Sotillo y el arroyo de Valdespino.

El arroyo del Sotillo discurre entre cultivos y no afecta a vegetación de ribera, y el arroyo de Valdespino en el punto de corte con la línea subterránea presenta una vegetación con olmos, chopos y sotobosque de retamas que se encuentra en estado bastante degradado por la presencia de la AP-41 y sus caminos de servicio.

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido Inadecuado para el Desarrollo Urbano

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas recorre de forma enteramente subterránea este suelo.

En la normativa vigente actual, se determina en el artículo 8.4.2 “Clase II:1 Otros espacios protegidos-Inadecuados para el desarrollo urbano, que es de aplicación la Ley 10/2003 de 20 de mayo, el Artículo 1, donde se realiza una modificación la Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen del Suelo y Valoraciones.

El citado artículo establece que son suelos protegidos por el Plan General por imperativo del principio de utilización de los recursos naturales.

Cumpliendo con el Artículo 29.2 de la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid, en el suelo no urbanizable de protección se pueden realizar e implantarse las infraestructuras que necesariamente se deban situar en terrenos con esta clasificación.

## Suelo No Urbanizable Protegido. Red Pública General Cementerio

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas cruza una zona clasificada como Red Pública General de Cementerio, de categoría Equipamiento Social tipo H “Otros Servicios Públicos” 5ª Cementerios. El tramo de línea es enteramente subterráneo y tiene una longitud de 65,05 m.

Teniendo en cuenta la posición geográfica proyectada de la línea en cuestión, no existe la afección directa al cementerio del municipio.

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Vías Pecuarias

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas cruza de forma subterránea la vía Pecuaría denominada Vereda de Batres.

El régimen del suelo perteneciente al sistema de Vías Pecuarias está establecido en la ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias y en la ley 8/1998 de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. El destino de estos suelos es su uso para el tránsito ganadero. No obstante, puede admitir como usos compatibles o complementarios el senderismo, cabalgada y otras formas de desplazamiento deportivo sobre vehículos no motorizados. Asimismo, pueden ser autorizadas ocupaciones temporales.

Para infraestructuras eléctricas y transporte se especifica que éstas deben situarse fuera del dominio público pecuario y, en todo caso, su autorización se debe estudiar por el organismo competente en materia de vías pecuarias.

La afección de las infraestructuras que son objeto del presente Plan Especial al sistema de Vías pecuarias es únicamente por cruzamientos, por lo que deberá recabarse el correspondiente informe. El proyecto ejecutivo deberá contar, además, con la respectiva autorización del organismo competente en materia de vías pecuarias.

En la normativa vigente actual, se determina en el Artículo 8.4.1., apartado I.2 Vías Pecuarias, condiciones particulares, que las infraestructuras lineales como conducciones eléctricas, que se encuentran dentro de terrenos de dominio público necesitarán una autorización por el organismo competente.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido Pre-Parque del curso medio del río Guadarrama

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de forma enteramente subterránea el suelo denominado Pre-Parque del Parque Regional del Río Guadarrama.

Este suelo se sitúa al límite del Parque del curso medio del río Guadarrama, en un suelo Clase II.3 “Otros Espacios Protegidos- Pre-parque.

En la normativa vigente actual, se determina en el Artículo 8.4.2., apartado II.3 Pre-parque, donde se especifica que las condiciones de los usos y actuaciones en estos suelos serán idénticos a los establecidos en la Zona A.3 “Zona de Mantenimiento de la Actividad” del PORN, en cuanto a usos y actuaciones permitidos y no permitidos del Parque Regional del Río Guadarrama.

En la normativa vigente actual, se determina en el Artículo 8.4.1., apartado I.3.A Parque Regional del Río Guadarrama (PORN) Normativa Particular A.3 “Zonas de mantenimiento de la actividad” que se permiten las actividades que no menoscaben la consecución de los objetivos del PORN.

Por otro lado, en la Ley 20/1999, de 3 de mayo, del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno; en su Capítulo II “Régimen jurídico y económico” se especifica en el artículo 8.3 de “Infraestructuras”, que cuándo se plantee una nueva infraestructura se exigirán medidas correctoras y restauradoras que garanticen la permeabilidad del territorio para las especies de fauna. El proyecto por ello se plantea totalmente subterráneo, no afectando al ecosistema existente.

## Red Supramunicipal Equipamiento Social.

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas cruza una zona clasificada como Red Pública Supramunicipal Centro de Menores, el cual se encuadra en el uso de Equipamiento, clase C) Asistencial, categoría 4) Centros de prestación de servicios de asistencia social, cuyo régimen está regulado por el artículo 4.7 de las Normas, el cual no establece limitación al paso de la línea eléctrica soterrada. Es importante señalar al respecto que el suelo para este equipamiento en el momento de redacción del presente Plan no se ha obtenido.

Únicamente se señala en el artículo 4.7.2 que será de aplicación “la legislación específica de cada clase y categoría de uso dictada por la Administración que corresponda en cada caso (Sanidad, Educación, Cultura, etc.)”. Se entiende, además, que les será de aplicación el régimen general del Suelo No Urbanizable que en el artículo 8.4 del PGOU se indica que podrán realizarse obras, instalaciones y usos requeridos por las infraestructuras y servicios públicos, estatales, autonómicos o locales que precisen localizarse en terrenos con dicha clasificación.

El tramo de línea es enteramente subterráneo.

## Suelo No Urbanizable Protegido Red Pública Supramunicipal Reserva para infraestructura de Agua Potable

No se encuentra regulación específica para estos suelos. Como en el caso anterior, se entiende que les será de aplicación el régimen general del Suelo No Urbanizable, descrito en párrafos anteriores.

### B. Batres

El planeamiento general vigente en el término municipal de Batres son las Normas Subsidiarias de Planeamiento aprobadas definitivamente el 28 de julio de 1994.

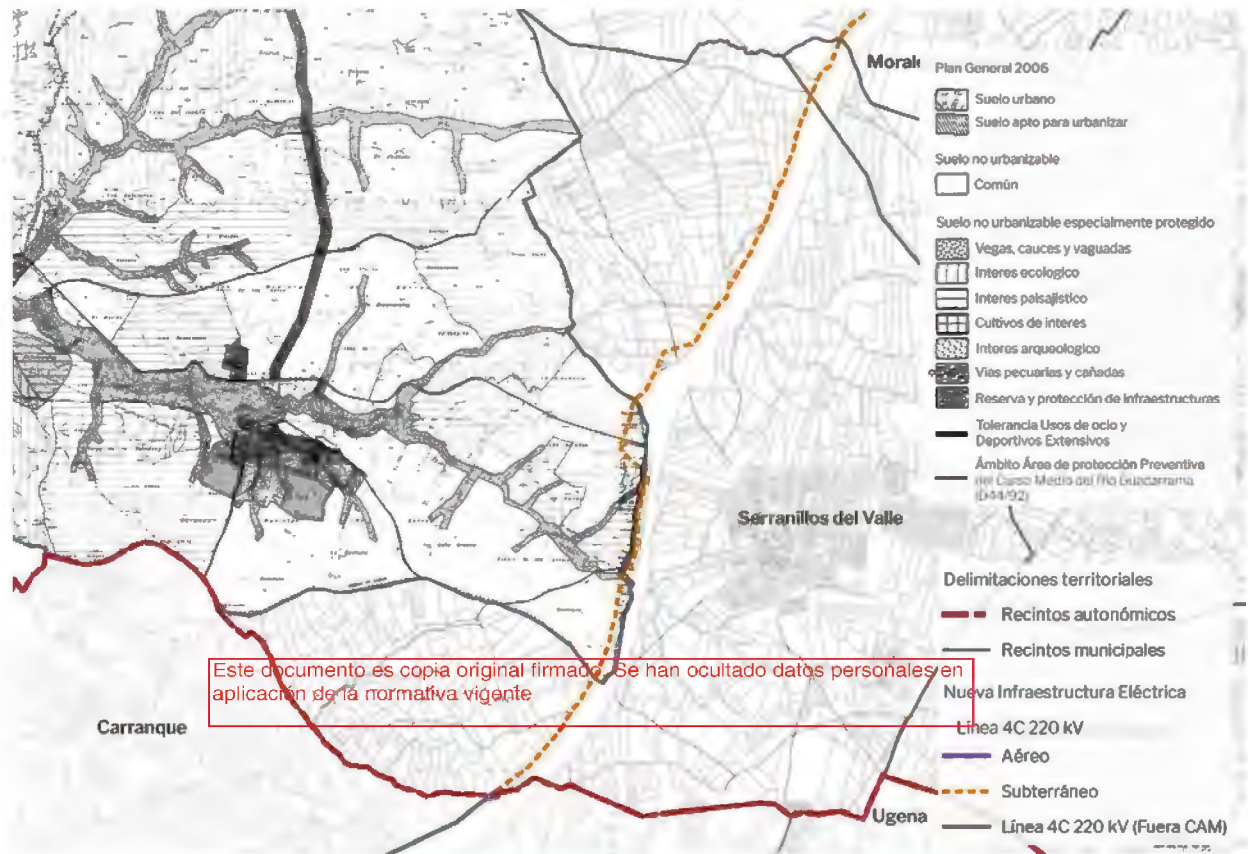
Con carácter general, el artículo 4.3 de la normativa urbanística vigente, establece que para la ejecución de sistemas generales en suelo no urbanizable se tramitará los oportunos planes especiales.

La Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas, viene de la localidad de Serranillos del Valle, y su trazado discurre soterrado por el este del término municipal, en paralelo a la autopista AP-41. Está compuesta por dos tramos discontinuos que se conectan con el trazado que discurre por el municipio colindante de Serranillos del Valle, atravesando terrenos clasificados con las siguientes categorías: Suelo

BLOQUE II - 32

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"

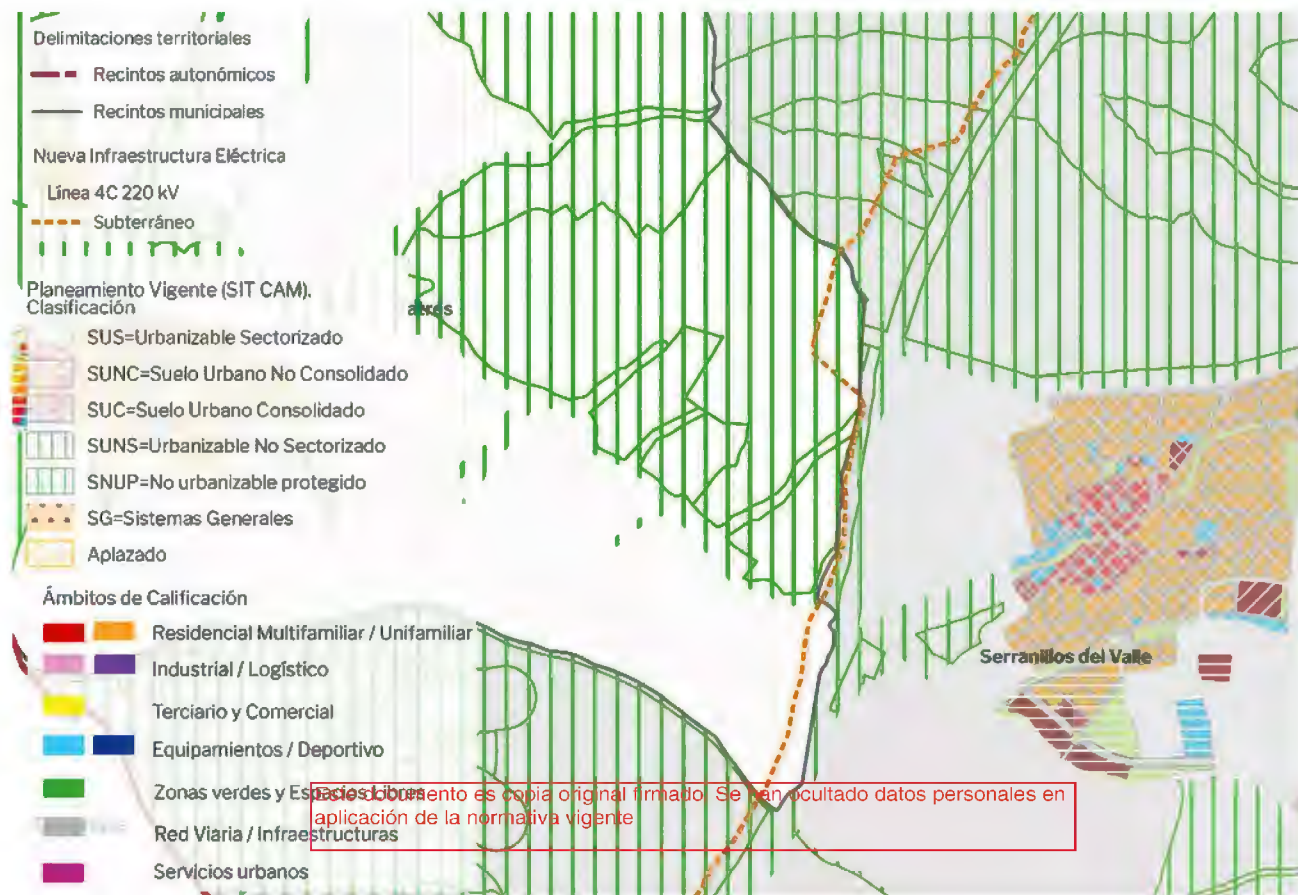
No Urbanizable Especialmente Protegido-Vías pecuarias y Cañadas, Suelo No Urbanizable Común, Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido Vegas, Cauces y Vaguadas, y Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido-Interés Paisajístico.



Plan General de Batres. Clasificación del Suelo.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



Plan General de Batres. Clasificación del Suelo (SITCM Cartografía de la Comunidad de Madrid).

## Normativa Urbanística

En relación con las Infraestructuras y Sistemas generales promovidos en Suelo No Urbanizable, el artículo 4.3 señala que “Para ejecutar una infraestructura no prevista en estas Normas Subsidiarias, será necesaria la previa redacción, tramitación y aprobación de un Plan Especial”.

Dentro del régimen general del Suelo No Urbanizable definido en el epígrafe 2 del Capítulo 1 del Título IV, artículos 4.4 a 4.8 del PGOU, se consideran usos compatibles con los propios del suelo en el artículo 4.5, “aquellos que deben localizarse en el medio rural, sea porque por su naturaleza es necesario que estén asociados al mismo, sea por la no conveniencia de su ubicación en el medio urbano. Las limitaciones que le imponen estas Normas tienden a garantizar su compatibilidad con los usos propios de esta clase de suelo y la protección de sus valores”.

Dentro de las Obras, Instalaciones y Edificaciones permitidas en el SNU, el artículo 4.16 señala “Las instalaciones y edificaciones de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en el medio rural, incluyendo entre ellas las Infraestructuras Básicas del territorio y los Sistemas Generales”.

A este respecto, dentro de los tipos de Edificaciones e instalaciones de utilidad pública o interés social, el artículo 4.28 señala las Infraestructuras y Sistemas Generales y, en concreto, las “Infraestructuras básicas del territorio [...] e instalaciones constitutivas de Sistemas Generales municipales o no que, parcial o totalmente, deben implantarse en el Suelo No Urbanizable ([...] líneas de alta tensión)”.

En relación con el régimen específico de cada categoría:



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido-Vías pecuarias y Cañadas

El primer tramo de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas discurre al sur de municipio atravesando la vía pecuaria “Vereda de Cubas”.

En el artículo 4.54 de las Normas Vigentes se señala que toda acción que afecte a cualquier vía pecuaria debe ajustarse a la Ley 22/74, de 27 de junio, de Vías Pecuarias. Se permitirá la instalación de redes subterráneas bajo este suelo protegido siempre que se contemplen simultáneamente operaciones de recuperación de suelos a su estado original y se deslinde la cañada.

El régimen del suelo perteneciente al sistema de Vías Pecuarias está establecido en la ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias y en la ley 8/1998 de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. El destino de estos suelos es su uso para el tránsito ganadero. No obstante, puede admitir como usos compatibles o complementarios el senderismo, cabalgada y otras formas de desplazamiento deportivo sobre vehículos no motorizados. Asimismo, pueden ser autorizadas ocupaciones temporales.

Para infraestructuras eléctricas y transporte se especifica que éstas deben situarse fuera del dominio público pecuario y, en todo caso, su autorización se debe estudiar por el organismo competente en materia de vías pecuarias.

La afección de las infraestructuras que son objeto del presente Plan Especial al sistema de Vías pecuarias es únicamente por cruzamientos, por lo que deberá recabarse el correspondiente informe. El proyecto ejecutivo deberá contar, además, con la respectiva autorización del organismo competente en materia de vías pecuarias.

En el apartado 4.7.4 de la Normativa Urbanística de la Memoria de Ejecución, se incluye la descripción de las tareas de “restauración paisajística” que se deberán acometer, para este suelo.

En el apartado 9.1.2 Medidas preventivas en la fase de construcción y también 9.2.1 Medidas correctoras en la fase de construcción del EAE, se establecen medidas sobre el suelo y la geodiversidad como la eliminación de los materiales sobrantes de las obras restituyendo donde sea viable, la forma y aspecto originales del terreno.

Igualmente, en el 9.1.2 Medidas preventivas en la fase de construcción del EAE, se establece en la medida MP-LE-22 Control de los efectos sobre vías pecuarias, que antes del inicio de las obras se solicitará permiso de ocupación temporal para el cruzamiento de las vías pecuarias al órgano competente de la Comunidad de Madrid.

## Suelo No Urbanizable Común

La Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas continua por suelos clasificados como Suelo No Urbanizable Común (Suelo Urbanizable No Sectorizado en aplicación de la disposición transitoria primera de Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid) hasta terminar en el límite del término del municipio colindante de Serranillos del Valle.

No se observa regulación de un régimen específico, aplicándosele las consideraciones del régimen general para todo el Suelo No Urbanizable, incluido el artículo 4.16 sobre Obras, Instalaciones y Edificaciones permitidas, expuesto con anterioridad.

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido Vegas, Cauces y Vaguadas

En su límite noreste, la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas atraviesa Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido por afección a cauces y regadíos.

En el artículo 4.52 de las Normas Vigentes se señala que se permiten las construcciones o instalaciones declaradas de interés social o utilidad pública que no puedan ubicarse en el Suelo No Urbanizable Común. Con carácter excepcional, se permitirán “las declaradas de interés social o utilidad pública que hayan necesariamente de instalarse en este tipo de terrenos y no sea posible su ubicación en otro suelo, siempre que no afecten negativamente al aprovechamiento agrícola de los terrenos circundantes”.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Dado que la instalación que se propone es enteramente subterránea y colindante a la infraestructura viaria, la autopista AP-41, se cumple la condición de no afectar negativamente al aprovechamiento agrícola de los terrenos circundantes, siendo el proyecto compatible con el uso natural del terreno.

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido-Interés Paisajístico

En su límite noreste, la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas atraviesa Suelo No Urbanizable de Especial Protección Interés Paisajístico (Suelo No Urbanizable de protección en aplicación de la disposición transitoria primera de Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid).

En el artículo 4.53 de las Normas Vigentes se señala que con carácter excepcional podrán utilizarse las edificaciones o instalaciones de utilidad pública o interés social que deban ubicarse necesariamente en este tipo de terrenos y no sea posible instalarlas en el Suelo No Urbanizable Común, siempre que no afecten negativamente al medio y se redacte un estudio de impacto ambiental de la implantación que se pretenda.

La instalación que se propone es enteramente subterránea y discurre en paralelo a la autopista AP-41 y en un tramo paralelo al peaje, siendo la propuesta más recomendable. De acuerdo con el Estudio Ambiental adjunto al presente Plan, no se producen afecciones al medio.

## Parque del curso medio del Guadarrama

Antes de cruzar la M 404 mediante perforación dirigida y seguir en paralelo al peaje de la autopista AP-41 se atraviesa un tramo del ámbito del Parque del curso medio del Guadarrama. En el artículo 4.57 de las normas urbanísticas señala que las actuaciones sobre esta área están sujetas a lo establecido en el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales del ámbito, y el proyecto debe ser informado por la Agencia de Medio Ambiente.

Este documento es propiedad de ERIA. Es un documento confidencial y su uso está limitado a la aplicación de la normativa vigente.

## C. Griñón

El planeamiento general vigente en el término municipal de Griñón son las Normas Subsidiarias de Griñón, aprobado definitivamente el 26 de septiembre de 1994, y publicado en el B.O.C.M. el 28 de octubre de 1994 y sus posteriores modificaciones.

La Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas, llega del municipio de Serranillos del Valle y recorre brevemente la zona norte del municipio de Griñón en un tramo de longitud total de 418,37 m.

Los terrenos afectados por la actuación, de sur a norte, se clasifican en los siguientes suelos: Suelo No Urbanizable especialmente protegido de Valor paisajístico y Suelo No Urbanizable especialmente protegido de Protección de cauces y vaguadas.

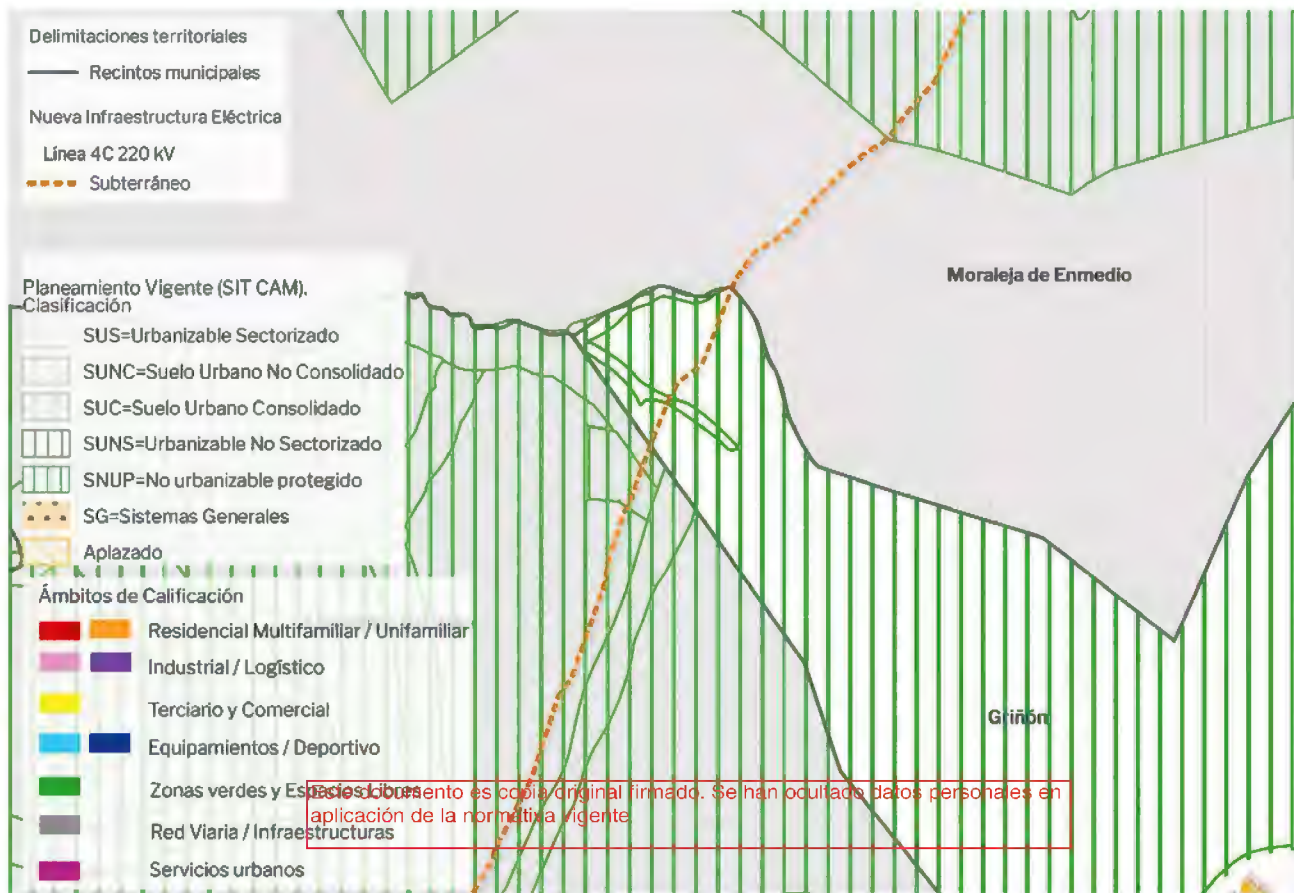
Se señala que, para el suelo no urbanizable, cumpliendo con el Artículo 4.5 “Usos admitidos y prohibidos” situado en el epígrafe 2 del Capítulo IV Régimen del Suelo No Urbanizable, se recoge que el uso de infraestructura proyectada es admitido al localizarse en medio rural por la no conveniencia de este en el suelo urbano.

Por otro lado, en el Capítulo 3 “Construcciones e Instalaciones” se establece que en el Suelo No Urbanizable Común y en el Especialmente protegido estarán autorizadas las instalaciones y edificaciones de utilidad pública e interés social que hayan de emplazarse en el medio rural, quedando prohibidas aquellas propias de las áreas urbanas.





# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



Plan General de Griñón. Clasificación del Suelo (SITCM Cartografía de la Comunidad de Madrid).

## Normativa Urbanística

En primer lugar, dentro del régimen general para todo el Suelo No Urbanizable y en relación con las Infraestructuras, el artículo 4.3 señala que “para ejecutar una infraestructura no prevista en estas Normas Subsidiarias será necesaria la previa redacción, tramitación y aprobación de un Plan Especial”.

Se señala que, para el suelo no urbanizable, cumpliendo con el Artículo 4.5 “Usos admitidos y prohibidos” situado en el epígrafe 2 del Capítulo IV Régimen del Suelo No Urbanizable, se recoge que el uso de infraestructura proyectada es admitido al localizarse en medio rural por la no conveniencia de este en el suelo urbano.

Por otro lado, en el Capítulo 3 “Construcciones e Instalaciones” se establece que en el Suelo No Urbanizable Común y en el Especialmente protegido estarán autorizadas las instalaciones y edificaciones de utilidad pública e interés social que hayan de emplazarse en el medio rural, quedando prohibidas aquellas propias de las áreas urbanas.

Respecto a las obras permitidas en SNU tanto Común como Especialmente Protegido, el artículo 4.16, en su segundo punto, señala que las “instalaciones y edificaciones de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en el medio rural, incluyendo entre ellas las Infraestructuras básicas del territorio y los Sistemas Generales”.

Por otro lado, dentro del régimen específico para las Instalaciones de utilidad pública o interés social, el artículo 4.27 señala que tendrán dicha consideración “en aplicación directa de la legislación o de la declaración en este sentido de los órganos administrativos competentes”. Asimismo, se podrán considerar como tales las “Infraestructuras básicas del territorio [...] e Instalaciones constitutivas de



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Sistemas Generales municipales que, parcial o totalmente, deben implantarse en el Suelo No Urbanizable ([...] líneas de alta tensión, etc.)”.

## Suelo No Urbanizable especialmente protegido de Valor paisajístico

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de forma enteramente subterránea este suelo.

En el Artículo 4.53, de condiciones específicas para el *Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Valor paisajístico*, se establece que las edificaciones o instalaciones de utilidad pública o interés social podrán ser autorizadas en este tipo de suelos, siempre que no afecten negativamente al medio y se redacte un estudio de impacto ambiental de la implantación.

## Suelo No Urbanizable especialmente protegido de Protección de cauces y vaguadas

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre brevemente este suelo de forma enteramente subterránea.

En el Artículo 4.52, de *Condiciones específicas para el Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Cauces y de Regadíos*, se establece que las edificaciones o instalaciones solo podrán ser autorizadas en este tipo de suelos, siendo declaradas de utilidad pública y de interés social y que no se puedan situar en suelo No Urbanizable Común, siempre que no afecten negativamente al aprovechamiento agrícola de los terrenos circundantes”. Asimismo, dicho artículo añade: “En las bandas lineales a lo largo de las márgenes descritas anteriormente, sólo se admitirán las instalaciones correspondientes a los usos asociados al aprovechamiento de los recursos hidráulicos que precisen la continuidad de los mismos”.

La instalación que se propone es enteramente subterránea y colindante a la infraestructura viaria, la autopista AP-41, por lo que el proyecto es compatible con el uso natural del terreno.

## D. Moraleja de Enmedio

El planeamiento general vigente en el término municipal de Moraleja de Enmedio son las Normas Subsidiarias de Planeamiento aprobadas definitivamente el 20 de julio de 1993, publicado en el B.O.C.M. el 2 de agosto de 1993 y prorrogada su vigencia mediante sentencia firme del TSJM de 15 de diciembre de 2017 y sus posteriores modificaciones. El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas transcurre por el Término Municipal de Moraleja de Enmedio de sur a norte.

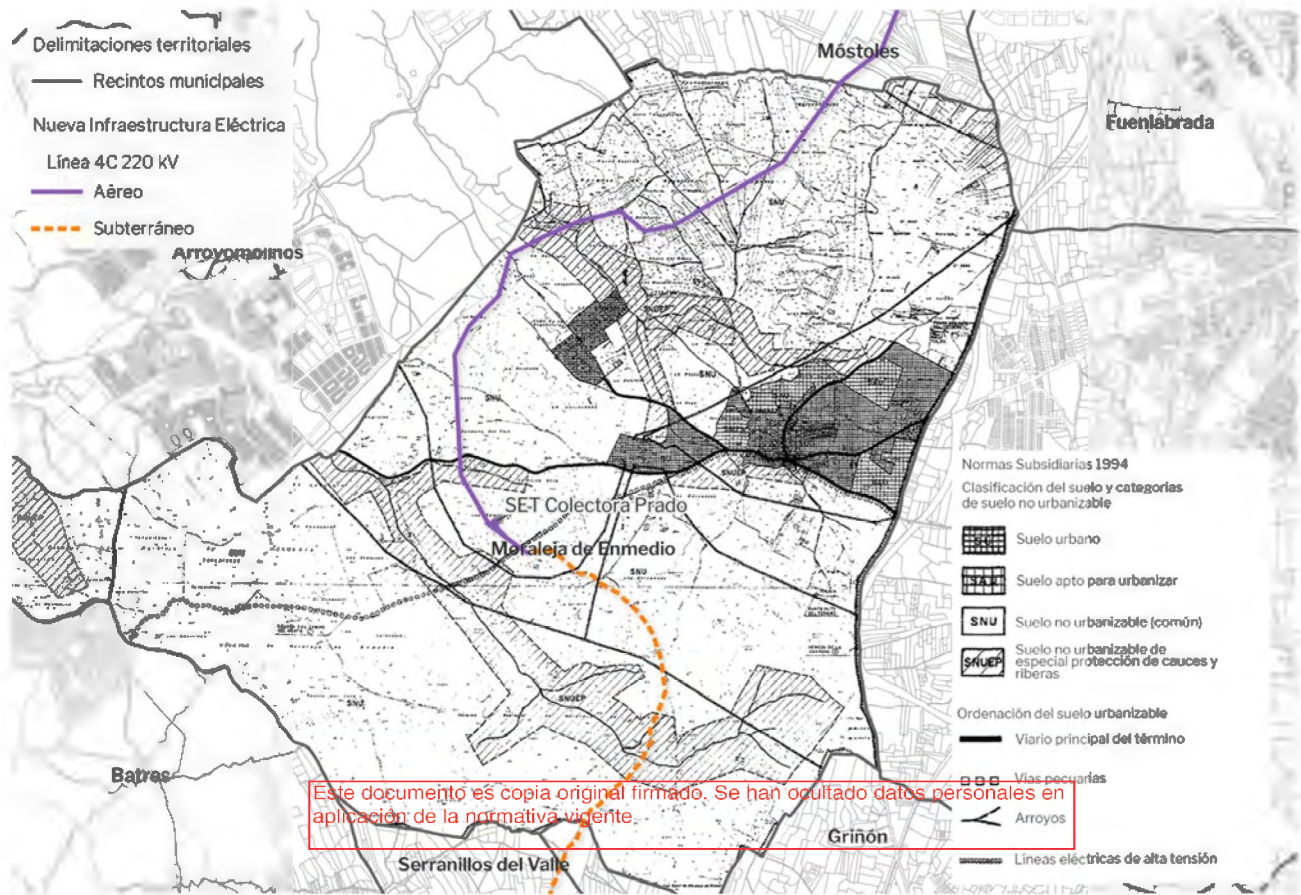
Con carácter general para el uso no urbanizable el artículo 10.1.3 de las normas de este municipio permite la ejecución de sistemas generales a través de la tramitación del correspondiente Plan Especial.

Los terrenos afectados por la actuación, de sur a norte, se clasifican en los siguientes suelos: Suelo No Urbanizable Común (Suelo Urbanizable No Sectorizado en aplicación de la disposición transitoria primera de Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid), Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Cauces y Riberas, Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Vías Pecuarias y Suelo No Urbanizable Protegido Red de Carreteras.

Se señala en el capítulo 10, Artículo 10.2.2 “Usos Admitidos y prohibidos” en el Suelo No Urbanizable, serán compatibles aquellos usos que, por la no conveniencia de su localización en un medio urbano, se deban situar en el medio rural.

A su vez, en el artículo 10.5.1 se establece que tanto en el Suelo No Urbanizable Común, como en el Suelo Especialmente Protegido, siempre y cuando las condiciones establecidas en el artículo 10.8 lo permitan, podrán ser autorizadas las instalaciones y edificaciones de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en el medio rural, incluyendo entre ellas las infraestructuras básicas del territorio, en concreto las infraestructuras y sistemas generales, entre las que se encuentran la líneas de alta tensión.

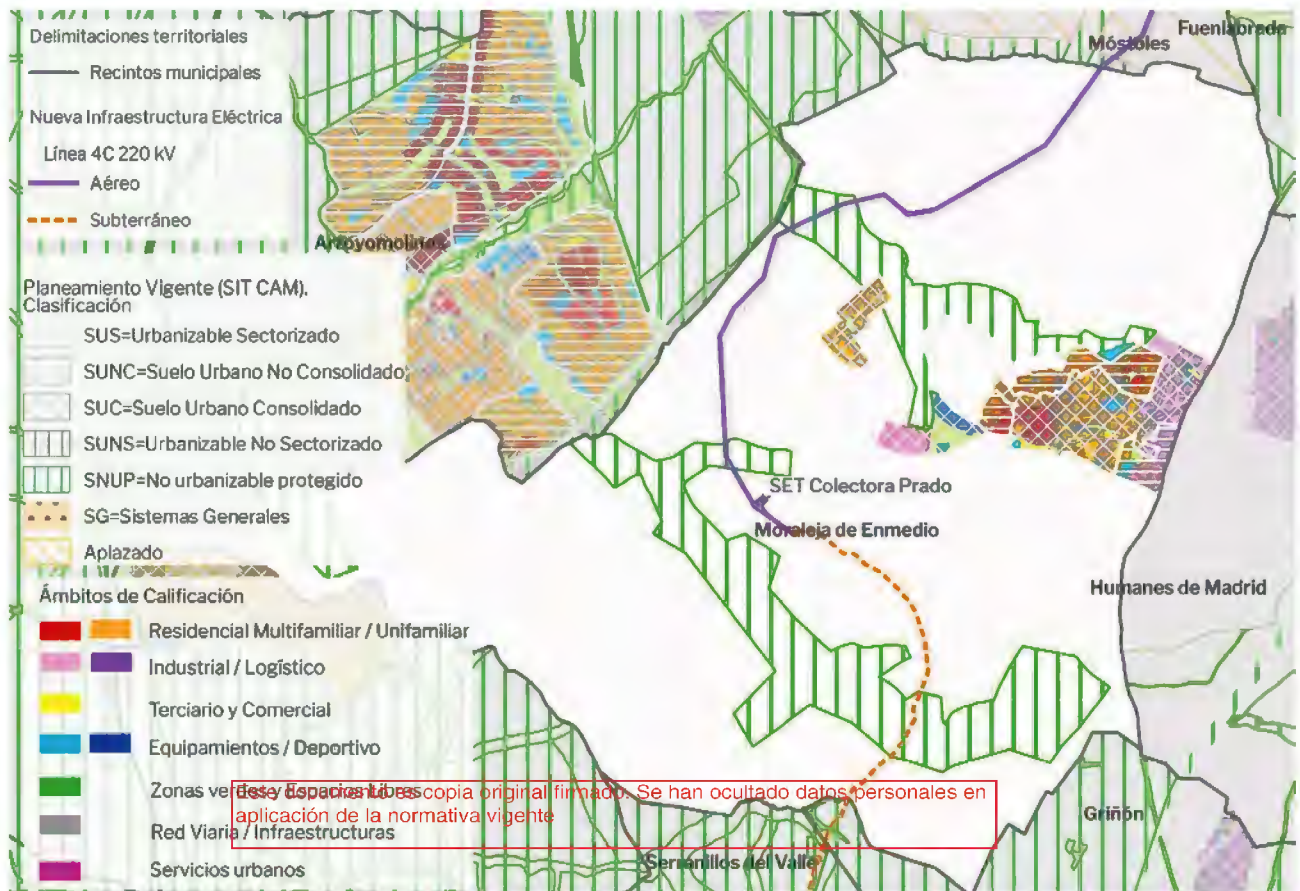
# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



Plan General de Moraleja de Enmedio. Clasificación del Suelo.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



Plan General de Moraleja de Enmedio. Clasificación del Suelo (SITCM Cartografía de la Comunidad de Madrid).

## Normativa Urbanística

En primer lugar, dentro del régimen general para todo el Suelo No Urbanizable, se destaca del artículo 10.1.3, que regula las Infraestructuras y sistemas generales, indicando que “para su ejecución o ampliación se redactarán y tramitarán los correspondientes Planes Especiales”.

El artículo 10.2.2 regula los usos compatibles con los propios del Suelo No Urbanizable, entre los que se encuentran “aquellos que deban localizarse en el medio rural, sea porque por su naturaleza es necesario que estén asociados al mismo o sea por la no conveniencia de su ubicación en el medio urbano”.

Sigue el mismo artículo relacionando los usos prohibidos, que serán los “que tienen su destino natural en el medio urbano, así como los que resultan incompatibles con los usos propios de aquel”. Asimismo, lo serán en el SNUPE los “usos incompatibles con el fomento y protección de los usos y valores característicos de cada uno de los tipos que en el artículo 10.8 siguiente se diferencian”.

El artículo 10.3.1 establece, respecto a la redacción de Planes Especiales, que dentro de los objetivos que podrán tener, está “la protección de las vías de comunicación e infraestructuras básicas del territorio y la ejecución directa de estas últimas de los sistemas generales”.

A su vez, en el artículo 10.5.1 se establece que tanto en el Suelo No Urbanizable Común, como en el Suelo Especialmente Protegido, siempre y cuando las condiciones establecidas en el artículo 10.8 lo permitan, podrán ser autorizadas las instalaciones y edificaciones de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en el medio rural, incluyendo entre ellas las infraestructuras básicas del territorio, en concreto las infraestructuras y sistemas generales, entre las que se encuentran las líneas de alta tensión.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

En la misma línea y dentro del régimen específico de las Instalaciones de utilidad pública o interés social, el artículo 10.5.3 establece que podrán incluirse en esta categoría “en aplicación directa de la legislación o de la declaración en este sentido por los Órganos de la Administración competentes”.

Dentro de los posibles tipos, el apartado A introduce las “Infraestructuras básicas del territorio e instalaciones constitutivas de sistemas generales municipales que, parcial o totalmente, deben implantarse en Suelo No Urbanizable”. Por ejemplo “líneas de alta tensión”.

En relación con el régimen aplicable a las Líneas de Alta Tensión previstas por las NNSS 93 Moraleja de Enmedio, el artículo 10.8.2 señala que será de aplicación para cualquier afección sobre el territorio su normativa legal específica, tal como la de carreteras o ferrocarriles.

## Suelo No Urbanizable Común

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de forma enteramente subterránea este suelo. La línea afecta este tipo de suelo en dos tramos, un tramo subterráneo y un tramo aéreo entre los apoyos 36 y 56. La línea se bifurca entre los apoyos 37 BIS y 38 para realizar una conexión con instalaciones que se encuentran fuera del ámbito del Plan Especial (SET Colectora Prado).

En el artículo 10.5.B de las vigentes Normas se señala que están permitidas *las instalaciones y edificaciones de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en medio rural, incluyendo entre ellas las infraestructuras básicas del territorio.*

En cuanto al régimen específico del SNUC, no se encuentran condiciones concretas para esta categoría de suelo, por lo que será de aplicación el régimen general descrito anteriormente.

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Cauces y Riberas

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la Ley Orgánica 15/1999.

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de forma enteramente subterránea este suelo.

En el artículo 10.8.4 de las vigentes Normas se señala que están permitidas *las instalaciones y edificaciones declaradas interés social o de utilidad pública que no puedan ubicarse en el Suelo No Urbanizable Común.*

En el Artículo 10.5.1.B Obras permitidas, establece que se permiten en esta clase de suelo, las instalaciones de interés social o utilidad pública que deban situarse en medio rural, incluyendo entre ellas las infraestructuras básicas del territorio y sistemas generales, entre las que se encuentran las líneas de alta tensión.

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Vías Pecuarias

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas cruza la vía pecuaria denominada Cordel del Camino del Monte de Batres.

El régimen del suelo perteneciente al sistema de Vías Pecuarias está establecido en la ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias y en la ley 8/1998 de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. El destino de estos suelos es su uso para el tránsito ganadero. No obstante, puede admitir como usos compatibles o complementarios el senderismo, cabalgada y otras formas de desplazamiento deportivo sobre vehículos no motorizados. Asimismo, pueden ser autorizadas ocupaciones temporales.

Para infraestructuras eléctricas y transporte se especifica que éstas deben situarse fuera del dominio público pecuario y, en todo caso, su autorización se debe estudiar por el organismo competente en materia de vías pecuarias.

La afección de las infraestructuras que son objeto del presente Plan Especial al sistema de Vías pecuarias es únicamente por cruzamientos, por lo que deberá recabarse el correspondiente informe. El proyecto ejecutivo deberá contar, además, con la respectiva autorización del organismo competente en materia de vías pecuarias.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## Suelo No Urbanizable Protegido Red de Carreteras

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas cruza un tramo de la Avenida de Arroyomolinos, que forma parte del viario Principal del término Municipal.

## Línea eléctrica de alta tensión (afectado por el tramo subterráneo LSAT 4C T2 y el tramo aéreo LAAT 4C T3):

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas cruza en tramo subterráneo dos líneas eléctricas existentes en el tramo 4. En el tramo 5, discurre de forma aérea paralela a una línea eléctrica existente prevista por el planeamiento general vigente de Moraleja de Enmedio.

## E. Móstoles

El planeamiento general vigente en el término municipal es el Plan General de Ordenación Urbana aprobado definitivamente el 15 de enero de 2009, publicado en el B.O.C.M de fecha 6 de abril de 2009.

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas transcurre por el Término Municipal de Móstoles mayoritariamente en un tramo aéreo entre los apoyos 57 y 64 y un pequeño tramo subterráneo desde el apoyo 64 para continuar por Fuenlabrada. El trazado previsto discurre en su mayor parte por Suelo Urbanizable No Sectorizado y en una franja de terreno situada al sur del arroyo de la Reguera por Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido por constituir un Pasillo Ecológico.

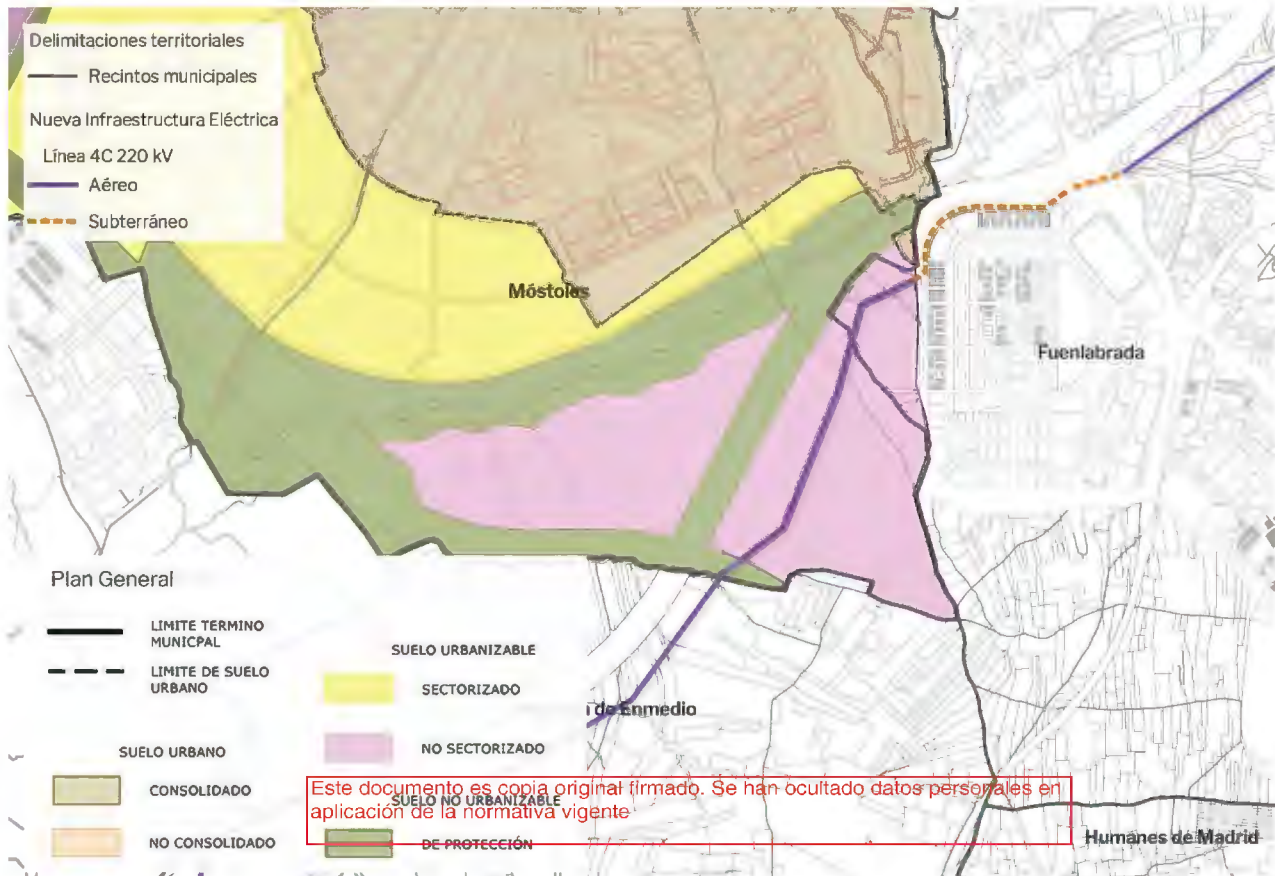
No obstante, y según el acuerdo segundo de la resolución de del Consejo de Gobierno de fecha 15 de enero de 2.009 por la que se aprueba definitivamente la revisión y adaptación del PGOU de Móstoles:

*\*Se aplaza la aprobación definitiva de los suelos calificados como suelo Urbanizable No Sectorizado al sur del Arroyo de la Reguera, hasta que estudios científicos determinen la existencia o inexistencia de valores ambientales que, en su caso, exigieran, en todo o en parte, que estos suelos debieran clasificarse como suelo no urbanizable de protección”*

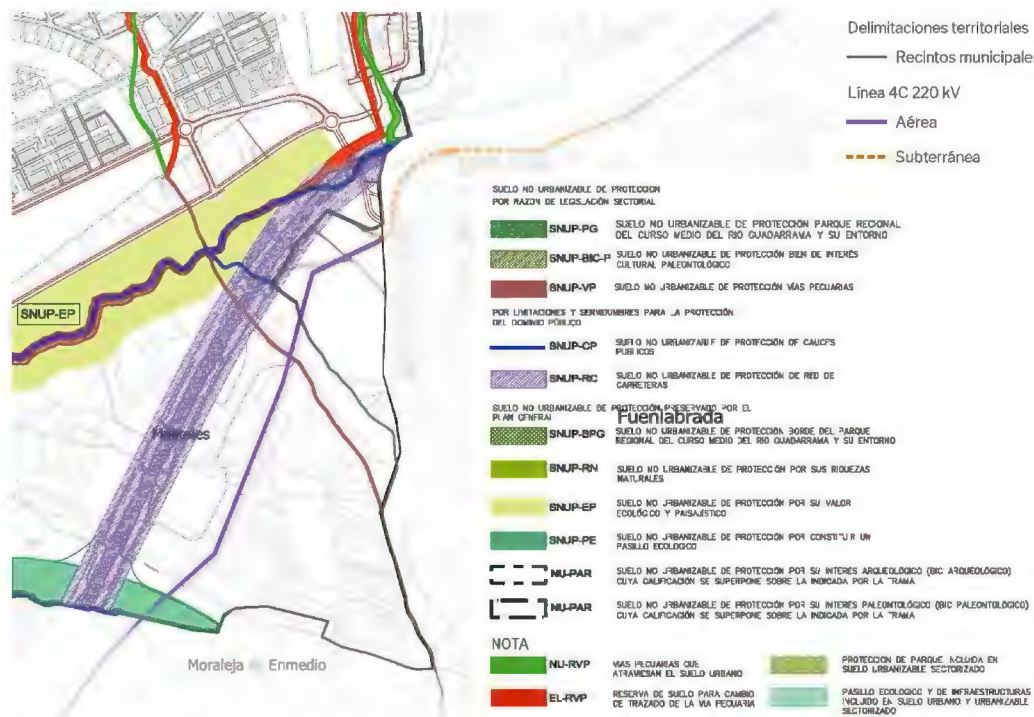
Por tal motivo dichos suelos han de considerados actualmente como Suelo Urbanizable No Sectorizado.

El trazado de la línea de evacuación discurre también por Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de la Red de Vías Pecuarias.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



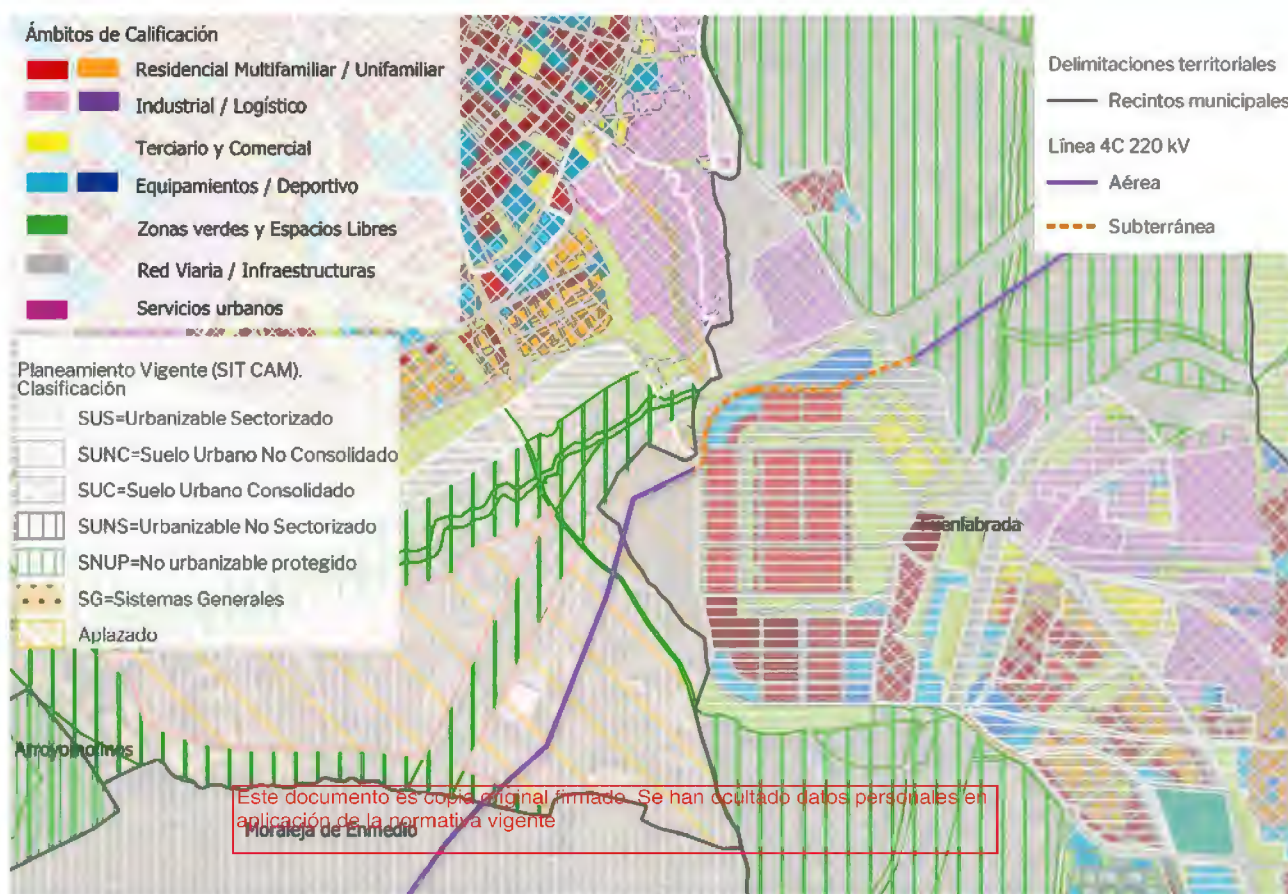
Plan General de Móstoles. Clasificación del Suelo.



Plan General de Móstoles. Clasificación del Suelo No Urbanizable de Protección



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



Plan General de Móstoles. Clasificación del Suelo (SITCM Cartografía de la Comunidad de Madrid).

## Normativa Urbanística

### Suelo Urbanizable No Sectorizado

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre mayoritariamente de forma aérea este suelo, salvo el tramo final cuando la línea se soterra para pasar al término municipal de Fuenlabrada.

El régimen de uso para el Suelo Urbanizable No Sectorizado aparece en el apartado 1.3 del tomo 4 de las normas urbanísticas particulares, en concreto en el artículo 1.3.1 que establece lo siguiente:

*“De acuerdo con lo establecido por el Art. 26 Ley 9/01 del Suelo de la Comunidad de Madrid en Suelo Urbanizable no Sectorizado y el Artículo 10 de la Ley 6/2007 de 21 de diciembre, en los términos que disponga el planeamiento urbanístico, podrán legitimarse, mediante previa calificación urbanística, la realización de determinadas construcciones, edificaciones e instalaciones con los usos y actividades correspondientes.”*

Se definen a su vez las actividades de carácter infraestructural como uso permitido en esta clase de suelo:

*“El uso de infraestructuras comprenderá las actividades, construcciones e instalaciones, de carácter temporal o permanente, necesarios para la ejecución y el mantenimiento de obras y la prestación de servicios relacionados con el transporte por cualquier medio de personas y mercancías, así como de potabilización, transporte, abastecimiento, depuración y tratamiento de aguas; la generación, el transporte y la distribución de energía; las telecomunicaciones; y la recogida, la selección, el tratamiento y la valoración de residuos.”*

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Las normas urbanísticas de Móstoles definen el Suelo Urbanizable No Sectorizado como aquel cuya urbanización no se considera necesaria para la consolidación del modelo territorial.

Hasta tanto no se apruebe una iniciativa de sectorización y el correspondiente cambio en la categoría del suelo, en el Suelo Urbanizable No Sectorizado podrán implantarse las obras instalaciones y actividades autorizables de acuerdo con lo establecido por la Ley 9/2001 del Suelo para el Suelo No Urbanizable de Protección.

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de la Red de Vías Pecuarias

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas cruza de forma aérea esta vía pecuaria denominada “Vereda de Humanes”.

La normativa municipal establece que *“No discurrirán por las vías pecuarias infraestructuras de servicios (saneamiento, agua, luz, etc.), siendo necesario solicitar a la Dirección General de Agricultura las autorizaciones de cruce de las citadas infraestructuras con las vías pecuarias.”*

El régimen del suelo perteneciente al sistema de Vías Pecuarias está establecido en la ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias y en la ley 8/1998 de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. El destino de estos suelos es su uso para el tránsito ganadero. No obstante, puede admitir como usos compatibles o complementarios el senderismo, cabalgada y otras formas de desplazamiento deportivo sobre vehículos no motorizados. Asimismo, pueden ser autorizadas ocupaciones temporales.

Para infraestructuras eléctricas y transporte se especifica que éstas deben situarse fuera del dominio público pecuario y, en todo caso, su autorización se debe estudiar por el organismo competente en materia de vías pecuarias.

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

La afección de las infraestructuras que son objeto del presente Plan Especial al sistema de Vías pecuarias es únicamente por cruzamientos, por lo que deberá recabarse el correspondiente informe. El proyecto ejecutivo deberá contar, además, con la respectiva autorización del organismo competente en materia de vías pecuarias..

## Suelo No Urbanizable de Protección por constituir pasillo ecológico y de Infraestructuras

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas cruzaría la zona a) de este suelo destinado a la futura autovía M-60. En las citadas normas se remite a la Norma Urbanística Particular NU-RC. La Zona B del Pasillo Ecológico se crea con el objeto de “que puedan trasladarse al mismo las líneas aéreas de transporte que discurren por el S-SO del término municipal”.

Es importante señalar que la línea eléctrica no discurre por el pasillo ecológico, sino que se produce un cruzamiento del mismo en el mismo punto en el que lo cruza la autovía.

En las Condiciones Generales del Régimen General para todo el Suelo No Urbanizable, en el apartado 3 se indica que las infraestructuras y servicios públicos estatales, autonómicos y locales podrán implantarse en estos suelos con esta clasificación. El artículo 3.1.2 b) III señala que la localización debe justificar la no desnaturalización de la aptitud del suelo, además de elegir la mejor solución de diseño que produzca menor impacto en el suelo afectado.

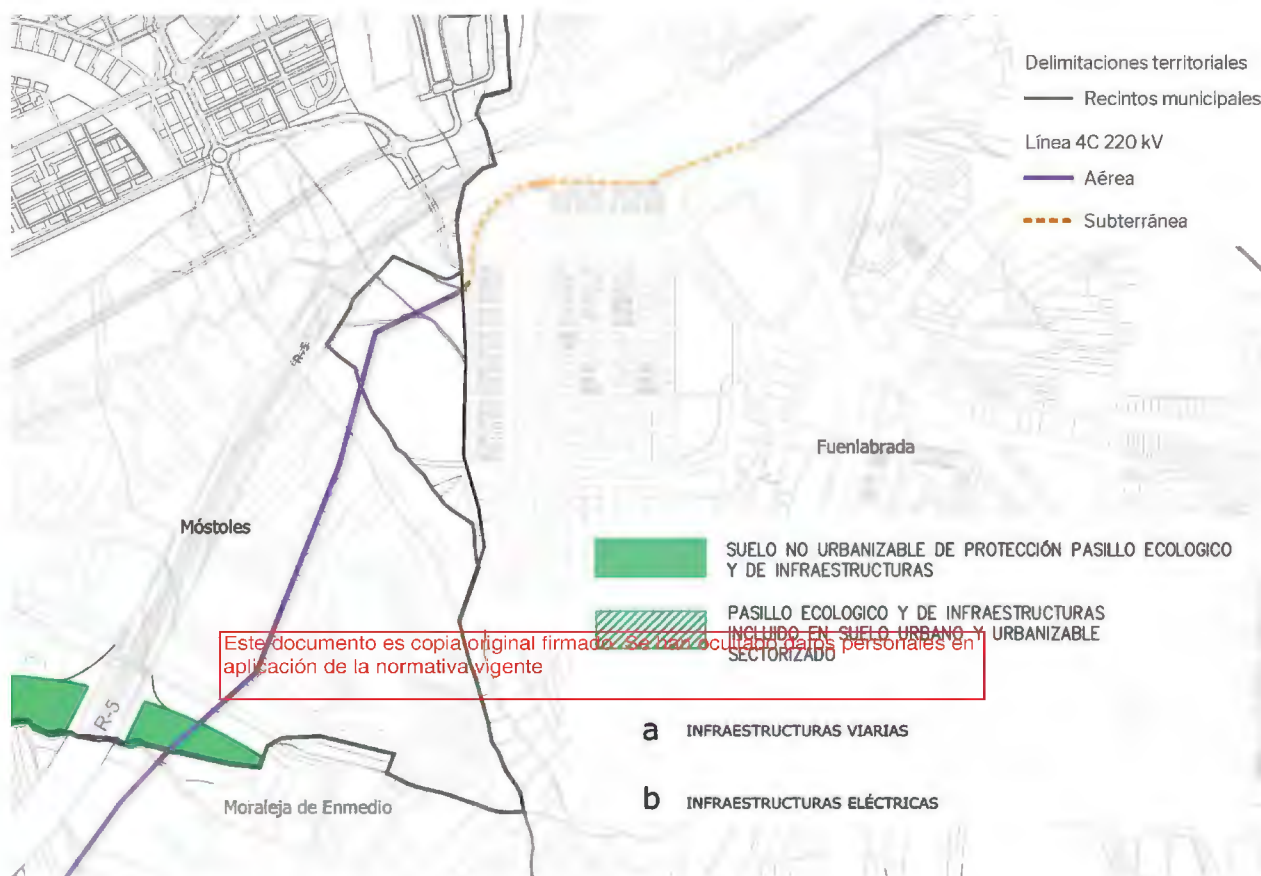
Como se señala en el Régimen de Suelo No Urbanizable y en el artículo 3.1.2 b) III, la localización de la línea en este suelo se debe a su utilidad pública, además de que su recorrido aéreo provoca la mínima afección sobre el suelo pues el proyecto se ha dispuesto de tal manera que ningún apoyo se sitúe sobre el suelo con esta clasificación, por lo que, al discurrir enteramente en aéreo sin apoyo alguno, no se prevé una desnaturalización del suelo.

Además, es importante señalar que la necesidad de implantar la línea propuesta, de forma aérea y subterránea, y colindante a la autopista AP-41 es consecuencia del informe emitido por la Dirección General de Descarbonización y Transición Energética de fecha 5 de abril de 2022 con motivo de la tramitación de la Autorización Administrativa Previa del proyecto ante el órgano sustantivo, donde se



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

establece que “se observa que la línea de evacuación dentro del territorio madrileño se ajusta a infraestructuras y viales existentes (fundamentalmente a la AP-41), lo cual constituye uno de los criterios de esta Dirección General a la hora de valorar favorablemente la adecuación de su trazado, particularmente si se posicionan a la menor distancia posible que permita la normativa sectorial”.



*Revisión y Adaptación del Plan General de Móstoles. SNUP-PE Suelo no Urbanizable de Protección Pasillo Ecológico  
Suelo No Urbanizable Común.*

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de forma enteramente aérea este suelo, compuesto por los suelos que no forman parte de los urbanos ni de los urbanizables. El Régimen General del Suelo No Urbanizable permite realizar “instalaciones vinculadas a la ejecución, entretenimiento y servicios de las obras públicas, o que sean de utilidad pública o interés social”. En cuanto al Régimen de Suelo No Urbanizable Común, el artículo 2.16.2 señala que además de las instalaciones y construcciones vinculadas a explotaciones agrarias se podrán realizar aquellas vinculadas al entretenimiento y servicio de las obras públicas. Además, se podrán autorizar “edificaciones e instalaciones de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en el medio rural”. Por ello, el planeamiento vigente permite expresamente la localización de la línea en este tipo de suelo. La necesidad de implantar la línea propuesta, en suelo con esta clasificación urbanística, viene derivada de la aplicación del Real Decreto 223/2008, de 15 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión, que establece que se evitará el tendido de líneas eléctricas aéreas de alta tensión con conductores desnudos en terrenos que estén clasificados como suelo urbano, cuando pertenezcan al territorio de municipios que tengan plan de ordenación o como casco de población en municipios que carezcan de dicho plan. En todo caso, nos remitimos a lo expuesto en esta memoria.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido – Eje Verde del Arroyo de la Reguera.

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de forma enteramente aérea este suelo, el cual cuenta con una protección referida al Eje Verde del Arroyo de la Reguera. El régimen específico del suelo referido al Eje Verde del Arroyo de la Reguera señala que el suelo está vinculado al uso agrícola, forestal y ganadero, por lo que se prohíbe la realización de cualquier tipo de edificación que no se encuentre vinculada a dichos usos. Con carácter general, para todo el Suelo No Urbanizable se permiten las instalaciones de utilidad pública o interés social que no se puedan ubicar en otra clase de suelo. En dicho suelo se ubica la línea, por lo que su justificación como infraestructura de “utilidad pública” permite la localización en este suelo. Además, en estos suelos, se proyecta únicamente una línea de manera aérea y próxima a la R-5 y las instalaciones ferroviarias existentes, siendo su trazado acorde con el informe emitido por la Dirección General de Descarbonización y Transición Energética de fecha 5 de abril de 2022 con motivo de la tramitación de la Autorización Administrativa Previa del proyecto ante el órgano sustantivo, donde se establece que constituye uno de los criterios de esta Dirección General a la hora de valorar favorablemente la adecuación de su trazado si estos discurren por infraestructuras y viales existentes.

## F. Fuenlabrada

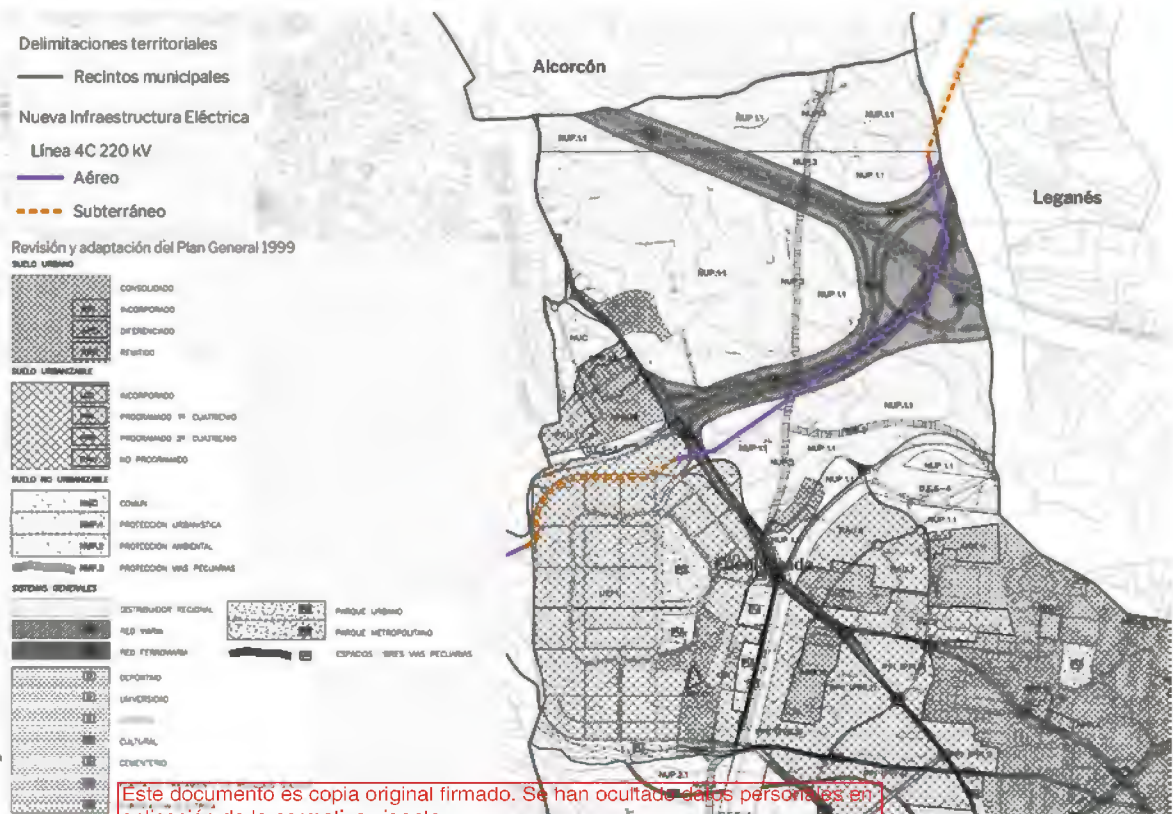
El planeamiento general vigente en el término municipal de Fuenlabrada es el Plan General de Ordenación Urbana de Fuenlabrada, con la excepción de unos ámbitos que decide aplazar el Ayuntamiento y Catálogo de Bienes a Proteger, aprobado definitivamente el 15 de abril de 1999, por Acuerdo de Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid y publicado en el B.O.C.M. el 20 de mayo de 1999 y sus posteriores modificaciones.

La Línea 4C 220 kV Nudos Leganés - Fortuna - Prado - Ventas, tras su paso por Móstoles, atraviesa Fuenlabrada hasta su salida por el noreste del municipio finalizando en el municipio de Leganés.

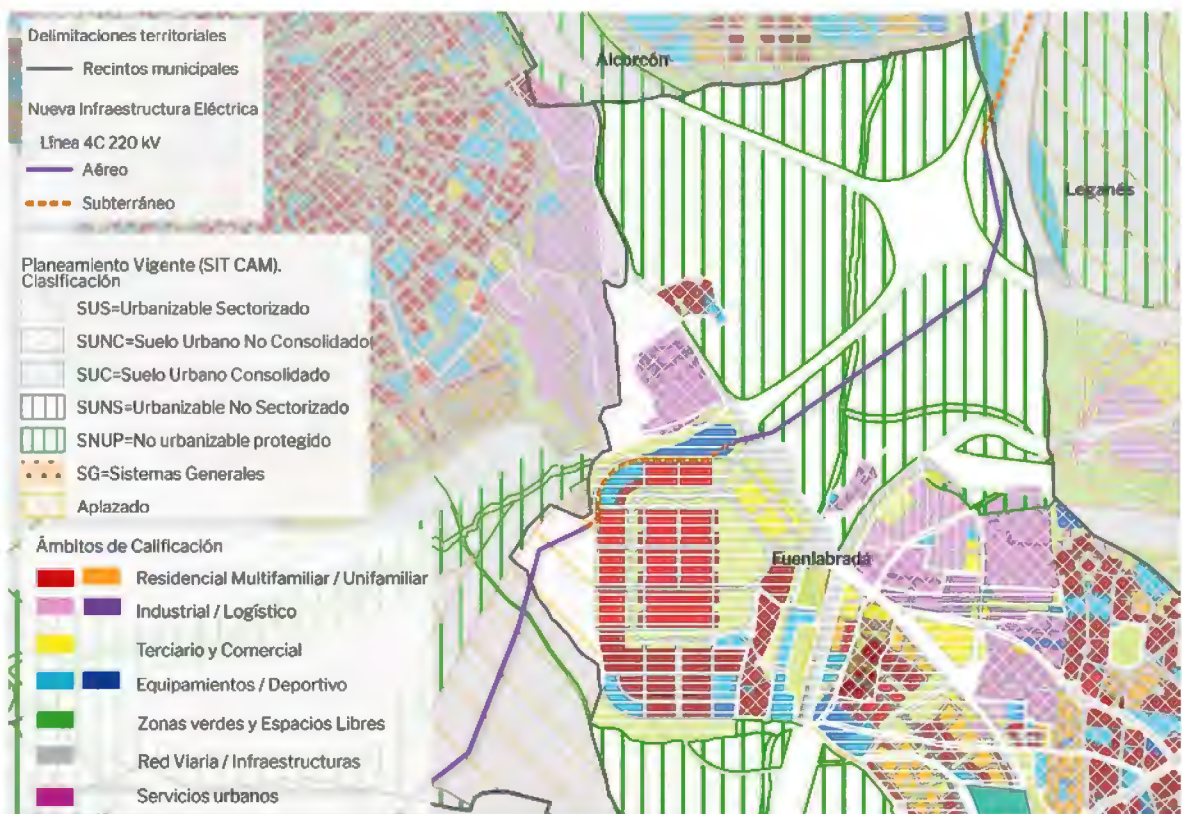
Los terrenos afectados por la actuación, de sur a norte, se clasifican en los siguientes suelos: Suelo Urbanizable No Programado, Suelo Urbanizable Incorporado (UZI 1 Loranca), Sistemas Generales - Dotación de Red Viaria, Suelo No Urbanizable de Reserva Urbana, Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Vías Pecuarias.

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en  
aplicación de la normativa vigente

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



Plan General de Fuenlabrada. Clasificación del Suelo.



Plan General de Fuenlabrada. Clasificación del Suelo (SITCM Cartografía de la Comunidad de Madrid).



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## Normativa Urbanística

Atendiendo a la regulación de los usos establecida en el Título 9 “Régimen de los usos” del PGOU de Fuenlabrada, la línea de evacuación se incluye en el uso global de dotaciones y servicios, y dentro de éstos en la clase de Servicios Infraestructurales, pues se trata de una instalación destinada al transporte, distribución y suministro de energía eléctrica.

Así, el artículo 9.5.1 “Definición y clases”, en su punto 2.e) señala para los Servicios infraestructurales: “Corresponde a los espacios reservados para la implantación de instalaciones y servicios destinados al abastecimiento, saneamiento y depuración de aguas, al suministro de energía eléctrica y gas, al servicio telefónico y a la recogida y tratamiento de los residuos sólidos y a la implantación de cualquier tipo de red que requiera la utilización de suelo público”.

El artículo 9.7.8 del Título 9 Régimen de los usos, establece las condiciones particulares de la red de energía eléctrica. Este artículo señala para los trazados propuestos sobre suelo no urbanizable, el punto 4, lo siguiente: “Si con carácter excepcional, en suelo no urbanizable o urbanizable no programado fuera necesaria la implantación de nuevas instalaciones eléctricas no previstas en el planeamiento, con el carácter de utilidad pública o interés social referido, deberá demostrarse que la actuación necesaria no tiene cabida en las reservas que el Plan ha contemplado, así como que dicha actuación es compatible con las condiciones que el Plan establece para las referidas clases de suelo”.

### Suelo Urbanizable No Programado

El primer tramo de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas por este municipio atraviesa en aéreo sobre terrenos que han sido incorporados al término municipal de Fuenlabrada (Decreto 49/2016 de 17 de mayo, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba la alteración de los términos municipales de Fuenlabrada y Móstoles, consistente en la doble y mutua segregación de terrenos, BOCM nº 118, de 19 de mayo de 2016) situados al Oeste de Loranca.

Dichos terrenos no han sido clasificados por el Plan General de Fuenlabrada a través de una Modificación puntual del mismo, entendiendo que pueden ser identificados urbanísticamente como suelo urbanizable no sectorizado, pues además de ser la clasificación que tenían en el PG de Móstoles, su régimen es el del suelo no urbanizable de protección, ya que actualmente no hay previsión para su desarrollo.

El artículo 5.4.11 del PGOU de Fuenlabrada, indica que se pueden realizar las obras relativas a las infraestructuras de abastecimiento de energía eléctrica en Suelo No Urbanizable, que es el régimen de aplicación del Suelo Urbanizable No Programado.

Se hace constar al respecto del trazado de la línea por este municipio, de que existe un informe municipal emitido con fecha 03 de septiembre de 2021 al respecto del expediente; Doc: 10/079436.2/21; Exp: 10-UB2-00172.5/2021; SIA: 21/168 de sugerencias al Plan Especial de Infraestructuras de Evacuación del nudo Leganés (PFOT-490) que establece lo siguiente:

*Analizada la documentación del Plan Especial en la página web de La Comunidad de Madrid, se comprueba que la línea de evacuación del Proyecto, a su paso por Fuenlabrada, tiene un primer tramo con tres apoyos (3.135 a 3.137) en aéreo sobre terrenos que han sido recientemente incorporados al término municipal de Fuenlabrada (Decreto 49/2016 de 17 de mayo, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba la alteración de los términos municipales de Fuenlabrada y Móstoles, consistente en la doble y mutua segregación de terrenos (BOCM nº 118, de 19 de mayo de 2016) situados al Oeste de Loranca.*

### Suelo Urbanizable Incorporado (UZI 1 Loranca)

Se aprobó la Modificación del Plan Parcial de Ordenación Urbana “Loranca Ciudad Jardín” en sesión plenaria del Ayuntamiento de Fuenlabrada el 6 de octubre de 1994, publicado en el B.O.C.M. el 25 de octubre de 1994.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Según las Fichas del PGOU de Fuenlabrada, el Planeamiento Incorporado UZI 1 de Loranca tiene una superficie de 2.036.800 m<sup>2</sup> y el trazado por todo el ámbito que discurre por esta clase de suelo se ejecuta enteramente subterráneo, pasando bajo el enlace existente entre la autopista R-5 y la carretera M-506, hasta llegar a punto AP-66 donde vuelve a discurrir en aéreo.

En el artículo 5.1.2 de la modificación del Plan Parcial de Ordenación Urbana “Loranca Ciudad Jardín”, se remite al capítulo 1 del título 4º del PGOU de Fuenlabrada, donde se señala que dentro de las dotaciones locales se permiten los servicios infraestructurales.

## Sistemas Generales - Dotación de Red Viaria

La Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas, atraviesa en aéreo la Avenida de Pablo Iglesias, la R-5 y la M-50.

El artículo 9.8.7 del Plan General establece que el régimen de protección del dominio público viario y las limitaciones a las propiedades colindantes se regirán por ley 25/1988 de Carreteras del Estado y su respectivo reglamento.

## Suelo No Urbanizable de Reserva Urbana (de Protección Urbanística)

Se atraviesa el Suelo No Urbanizable de Reserva con la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas con un tramo aéreo entre los apoyos 66-67 y desde el apoyo 73 para cruzar a Leganés.

En el artículo 5.3.2 del PGOU, se permiten: “Las actividades indispensables, para el establecimiento, el funcionamiento, la conservación o el mantenimiento y la mejora de infraestructuras o servicios públicos estatales, autonómicos o locales” en Suelo No Urbanizable Común.

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente.

El Suelo No Urbanizable de Protección Urbanística, o Suelo de Reserva Urbana, prohíbe, en el artículo 5.3.4, las actividades contempladas en el artículo 5.3.2, a excepción de las que sean “compatibles en la medida que desarrollen las infraestructuras para las que se han constituido las reservas”.

## Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Vías Pecuarias

La Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas, cruza en aéreo la Vía Pecuaria “Cordel de la Carrera”.

Para el Suelo No Urbanizable de Protección de Vías Pecuarias se remite en el artículo 5.1.2 del PGOU al régimen de usos de la Ley 3/95 de Vías Pecuarias.

El régimen del suelo perteneciente al sistema de Vías Pecuarias está establecido en la ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias y en la ley 8/1998 de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. El destino de estos suelos es su uso para el tránsito ganadero. No obstante, puede admitir como usos compatibles o complementarios el senderismo, cabalgada y otras formas de desplazamiento deportivo sobre vehículos no motorizados. Asimismo, pueden ser autorizadas ocupaciones temporales.

Para infraestructuras eléctricas y transporte se especifica que éstas deben situarse fuera del dominio público pecuario y, en todo caso, su autorización se debe estudiar por el organismo competente en materia de vías pecuarias.

La afección de las infraestructuras que son objeto del presente Plan Especial al sistema de Vías pecuarias es únicamente por cruzamientos, por lo que deberá recabarse el correspondiente informe. El proyecto ejecutivo deberá contar, además, con la respectiva autorización del organismo competente en materia de vías pecuarias.

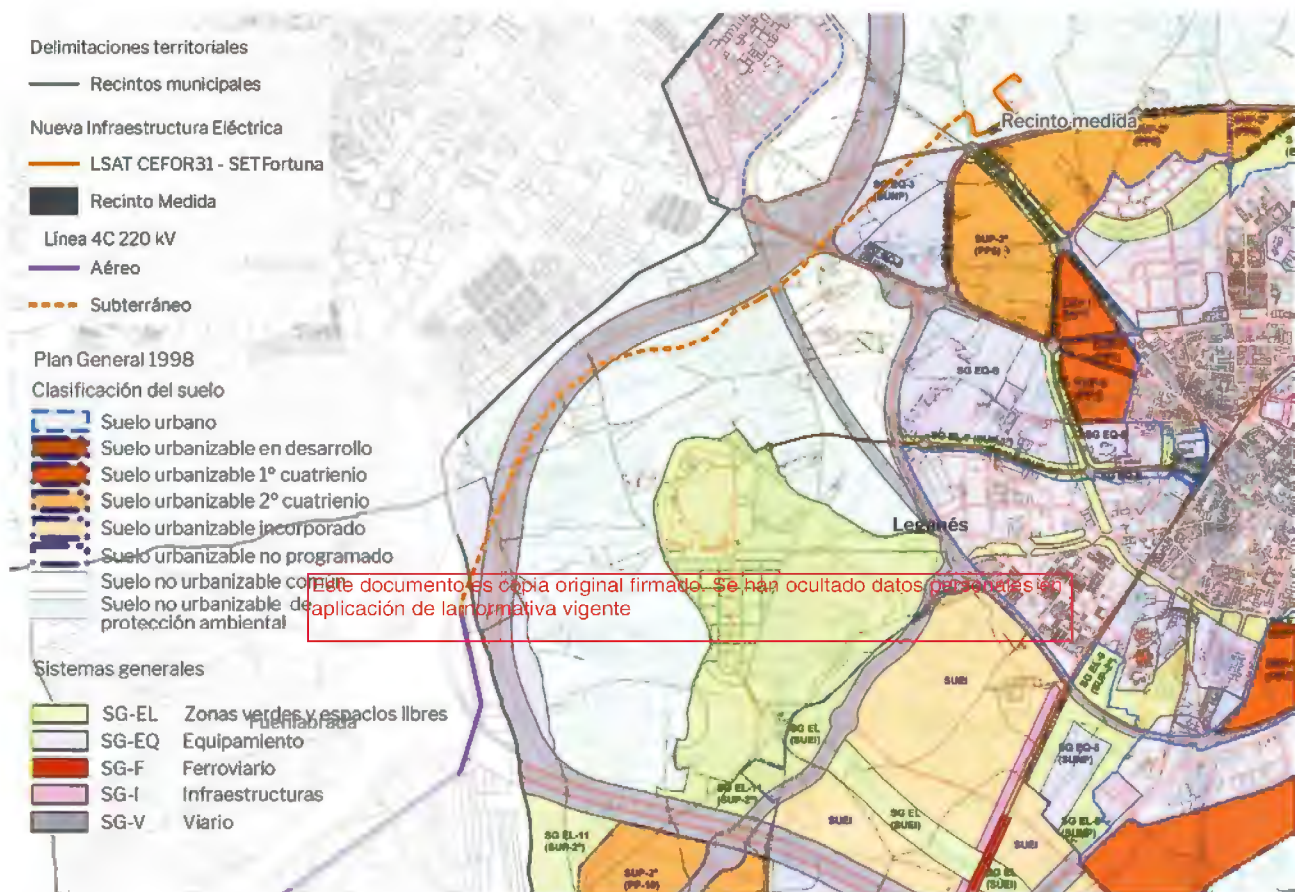
## G. Leganés

El planeamiento general vigente en el término municipal de Leganés es el Plan General de Ordenación Urbana de Leganés, aprobado definitivamente el 18 de mayo de 2000, y publicado en el B.O.C.M. el 7 de septiembre de 2000 y sus posteriores modificaciones.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas transcurre su tramo final y continuar como línea LSAT simple circuito 220 kV C.E.FOR31 - SET Fortuna, hasta el recinto de medida

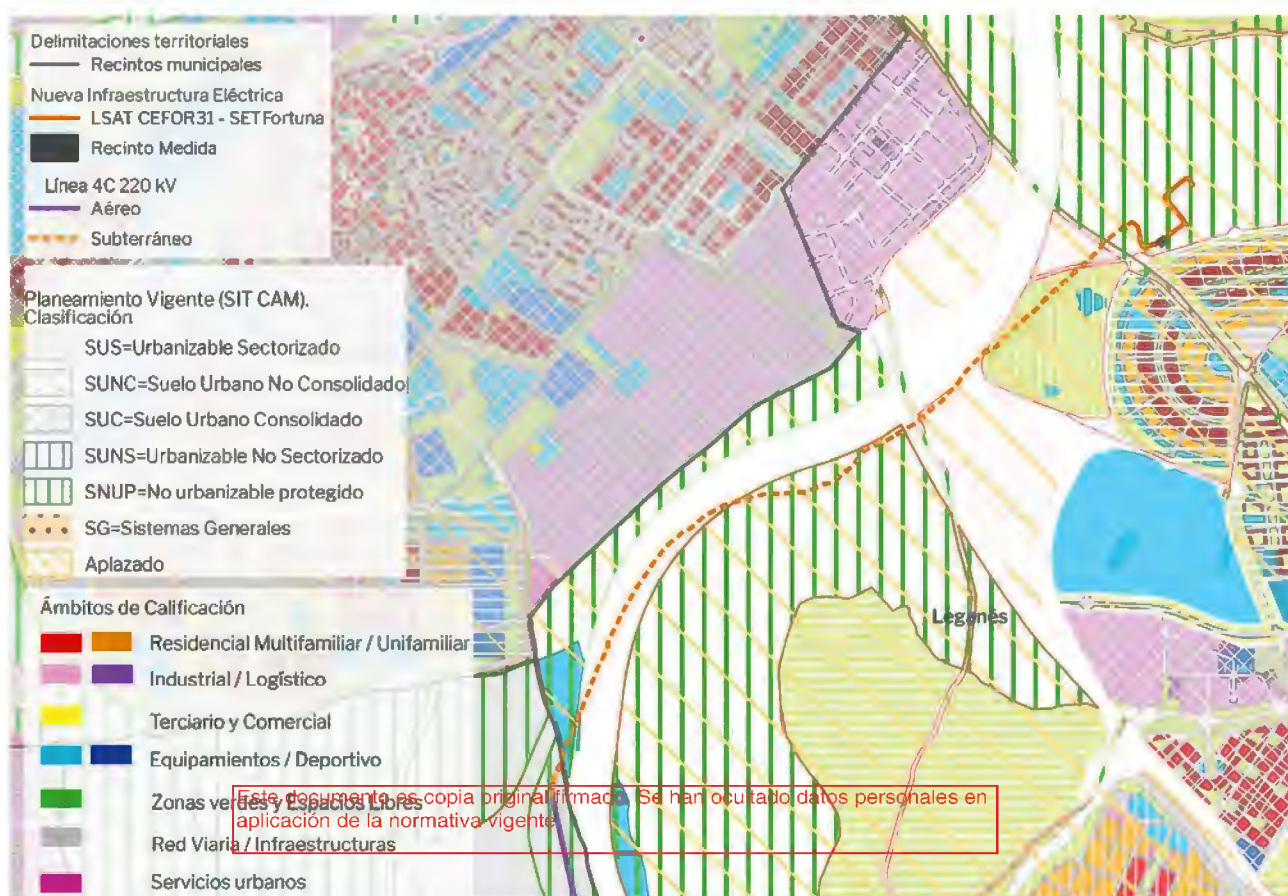
Los terrenos afectados por la actuación, de oeste a este, se clasifican en los siguientes suelos: Sistema General de Equipamiento, Sistema General Viario, Suelo No Urbanizable de Protección Ambiental, Suelo No Urbanizable Común.



Plan General de Leganés. Clasificación del Suelo.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



Plan General de Leganés. Clasificación del Suelo (SITCM Cartografía de la Comunidad de Madrid).

## Normativa Urbanística

### Red Publica General de Equipamiento y Servicios RPG-EQ-6 y RPG-EQ-3

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado – Ventas recorre de forma enteramente subterránea este suelo en un tramo de 259,63 m.

Esta Red se ve afectada por el documento de Delimitación y Redefinición de redes públicas generales y supramunicipales de suelos del Plan General aprobado por la Junta de Gobierno Local de fecha 9 de noviembre de 2010.

El artículo 164 del Plan General “Concepto y delimitación” establece que se consideran sistemas generales los elementos de la estructura general y orgánica del territorio dedicados al servicio del Municipio en su conjunto. Comprende el sistema general de comunicaciones y sus zonas de protección, el sistema general de espacios libres y el sistema general de equipamiento comunitario.

El Plan General no recoge normativa de aplicación respecto al régimen de usos del Sistema General de Equipamiento Comunitario.

Al pasar la línea por este suelo de forma soterrada se prevé su no afección a la materialización de la edificabilidad que pudiera estar permitida en esta red pública de equipamiento. En cualquier caso, será el Ayuntamiento quien se pronuncie al respecto en el trámite procedimental oportuno.

Además, en estos suelos, se proyecta únicamente una línea de manera próxima a la R-5 (se incluye imagen del tramo paralelo R5 - Leganés) siendo su trazado acorde con el informe emitido por la Dirección General de Descarbonización y Transición Energética de fecha 5 de abril de 2022 con motivo de la tramitación de la Autorización Administrativa Previa del proyecto ante el órgano sustantivo.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Red Pública General de Infraestructuras RPG-I (afectada por los tramos soterrados LSAT 4C T6 y LSAT SC T8 y por los tramos aéreos LAAT SC T7 y LAAT SC T9), por la que transcurre actualmente la R-5 y las carreteras M-407, M-406:

El proyecto discurre de manera paralela a la R-5 en un tramo de manera subterránea y en otro aéreo, y cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida mediante resolución de fecha de 29 de mayo de 2023 de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, del Ministerio para la Transición Ecológica y el reto Demográfico, donde se ha seleccionado la alternativa que menos incidencias produce sobre los distintos elementos del medio considerados, particularmente en lo que afecta de forma directa a estos suelos considerados, por lo que se cumplen los condicionantes que la normativa municipal requiere para la implantación de estos usos. Por lo que el proyecto es compatible con el uso natural del terreno, siendo la propuesta más recomendable según el citado informe de la Dirección General de Descarbonización y Transición Energética.

A este respecto el proyecto ha sido evaluado desde el punto de vista de la posible obstrucción de las vistas desde los espacios públicos.

## Sistema General Viario

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de enteramente subterránea este suelo en dos tramos de 1.684,67 m y 340,58 m.

Esta Red se ve afectada por el Documento de Delimitación y Redefinición de redes públicas generales y supramunicipales de suelo del Plan General aprobado por la Junta de Gobierno Local de fecha 9 de noviembre de 2010.

El artículo 164 del Plan General “Concepto y delimitación” establece que se consideran sistemas generales los elementos de la estructura general y orgánica del territorio dedicados al servicio del Municipio en su conjunto. Comprende el sistema general de comunicaciones y sus zonas de protección, el sistema general de espacios libres y el sistema general de equipamiento comunitario.

El Plan General no recoge normativa de aplicación respecto al régimen de usos del Sistema General Viario.

## Suelo No Urbanizable de Protección Ambiental

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de forma enteramente subterránea este suelo. La línea afecta este tipo de suelo en dos tramos distintos de longitud total, de sur a norte: 475,66 m y 1157,23 m.

El trazado de la línea LSAT simple circuito 220 kV C.E.FOR31 - SET Fortuna y el recinto de medida se ubican en Suelo No Urbanizable de Protección ambiental.

Este suelo se regula por las determinaciones del PGOU de Leganés, según resolución de fecha 19 de mayo de 2000, por las que se aprueban definitivamente la revisión del PGOU de Leganés en los ámbitos de suelo Urbanizable y No Urbanizable, que fueron aplazados con motivo de la aprobación del documento de revisión del Plan General.

Se regula por el artículo 158 del Plan General que establece que en el Suelo No Urbanizable de Protección Ambiental en virtud de sus valores naturales, se estará a lo dispuesto en la Ley 9/1995 de Medidas de Política Territorial, Suelo y Urbanismo de la Comunidad de Madrid.

En el citado artículo no se establece como uso expresamente prohibido el uso de infraestructuras.

## Suelo No Urbanizable Común

El trazado de la Línea 4C 220 kV Nudos Leganés – Fortuna – Prado - Ventas recorre de forma enteramente subterránea este suelo.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Este suelo se regula por las determinaciones del PGOU de Leganés, según resolución de fecha 19 de mayo de 2000, por las que se aprueban definitivamente la revisión del PGOU de Leganés en los ámbitos de suelo Urbanizable y No Urbanizable, que fueron aplazados con motivo de la aprobación del documento de revisión del Plan General.

Este suelo se regula por las determinaciones del PGOU de Leganés, según resolución de fecha 19 de mayo de 2000, por las que se aprueban definitivamente la revisión del PGOU de Leganés en los ámbitos de suelo Urbanizable y No Urbanizable, que fueron aplazados con motivo de la aprobación del documento de revisión del Plan General.

Se regula por el artículo 149 del Plan General que establece que el Suelo No Urbanizable Común se estará a lo dispuesto en la Ley 9/1995 de Medidas de Política Territorial, Suelo y Urbanismo de la Comunidad de Madrid, permitiéndose *las actividades indispensables para el establecimiento, funcionamiento, conservación o mantenimiento y mejora de infraestructuras o servicios públicos estatales, autonómicos o locales.*

En el citado artículo no se establece como uso expresamente prohibido el uso de infraestructuras.

## 2.4.2 PLANES DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS

Parte del ámbito del PEI discurre sobre el Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su entorno y la Zona de Especial Conservación Cuenca del Río Guadarrama, dado que 368 m del trazado subterráneo de la línea conjunta de evacuación se proyecta sobre ambos espacios.

Por ello, a continuación se analiza la compatibilidad del PEI con el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales para el Curso Medio del Río Guadarrama y su entorno, así como con el Plan de Gestión de la Zona de Especial Conservación de la Cuenca del Río Guadarrama.

### A. Plan de Ordenación de los Recursos Naturales para el Curso Medio del Río Guadarrama y su entorno

El Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno, se definió con la Ley 20/1999, de 3 de mayo, del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Además, cuenta con un Plan de Ordenación de los Recursos Naturales (P.O.R.N.) aprobado a través del Decreto 26/1999, de 11 de febrero, por el que se aprueba el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales para el Curso Medio del Río Guadarrama y su entorno y del Decreto 124/2002, de 5 de julio, por el que se aprueba la ampliación del Plan de Ordenación de los Recursos Naturales del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno.

Este último, establece la zonificación ambiental del P.O.R.N., los objetivos, las directrices y las prohibiciones en el ámbito del Parque Regional. Así, para el transporte de energía, determina como objetivos:

- *“Prevenir y minimizar impactos producidos por infraestructuras de transporte de energía y de los sistemas de comunicación.*
- *Mantenimiento de infraestructuras para que no se produzcan accidentes que provoquen daños ambientales, especialmente en el caso de la avifauna”.*

Y como directrices y limitaciones:

- *“La creación de nuevas infraestructuras de transporte de energía (gasoductos, oleoductos, transporte por tuberías de hidrocarburos y productos químicos y transporte aéreo de energía eléctrica de alta tensión) estará sujeta a Evaluación de Impacto Ambiental.*
- *Las instalaciones de tendidos eléctricos de baja tensión requerirán autorización de los organismos competentes en materia ambiental.*

## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- En la concesión de autorizaciones para la instalación de nuevos tendidos eléctricos se considerará como criterio de evaluación la incorporación al proyecto de medidas de integración paisajística y la posibilidad de realizar el tendido de forma subterránea o apoyándose en el trazado de la carretera, caminos o cortafuegos existentes, correctamente adaptados al paisaje.
- En las infraestructuras existentes, así como en las futuras, se realizarán tareas de mantenimiento con el fin de que no se produzcan incendios o accidentes, que provoquen daño sobre los recursos naturales.
- La instalación de nuevos tendidos eléctricos se diseñará con señalizaciones que eviten la colisión de la avifauna, adaptándose, en todo caso, a lo establecido por el Decreto 40/1998, de 5 de marzo, por el que se establecen normas técnicas en instalaciones eléctricas para la protección de la avifauna”.

Además, especifica que en las zonas de máxima protección “No se permitirá la instalación de tendidos aéreos (eléctricos, telefónicos, etcétera), así como la construcción de nuevos caminos y vías sin autorización expresa de la Consejería competente en materia de Medio Ambiente”.

La Cuenca del río Guadarrama, tributaria del Tajo, constituye morfológicamente un estrecho corredor de unos 130 kilómetros de longitud con orientación Norte-Sur.

La información sobre los recursos naturales aportada en la elaboración del Plan de Ordenación de los Recursos Naturales ha puesto de manifiesto que las actuaciones humanas, tanto las producidas por la concentración de núcleos urbanos y obras públicas, como las producidas por actividades agrícolas, forestales y ganaderas que se desarrollan, configuran el paisaje y condicionan los recursos naturales de este área de ordenación.

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

En base al estado actual, los objetivos del PORN son los siguientes:

- Evitar el deterioro de los recursos naturales y culturales y promover la corrección y restauración de los espacios actualmente degradados.
- Conservación de los recursos geológicos, hídricos, edáficos, florísticos, faunísticos, paisajísticos y culturales.
- Conservación, regeneración y mejora de los ecosistemas fluviales y asociados al bosque de galería

Por tanto, la línea de evacuación a la que da cobertura el PEI es acorde con las directrices establecidas en el P.O.R.N. del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno debido al soterramiento de la citada infraestructura. Además, se han establecido una serie de medidas para evitar o minimizar los potenciales efectos que la LAT objeto del PEI pudiera ocasionar sobre los valores naturales existentes en la zona de estudio.

### B. Plan de Gestión de la Zona de Especial Conservación Cuenca del río Guadarrama

La Zona de Especial Conservación “Cuenca del Río Guadarrama” cuenta con un Plan de Gestión aprobado a través del Decreto 105/2014, de 3 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se declara Zona Especial de Conservación el Lugar de Importancia Comunitaria “Cuenca del río Guadarrama” y se aprueba su Plan de Gestión.

Dicho Plan de Gestión establece objetivos y directrices de conservación obligatorias y ejecutivas tanto para las Administraciones competentes como para los particulares y constituyen el marco de referencia para otros instrumentos de planificación ambiental, territorial y sectorial con incidencia en su ámbito de aplicación; como el caso que compete al presente procedimiento de evaluación ambiental.

El Plan de Gestión establece una serie de objetivos y determinaciones referidos a: i) la totalidad del ámbito de la ZEC, ii) los tipos de hábitats de interés comunitario y iii) las especies Red Natura 2000.



## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

En cuanto a las determinaciones generales, en su apartado 5.1.4., el Plan de Gestión, establece una serie de Directrices relativas a las infraestructuras, que son las siguientes:

- *\*En materia de infraestructuras, el presente Plan de Gestión tendrá como objetivo general garantizar la preservación de los valores naturales del territorio que dieron lugar a la inclusión del espacio en la Red Natura 2000.*
- *Sin perjuicio de lo establecido en la normativa sectorial vigente, se tenderá a situar las infraestructuras ajenas a la gestión del Espacio Protegido fuera del ámbito del mismo salvo en caso de inexistencia de alternativa exterior viable.*
- *En el cumplimiento de lo dispuesto en la normativa vigente respecto a la aplicación del procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental y Evaluación Ambiental Estratégica relativo a la construcción de nuevas infraestructuras o modificación de las existentes, deberá tenerse en cuenta el principio de cautela y primar la conservación de los Tipos de Hábitats de Interés Comunitario y de las Especies Red Natura 2000 objeto de este Plan.*
- *En caso de que, según la legislación vigente, no sea preciso someter a Evaluación de Impacto Ambiental la construcción de nuevas infraestructuras en suelos no urbanizables de protección, éstas requerirán de la autorización de la Administración competente en la gestión del Espacio. La autorización incorporará la resolución correspondiente a la evaluación previa que determine la no evaluación de impacto ambiental y así mismo considerará la incorporación al proyecto de medidas de integración ambiental.*
- *La localización y diseño de toda infraestructura y equipamiento deberá plantear diversas alternativas sobre la base de un estudio previo o paralelo de la capacidad de acogida del territorio, en relación a la conservación de los Tipos de Hábitats de Interés Comunitario y de las Especies Red Natura 2000 presentes en el Espacio Protegido.*
- *Para la construcción de nuevas infraestructuras, o la mejora, reforma o ampliación de las ya existentes, se tendrán especialmente en cuenta las medidas necesarias para evitar o minimizar los daños a los Tipos de Hábitats de Interés Comunitario y a las Especies Red Natura 2000. En todos los casos se propondrán adecuadas medidas correctoras que garanticen la permeabilidad del territorio para dichas especies y su seguridad. El proyecto para la construcción de nuevas infraestructuras incluirá medidas de integración y de restauración de hábitats, así como las partidas presupuestarias para la corrección del impacto provocado y, en su caso, para la ejecución de las medidas compensatorias que se determinen.*
- *Durante la realización de las obras se adoptarán las precauciones necesarias para evitar la destrucción innecesaria de la cubierta vegetal, especialmente de los Tipos de Hábitats de Interés Comunitario y de los hábitats de las especies objeto de este Plan de Gestión, debiéndose proceder, tras la terminación de las mismas, a la restauración del terreno y de la cubierta vegetal.*
- *Se promoverá el establecimiento de corredores por los que discurran las actuales carreteras, líneas eléctricas y otras infraestructuras lineales, de forma que las nuevas infraestructuras se adapten en lo posible a ellos con el fin de evitar la fragmentación de los Tipos de Hábitats de Interés Comunitario y de los hábitats de las especies objeto de este Plan de Gestión.*
- *En el caso de la construcción de nuevas infraestructuras viarias, y con el fin de minimizar el efecto barrera y la fragmentación del territorio, se fomentará la instalación de pasos de fauna.*
- *Las administraciones competentes en la materia asegurarán el correcto funcionamiento de las infraestructuras de la gestión integral del agua ya que las mismas se consideran necesarias para la conservación de los valores red natura 2000 ligados a los ecosistemas acuáticos.”*

En este sentido, se entiende que la infraestructura que habilita el PEI es compatible con el Plan de Gestión, siempre que se adopten medidas que garanticen la permeabilidad de las especies y la minimización en el

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

daño y la restauración de los hábitats, en el caso de que estos resultasen afectados de manera directa o indirecta.

Respecto a los Objetivos y directrices de conservación para las Especies Red Natura 2000, el apartado 5.3 establece entre sus directrices de aplicación, aquellas relativas a Infraestructuras, transportes y comunicaciones:

- *“Para la ejecución de las obras de infraestructuras se tendrá en cuenta la biología de las Especies Red Natura 2000, con el objetivo de evitar molestias significativas durante la reproducción en las zonas donde tenga lugar esta, tanto en el caso de la herpetofauna como de los quirópteros.*
- *Se adoptarán las medidas necesarias para minimizar los atropellos de fauna silvestre en general y de las Especies Red Natura 2000 en particular en las vías de comunicación del Espacio Protegido. Para ello se determinarán las zonas sensibles con el fin de actuar sobre las mismas creando pasos de fauna adecuados, entre otras posibles medidas.*
- *Se estudiará el posible efecto barrera y de fragmentación de hábitats para las especies silvestres en general, y para las Especies Red Natura 2000 en particular, que produzcan las infraestructuras de transporte existentes en el Espacio Protegido y su entorno. En caso de constatarse dicho efecto se llevarán a cabo las medidas necesarias, técnica y económicamente viables, para minimizar dicho efecto barrera”.*

El Plan de Gestión de la ZEC “Cuenca del Guadarrama” contempla una descripción de las principales presiones, amenazas y actividades con impactos sobre los hábitats y especies de interés comunitario presentes en el espacio. Dado que el ámbito de la ZEC resulta representativo de los valores naturales de parte del ámbito de estudio, se considera lo contemplado en dicho instrumento como referente de parte de los problemas ambientales más relevantes para la biodiversidad.

Las presiones, amenazas y actividades con impactos identificadas por el Plan de Gestión son las siguientes:

- Modificación de prácticas agrícolas.
- Eliminación de setos y sotos o arbustos, encontrándose especialmente amenazados los que conforman sotos fluviales.
- Pastoreo intensivo, abandono de los sistemas de pastoreo o ausencia de pastoreo.
- Repoblación, eliminación del sotobosque, eliminación de árboles muertos o deteriorados y aprovechamiento forestal sin repoblación o regeneración.
- Tratamientos fitosanitarios agrícolas y forestales.
- Carreteras y disminución de la conectividad de los hábitats debida a causas antropogénicas
- Líneas de ferrocarril.
- Zonas urbanas, asentamientos humanos y áreas industriales o comerciales.
- Pesca deportiva.
- Captura y eliminación de animales y utilización de venenos, trampas y furtivismo.
- Deportes al aire libre, actividades de ocio, y actividades recreativas organizadas; instalaciones deportivas y de ocio y pisoteo y uso intensivo.
- Contaminación de aguas superficiales, subterráneas y suelos y contaminación lumínica.
- Canalizaciones y desvíos de agua y cambios inducidos en las condiciones hidráulicas.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- Erosión.
- Incendios, de origen natural o provocado.
- Especies invasoras y autóctonas y relaciones interespecíficas de fauna
- Antagonismo con animales domésticos
- Disminución de la cantidad de presas.
- Demolición de edificios y otras construcciones humanas y reconstrucción y renovación de edificios.

Para dar cumplimiento a los objetivos y directrices de conservación del Plan de Gestión de la ZEC, el presente Estudio Ambiental Estratégico analiza en los apartados correspondientes, los efectos sobre las especies de fauna y de manera especial en el ámbito coincidente con el Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno y el espacio Red Natura 2000, estableciéndose las medidas necesarias para minimizar el efecto barrera sobre las mismas que pudieran generarse por la LAT objeto del PEI.

## 2.4.3 PLANEAMIENTO SECTORIAL DE ÁMBITO ESTATAL

### A. Plan Nacional Integrado de Energía y Clima (PNIEC) 2021-2030

El PNIEC 2021-2030 –aprobado a través de la Resolución de 25 de marzo de 2021, conjunta de la Dirección General de Política Energética y Minas y de la Oficina Española de Cambio Climático, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 16 de marzo de 2021, por el que se adopta la versión final del Plan Nacional Integrado de Energía y Clima 2021-2030–, establece las líneas de actuación en materia de energía y clima para cumplir con los objetivos de mitigación de emisiones de gases de efecto invernadero, que maximicen los beneficios sobre la economía, el empleo, la salud y el medio ambiente de forma eficiente, y que permitan contribuir a los objetivos y metas de la Unión Europea para el año horizonte 2030, en consonancia con los compromisos adquiridos del Acuerdo de París. La implementación del PNIEC permitirá alcanzar los siguientes niveles de mejora, tanto de reducción de emisiones como de eficiencia y despliegue de energías renovables:

- 23% de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI) respecto a 1990.
- 42 % de renovables sobre el uso final de la energía.
- 39,5% de mejora de la eficiencia energética.
- 74% de energía renovable en la generación eléctrica.

Estos resultados contribuyen al avance en el cumplimiento del objetivo a más largo plazo que ha guiado la elaboración del PNIEC y que es alcanzar la neutralidad climática de España en 2050.

El PNIEC, para el logro de sus objetivos, establece un amplio conjunto de medidas organizadas en cinco dimensiones, con sus respectivos objetivos específicos:

- Descarbonización de la economía y avance de las renovables. El objetivo a largo plazo que guía la preparación del Plan es convertir a España en un país neutro en carbono en 2050.
- Eficiencia energética. En coherencia con el objetivo general del PNIEC, se requiere una mejora de la eficiencia en la energía primaria del 39,5% en 2030. Cumplir con este objetivo requerirá actuar en la envolvente térmica de 1.200.000 viviendas a lo largo del periodo, renovar las instalaciones térmicas de calefacción y agua caliente sanitaria (ACS) de 300.000 viviendas/año y del parque de edificios públicos de la Administración General del Estado (AGE) por encima de 300.000 m<sup>2</sup>/año, extendiendo esta actuación a las Administraciones Autonómicas y Locales.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- Seguridad energética. Esta dimensión tiene como objetivo garantizar la seguridad del abastecimiento y el acceso a los recursos necesarios en todo momento para asegurar la diversificación del mix energético nacional, fomentar el uso de fuentes autóctonas y suministrar energía segura, limpia y eficiente. Las actuaciones en materia de renovables y eficiencia disminuirán el grado de dependencia energética del exterior del 74% en 2017 al 61% en 2030.
- Mercado interior de la energía. Esta dimensión da respuesta a la necesidad de disponer un mercado de la energía más competitivo, transparente, flexible y no discriminatorio, con un alto grado de interconexión (del 15% en el sector eléctrico en 2030) que fomente el comercio transfronterizo y contribuya a la seguridad energética.
- Investigación, innovación y competitividad. El principal objetivo es alinear las políticas españolas con los objetivos perseguidos internacionalmente y por la Unión Europea en materia de I+D+i en energía y clima. Para ello, se coordinarán las políticas de I+D+i en energía y clima de las Administraciones Públicas con el resto de las políticas sectoriales y se fomentará la colaboración público-privada y la investigación e innovación empresarial.

El Documento de Alcance emitido por el órgano ambiental cuestiona el peso territorial de la Comunidad de Madrid (un 1,59% de la superficie nacional) respecto al incremento de la potencia instalada de energía fotovoltaica previsto (un incremento de 30 GW para 2030) y su relación con la contribución de la producción vinculada con el Plan Especial y el resto de los instrumentos en tramitación en su ámbito territorial autonómico.

A este respecto, cabe señalar que en el apartado 3.1. del presente documento se realiza un análisis detallado que justifica la necesidad del proyecto al que da soporte el PEI para dar cumplimiento al PNIEC.

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

Por todo ello, se estima que el desarrollo de los Proyectos de Infraestructuras Línea 4C 220 kV Nudos Leganés- Fortuna – Prado – Ventas” y “Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 -SET Fortuna que se evalúan a su paso por la Comunidad de Madrid, contribuyen a la consecución de los objetivos del PNIEC al permitir aumentar la producción energética a través de fuentes renovables (solar fotovoltaica) en concordancia con los postulados que lo desarrollan.

## B. II Programa Nacional de Control de la Contaminación Atmosférica 2023-2027 (PNCCA - 2023).

El Consejo de Ministros aprobó el pasado 9 de enero de 2024 la actualización del Programa Nacional de Control de la Contaminación Atmosférica 2023-2027 (PNCCA - 2023), de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental.

Este Programa Nacional de Control de la Contaminación Atmosférica, tiene como fin último cumplir con los compromisos adquiridos en la Directiva de Techos de Emisión para 2030, al mismo tiempo, servirá de apoyo al cumplimiento de los objetivos en materia de Calidad del Aire.

La Directiva de Techos establece, compromisos de reducción para las emisiones atmosféricas antropogénicas de dióxido de azufre (SO<sub>2</sub>), óxidos de nitrógeno (NO<sub>x</sub>), compuestos orgánicos volátiles no metánicos (COVNM), amoníaco (NH<sub>3</sub>), y partículas (PM<sub>2,5</sub>) para el período entre 2020 y 2029 y a partir del año 2030.

De acuerdo con los compromisos nacionales de reducción de emisiones que se establecen en la mencionada la Directiva de Techos, se han planteado 11 paquetes específicos de medidas que contienen en su conjunto un total de 61 medidas individuales. Estos paquetes de medidas se concretan a continuación:

- E.1 Mix Energético:
- T.1 Sector transporte por carretera, ferrocarril, aviación y marítimo:
- I.1 Sector industrial

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- EE.1 Eficiencia energética en sector residencial, comercial e institucional y otros
- RS.1 Sector residuos
- A.1 Establecimiento de planes de abonado y fertilización
- A.2 Reducción de las emisiones de quema de restos de poda
- A.3 Gestión de estiércoles en alojamientos de animales y en su almacenamiento en ganado porcino, bovino y aviar
- O.1 Reducción de las emisiones para el uso doméstico de disolventes y pinturas
- O.2 Concienciación y sensibilización ciudadana
- O.3 Reducción de la contaminación por ozono troposférico y sus precursores.

En el caso de los Proyectos de Infraestructuras Línea 4C 220 kV Nudos Leganés- Fortuna – Prado – Ventas” y “Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 -SET Fortuna que se evalúan, estos se encuentran en concordancia con las medidas establecidas en el paquete E.1, ya que dichas medidas buscan el fomento del uso de energías renovables.

## C. Plan de Desarrollo de la Red de Transporte de Energía Eléctrica

El Plan de Desarrollo de la Red de Transporte de Energía Eléctrica en el horizonte 2026, aprobado en el Consejo de Ministros del 22 de marzo de 2022, establece la planificación de la red de transporte, generación y suministro eléctrico que materializa el escenario indicativo definido en el Plan Nacional Integrado de Energía y Clima para el desarrollo de la implantación de la energía renovable en el país hasta alcanzar los 39 GW de producción previstos en el mismo para el año 2030.

Tiene su principal motivación en potenciar la producción renovable fomentando el uso y mejorando la red existente, al mismo tiempo que asegurando la minimización de su impacto ambiental, económico y social.

El Plan de Desarrollo de la Red de Transporte de Energía Eléctrica en el horizonte 2026 toma como punto de partida las instalaciones existentes, así como las planificadas que se prevé, con muy alta probabilidad, que estarán puestas en servicio en 2026 (por encontrarse en construcción o presentar un importante grado de avance en la tramitación). De este modo, el Plan prevé que el 53 % de la conexión de nueva generación renovable pueda ser realizada en instalaciones de transporte existentes o ya planificadas previamente, mientras que un 25 % requerirán nuevas actuaciones propuestas, concluyendo a este respecto que *“para la correcta integración de renovables se requiere el refuerzo de la red entre las nuevas zonas de producción y las zonas de consumo”*.

Las actuaciones que incluye el plan se clasifican en los siguientes grupos:

1. Renovación de activos.
2. Necesidades de operación.
3. Alimentación eje ferroviario.
4. Apoyo a la red de distribución.
5. Consumidores.
6. Interconexiones internacionales.
7. Interconexiones entre sistemas.
8. Integración de renovables y resolución de restricciones técnicas.
9. Seguridad de suministro.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Entre las actuaciones específicas cabría considerar el grupo 8 “Integración de renovables y resolución de restricciones técnicas” y más concretamente, dentro del mismo, del denominado *Refuerzo corredor Andalucía - Extremadura - Madrid* (Centro\_2) en el cual se prevé reforzar la red existente para posibilitar la integración de la producción renovable de la zona y en la inclusión de nuevas subestaciones y ampliación de las existentes para conexión de nueva generación renovable o almacenamiento. Se incluyen numerosas repotenciaciones e incrementos de capacidad de las líneas en la zona.

Sin embargo, cabe destacar que el Plan de Desarrollo de la Red de Transporte de Energía Eléctrica es un Plan reciente (2022), cuya publicación es posterior al inicio de la tramitación de las infraestructuras objeto del presente Plan Especial, las cuales se encuentran en fase de obtención de la Autorización Administrativa Previa con el número de expediente PFot-455AC, habiéndose iniciado el trámite de consultas e información pública con fecha 11 de noviembre de 2023.

En todo caso, y con independencia de lo anterior, la utilización de la red de transporte de REE por parte de las infraestructuras objeto del presente Plan Especial no resulta viable, de conformidad con la reglamentación vigente de aplicación.

## D. Plan Nacional de Adaptación al Cambio Climático 2021 -2030 (PNACC)

La presentación del segundo Plan Nacional de Adaptación al Cambio Climático (PNACC) 2021-2030, y aprobado con fecha de 22 de septiembre de 2020, fue uno de los compromisos establecidos en el acuerdo del Consejo de Ministros del día 21 de enero de 2020, por el que se aprueba la Declaración del Gobierno ante la Emergencia Climática y Ambiental.

El PNACC tiene como objetivo general promover la acción coordinada y coherente frente a los efectos del cambio climático en España con el fin de evitar o reducir los daños presentes y futuros derivados del cambio climático y construir una economía y una sociedad más resilientes.

Para ello, el PNACC 2021-2030 se plantea los siguientes objetivos específicos:

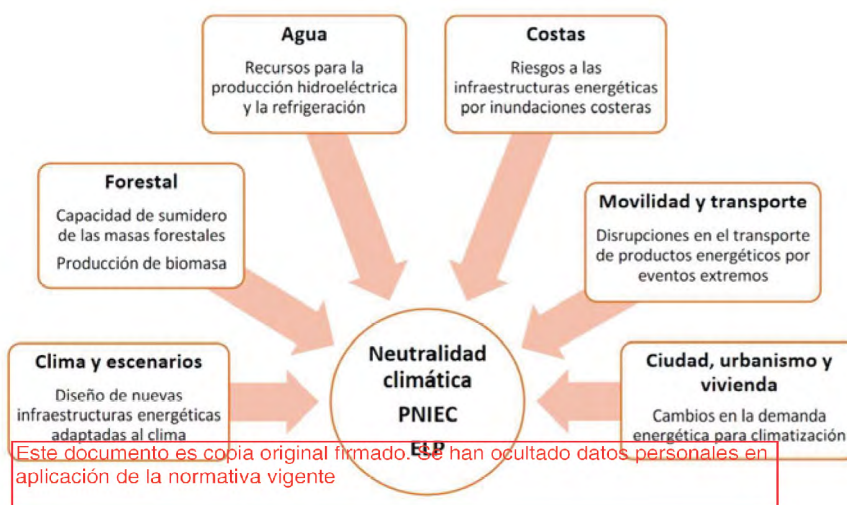
- Reforzar la observación sistemática del clima, la elaboración y actualización de proyecciones regionalizadas de cambio climático para España y el desarrollo de servicios climáticos.
- Promover un proceso continuo y acumulativo de generación de conocimiento sobre impactos, riesgos y adaptación en España y facilitar su transferencia a la sociedad, reforzando el desarrollo de metodologías y herramientas para analizarlos impactos potenciales del cambio climático.
- Fomentar la adquisición y el fortalecimiento de las capacidades para la adaptación.
- Identificar los principales riesgos del cambio climático para España, teniendo en cuenta su naturaleza, urgencia y magnitud, y promover y apoyar la definición y aplicación de las correspondientes medidas de adaptación.
- Integrar la adaptación en las políticas públicas.
- Promover la participación de todos los actores interesados, incluyendo los distintos niveles de la administración, los sectores productivos, las organizaciones sociales y la ciudadanía en su conjunto, para que contribuyan activamente a la construcción de respuestas frente a los riesgos derivados del cambio climático.
- Asegurar la coordinación administrativa y reforzar la gobernanza en materia de adaptación.
- Dar cumplimiento y desarrollar en España los compromisos adquiridos en el contexto europeo e internacional.
- Promover el seguimiento y evaluación de las políticas y medidas de adaptación.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

El PNACC ha de entenderse como el instrumento de planificación básico para promover la acción coordinada y coherente frente a los efectos del cambio climático en España. Esta nueva versión amplía las temáticas abordadas anteriormente y, por primera vez, se establecerán en el marco del PNACC objetivos estratégicos y la definición de un sistema de indicadores de impactos y adaptación al cambio climático.

Una cuestión primordial es que el PNACC establece la necesidad de una acción coordinada para alcanzar la neutralidad climática establecida en el Plan Nacional Integrado de Energía y Clima 2021-2030 (PNIEC) y la Estrategia a largo plazo para una economía moderna, competitiva y climáticamente neutra en 2050 (ELP).



*La importancia de una acción coordinada. Fuente: PNACC 2021-2030*

Es precisamente por este aspecto de acción coordinada, que los Proyectos de Infraestructuras Línea 4C 220 kV Nudos Leganés- Fortuna – Prado – Ventas” y “Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 -SET Fortuna” que el Plan Especial de Infraestructuras que se evalúa habilita a su paso por la Comunidad de Madrid, contribuyen de forma positiva sobre el PNACC, sin generar, en ningún caso, una afección sobre los objetivos perseguidos en el mismo.

## E. Estrategia Nacional de Infraestructura Verde y de la Conectividad y Restauración Ecológicas

La Estrategia Nacional de Infraestructura Verde y de la Conectividad y Restauración Ecológicas, que entró en vigor el 14 de julio de 2021 mediante la Orden PCM/735/2021, de 9 de julio, es el documento de planificación estratégica que regula la implantación y el desarrollo de la Infraestructura Verde en España, estableciendo un marco administrativo y técnico armonizado para el conjunto del territorio español, incluyendo las aguas marítimas bajo soberanía o jurisdicción nacional.

La Estrategia concibe la Infraestructura Verde como una red ecológicamente coherente y estratégicamente planificada de zonas naturales y seminaturales y de otros elementos ambientales, diseñada y gestionada para la conservación de los ecosistemas y el mantenimiento de los servicios que nos proveen.

La finalidad de la Estrategia consiste en identificar, desarrollar, mantener y reforzar una Infraestructura Verde para el territorio español a través de la definición de unos objetivos específicos y un conjunto de orientaciones que, apoyadas en un diagnóstico general de la realidad territorial y medioambiental, impulsen su establecimiento y sirvan de referencia para la elaboración de las correspondientes estrategias autonómicas de Infraestructura Verde. Para alcanzar este objetivo, la Estrategia establece criterios comunes para la identificación, conservación y restauración de la Infraestructura Verde en todas las comunidades autónomas:

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- META 0: Identificar y delimitar espacialmente la red básica, a diferentes escalas, de la Infraestructura Verde en España.
  - Armonizar los procesos de identificación, selección y declaración de los elementos integrantes de la IV, teniendo en cuenta su carácter multiescalar.
  - Evaluar los elementos integrantes de la Infraestructura Verde en cuanto a su estado de conservación, su contribución a la conectividad y provisión de servicios de los ecosistemas y sus necesidades de restauración.
  - Mejorar el conocimiento sobre los elementos, y sus interrelaciones, susceptibles de formar parte de la Infraestructura Verde a diferentes escalas.
- META 1. Reducir los efectos de la fragmentación y de la pérdida de conectividad ecológica ocasionados por cambios en los usos del suelo o por la presencia de infraestructuras.
  - Mejorar la conectividad, a diferentes escalas, mediante la identificación de corredores ecológicos y áreas críticas encaminadas a asegurar la permeabilidad, coherencia e integración de los espacios protegidos y de las especies y hábitats de interés, evaluando su efectividad.
  - Establecer unas directrices comunes de actuación para fortalecer, mejorar y prevenir la pérdida de conectividad en espacios terrestres, fluviales, en el ámbito litoral y marino y medio urbano.
  - Mejorar el conocimiento científico sobre la conectividad ecológica.
- META 2. Restaurar los hábitats y ecosistemas de áreas clave para favorecer la biodiversidad, la conectividad o la provisión de servicios de los ecosistemas, priorizando soluciones basadas en la naturaleza.
  - Identificar las necesidades de restauración ecológica de los hábitats y ecosistemas de áreas claves para favorecer la conectividad, la biodiversidad o los servicios de los ecosistemas.
  - Consensuar metodologías con criterios comunes para diseñar y desarrollar proyectos de restauración ecológica en el marco del desarrollo de la Infraestructura Verde.
  - Identificar y promover soluciones para la restauración ecológica entre áreas urbanas y periurbanas.
  - Implementar la necesidad de estudios de seguimiento de proyectos de restauración ecológica.
  - Mejorar el conocimiento científico sobre la restauración ecológica, tanto en el medio terrestre como marino, en un contexto de cambio global.
- META 3. Mantener y mejorar la provisión de servicios de los ecosistemas de los elementos de la Infraestructura Verde.
  - Identificar, cartografiar y valorar adecuadamente los servicios de los ecosistemas en relación con el desarrollo de la Infraestructura Verde, teniendo en cuenta su carácter multiescalar.
  - Evaluar el estado de conservación, gestionar adecuadamente y, en su caso, restaurar los servicios de los ecosistemas de los elementos ligados al desarrollo de la Infraestructura Verde.

Este documento es copia original firmada. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- Mejorar el conocimiento sobre los servicios de los ecosistemas y el desarrollo de la Infraestructura Verde a distintas escalas.
- META 4. Mejorar la resiliencia de los elementos vinculados a la Infraestructura Verde favoreciendo la mitigación y adaptación al cambio climático.
  - Contribuir a la mitigación del cambio climático a través de la Infraestructura Verde del territorio.
  - Promover la adaptación al cambio climático y la resiliencia de los ecosistemas mediante la conservación y restauración de los elementos que componen la Infraestructura Verde del territorio.
- META 5. Garantizar la coherencia territorial de la Infraestructura Verde mediante la definición de un modelo de gobernanza que asegure la coordinación entre las diferentes escalas administrativas e instituciones implicadas.
  - Establecer una colaboración eficaz entre las Administraciones Públicas a todas las escalas, que permita la coordinación en el desarrollo de las estrategias de Infraestructura Verde en los distintos niveles.
  - Asegurar la coherencia territorial multiescalar en la implementación de la Infraestructura Verde.
  - Planificar y movilizar adecuadamente los fondos públicos y privados que permitan una adecuada implementación de la Infraestructura Verde a diferentes escalas.
- META 6. Incorporar de forma efectiva la Infraestructura Verde, la mejora de la conectividad ecológica y la restauración ecológica en las políticas sectoriales, especialmente en cuanto a la ordenación territorial y la ordenación del espacio marítimo, y la evaluación ambiental.
  - Garantizar y reforzar el desarrollo e implantación de la Infraestructura Verde mediante la correcta y completa integración de ésta en los distintos instrumentos estratégicos, de planificación y gestión de las diferentes políticas sectoriales.
  - Integrar la Infraestructura Verde y sus objetivos generales en el planeamiento urbanístico municipal.
  - Garantizar el adecuado mantenimiento y mejora de la Infraestructura Verde los procedimientos de evaluación ambiental de planes, programas y proyectos y en el procedimiento de responsabilidad ambiental.
- META 7. Asegurar la adecuada comunicación, educación y participación de los grupos de interés y la sociedad en el desarrollo de la Infraestructura Verde.
  - Crear y fortalecer de forma continua la información sobre la Infraestructura Verde, su calidad y el acceso a la misma para implicar a los distintos agentes sociales y civiles relacionados con el desarrollo y conservación de la Infraestructura Verde.
  - Conseguir unos técnicos formados, así como una sociedad informada y concienciada con la Infraestructura verde y sus impactos sociales, especialmente en lo relacionado con la igualdad de género.
  - Conseguir el adecuado consenso social en el desarrollo de la Infraestructura Verde mediante la inclusión de procesos participativos de éxito.

Los elementos potenciales a considerar como posibles integrantes de la infraestructura verde son los siguientes:



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- Zonas de Red Natura 2000:
- Espacios naturales protegidos:
- Áreas protegidas por instrumentos internacionales
- Protección de Humedales
- Montes
- Zonas con gestión ambiental de dominio público
- Espacios sujetos a actividades agrarias protectoras de la biodiversidad
- Elementos del medio marino
- Elementos urbanos y periurbanos págs.
- Otras áreas importantes para la conservación de la biodiversidad y la provisión de Servicios de los Ecosistemas
- Otras áreas importantes para la conectividad

En connivencia con las determinaciones de la Estrategia y, teniendo en consideración los efectos sobre la conectividad territorial y los efectos en relación a la fragmentación del territorio que establece la misma para los distintos tipos de infraestructuras, el proyecto que integra el Plan Especial que se evalúa, ha optado precisamente por el soterramiento de gran parte de la línea para reducir, de ese modo, de forma determinante los efectos de la fragmentación sobre el territorio.

Infraestructura	Ocupación de terreno	Radio en planta	Pendiente máxima	Movimiento en tierra	Efecto barrera	Interferencia en movilidad animal
Autopista	ALTO	ALTO	BAJA	ALTO	ALTO	ALTO
Carretera	MEDIO-ALTO	MEDIO	MEDIA	MEDIO-ALTO	MEDIO	MEDIO-ALTO
Tren de alta velocidad	MUY ALTO	MUY ALTO	MUY BAJA	ALTO-MUY ALTO	MUY ALTO	ALTO
Ferrocarril	ALTO	ALTO	BAJA	ALTO	BAJO	BAJO
Canal	ALTO	BAJO	-	ALTO	MUY ALTO	MEDIO-ALTO
Tubería	BAJO	BAJO	ALTA	BAJO-MEDIO	NULO	NULO
Transporte por cable	-	-	MUY ALTA	MUY BAJO	-	-
Tendido eléctrico	-	-	ALTA	MUY BAJO	-	MEDIA

Caracterización de la interferencia de las infraestructuras humanas y el entramado ecológico.  
Fuente: Pineda et al. (2010).

Intensidad de los efectos de la fragmentación sobre el territorio en función de la tipología de infraestructura que lo causa. Fuente: Estrategia Nacional de Infraestructura Verde y de la Conectividad y Restauración Ecológicas.

De este modo, se puede afirmar que el Plan Especial de Infraestructuras, gracias al soterramiento de un 57% de la línea y a una ubicación paralela a grandes infraestructuras (AP – 41 y R – 5) en la práctica totalidad de su recorrido, resulta coherente con las determinaciones de la Estrategia Nacional de Infraestructura Verde y de la Conectividad y Restauración Ecológicas.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



*Ubicación de las infraestructuras del PEI y su coherencia con las determinaciones de la Estrategia Nacional de Infraestructura Verde y de la Conectividad y Restauración Ecológicas*

- F. Propuesta de WWF España para una Red Estratégica de Corredores Ecológicos entre espacios Red Natura 2000 (WWF España. 2018. Autopistas Salvajes)

El Informe "Autopistas salvajes", presentado por WWF España y elaborado por un equipo de la Escuela Técnica Superior de Ingeniería de Montes, Forestal y del Medio Natural de la Universidad Politécnica de Madrid, analiza la necesidad de disponer de una red de corredores verdes que permitan la movilidad de los animales salvajes por la Península Ibérica.

En este contexto, el informe identifica 12 corredores ecológicos prioritarios entre áreas de la Red Natura 2000 y 17 zonas críticas para la conectividad en la península Ibérica, incluyendo las fronteras con Francia y Portugal. Para ello, se han identificado como tales hábitats exclusivamente forestales y el enfoque de conectividad elegido se ha establecido desde el punto de vista de la movilidad de los mamíferos asociados a hábitat forestales, quedando fuera el análisis de la conectividad para especies más ligadas a hábitats agrícolas o acuáticos. Los corredores ecológicos identificados corresponden a las propuestas de enlaces funcionales entre dos o más zonas núcleo que discurren por las zonas que suponen una menor resistencia acumulada (menor dificultad) para el movimiento de las especies.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

**Figura 5. Corredores prioritarios.**

- 1 Corredor del Cantábrico
- 2 Corredor del Pirineo
- 3 Corredor del Alto Ebro
- 4 Corredor Portugués
- 5 Corredor de las Sierras Litorales del Mediterráneo
- 6 Corredor del Duero
- 7 Corredor del Sistema Central
- 8 Corredor del Sistema Ibérico
- 9 Corredor de La Mancha
- 10 Corredor de Sierra Morena-Montes de Toledo
- 11 Corredor de las Sierras Béticas
- 12 Corredor Atlántico Sur
- Espacios de la Red Natura 2000 con superficie forestal



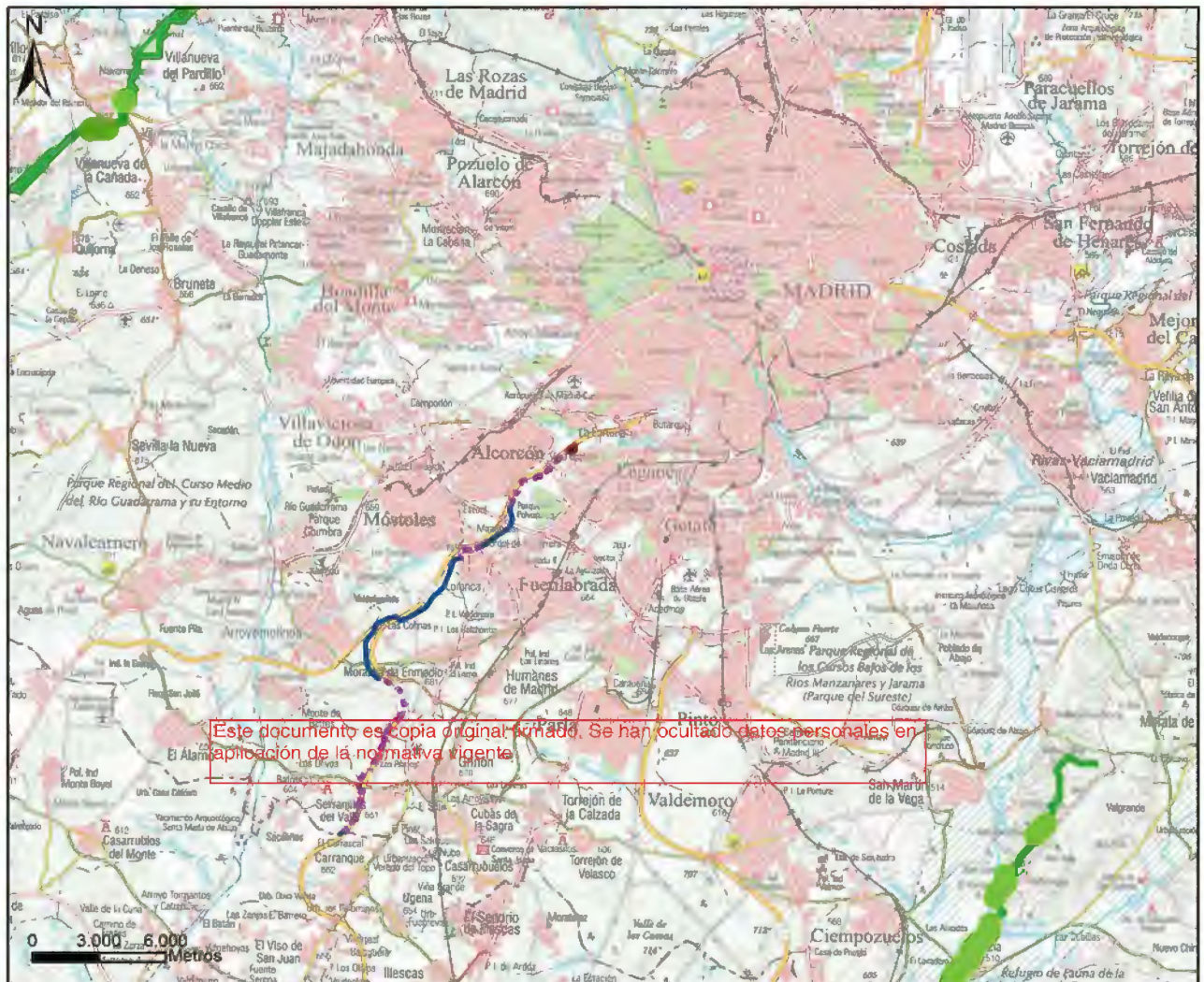
Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en  
Corredores ecológicos prioritarios. Fuente: Propuesta de WWF España para una Red Estratégica de Corredores  
Ecológicos entre espacios Red Natura 2000

El resultado son 12 grandes corredores que tienden a trascurrir por ámbitos montañosos y valle fluviales.

El corredor más cercano al PEI es el Corredor del Sistema Central (7) y se ubica a unos 24 km al noroeste, junto con la zona crítica más cercana, la zona “Guadarrama - Alberche - Tiétar”, pero no resulta coincidente con los mismos, por lo que más allá de sus efectos sobre la Red Natura 2000 analizados con detalle en otros apartados del presente Estudio, no existe afección sobre los principales corredores ecológicos ni, entre ninguna zona crítica para la conectividad.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



**LAT 4C 220 kV Nudos Leganés-Fortuna-Prado-Ventas**

— Aérea  
- - - Subterránea

**LAT 220kV C.E.FOR31 - SET Fortuna**

— Subterránea

**Propuesta de WWF España para una Red Estratégica de Corredores Ecológicos entre espacios Red Natura 2000**

— Corredores prioritarios

■ Zonas críticas

Ubicación del PEI con respecto a la red de corredores ecológicos prioritarios y zonas críticas. Fuente: Propuesta de WWF España para una Red Estratégica de Corredores Ecológicos entre espacios Red Natura 2000

## 2.4.4 PLANEAMIENTO SECTORIAL DE ÁMBITO REGIONAL

### A. Estrategia de corredores territoriales de infraestructuras

Estudio realizado en 2009, promovido por la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Consejería de Economía y Hacienda y coordinado por la Dirección General de Urbanismo y Estrategia Territorial. Su objetivo es racionalizar la red eléctrica de la Comunidad de Madrid, teniendo en cuenta tanto los criterios de suministro eléctrico como las características del territorio. A su vez, también define los corredores o pasillos regionales de infraestructuras eléctricas con los que se puedan minimizar los impactos ambientales, paisajísticos y permitir el desarrollo urbano sostenible, además de garantizar el servicio eléctrico dentro de la Comunidad de Madrid y asegurar el suministro proveniente de comunidades limítrofes.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Sus objetivos son:

- Satisfacer la previsión de las necesidades regionales de infraestructura eléctrica.
- Prever la integración de redes y la compatibilización con otros servicios (Comunicaciones, gas, etc.).
- Reservar suelo para corredores territoriales de infraestructuras.
- Agilizar los procedimientos administrativos de nuevas instalaciones, así como el traslado de las líneas existentes hacia esos corredores territoriales de infraestructuras.
- Liberar la mayor parte del territorio que se encuentra segregado por líneas eléctricas, uniéndolas en corredores que discurran por zonas de mínimo impacto.
- Evitar afecciones de las líneas futuras sobre el medio natural de la Comunidad de Madrid
- Asegurar el cumplimiento de la normativa y la legislación vigente.

Es obvio que el amplio desarrollo de las infraestructuras energéticas renovables ligadas al cumplimiento de los objetivos del PNIEC y PNACC no se corresponden con el escenario establecido en la Estrategia de corredores territoriales en el año 2009. No obstante, y pese a no ser un documento de obligado cumplimiento, constituye un documento de referencia en el desarrollo de instrumentos de planeamiento vinculados a infraestructuras eléctricas, como es el caso del PEI que compete.

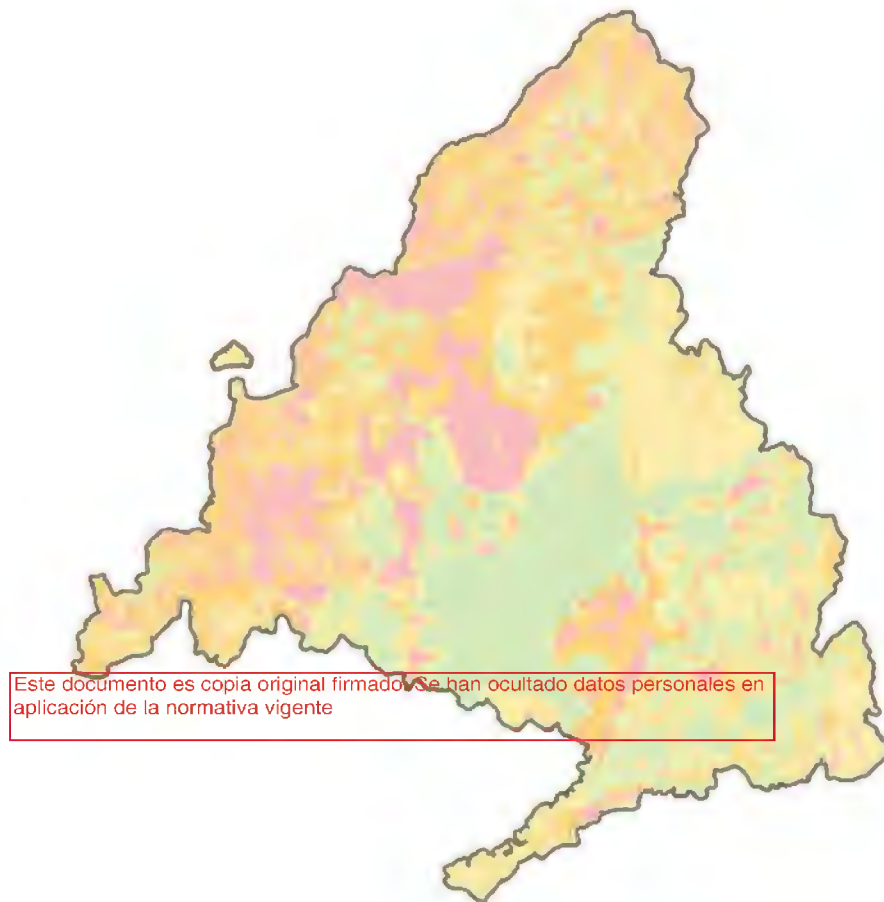
La Estrategia establece una clasificación del territorio desde dos puntos de vista según la posibilidad/imposibilidad de la existencia de apoyos en el territorio (Exclusiones) o la capacidad del territorio para el emplazamiento de líneas aéreas de alta tensión (Valoración). Según indica, todo el territorio de la Comunidad de Madrid a excepción de las zonas excluidas, obtenidas por criterios legislativos, es susceptible de albergar líneas eléctricas aéreas de alta tensión.

- a) Valoraciones: Incluye una valoración con la información medioambiental que indica la capacidad de acogida de las diferentes zonas del territorio al paso de redes eléctricas aéreas y de alta tensión dentro de su extensión. Con esta valoración se pretende determinar las zonas más aptas ambientalmente, clasificando el territorio con las siguientes categorías:
- **Muy Restringido:** Son zonas en las que la capacidad de acogida es nula o muy baja, ya que los valores del medio natural y del medio físico son de gran importancia y muy vulnerables a cualquier alteración. Las actividades y usos a realizar en estas zonas son muy limitados y se fijan en los Planes de Ordenación de los Recursos Naturales (PORN) y en los Planes Rectores de Uso y Gestión (PRUG), siempre que existan.
  - **Restringido:** Son zonas con capacidad de acogida baja ya que, al igual que las zonas anteriores, tienen un alto valor ecológico y son sensibles a cualquier alteración. Las actividades y usos a realizar en estas zonas son muy limitados y se fijan en los Planes de Ordenación de los Recursos Naturales (PORN) y en los Planes Rectores de Uso y Gestión (PRUG), siempre que existan.
  - **Evitable:** Son zonas con una capacidad de acogida media, en las cuales existen factores medioambientales con la entidad suficiente como para desaconsejar el paso de infraestructuras eléctricas por estas zonas siempre que se puedan instalar en zonas alternativas con una restricción menor. Los usos y actividades dentro de estas zonas se fijan en los PORN y los PRUG (siempre que existan) y son menos restrictivos que en los casos anteriores.
  - **Favorable:** Son zonas con una capacidad de acogida alta o muy alta, con poca importancia ambiental, que en numerosas ocasiones se encuentran bastante degradadas o modificadas



## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

de forma antrópica. Los usos y actividades dentro de estas zonas se fijan en los PORN y los PRUG (siempre que existan) y son poco o nada restrictivos.



*Mapa de capacidad de acogida del territorio. Fuente: Estrategia de corredores territoriales de infraestructuras de la Comunidad de Madrid*

- b) Exclusiones: La clasificación del suelo es la característica del territorio que más condiciona en paso de líneas eléctricas por el territorio. Para ello se ha eliminado de la zona susceptible al paso de líneas eléctricas todo el territorio urbano o urbanizable. A parte de esto se han tenido en cuenta los siguientes criterios:
- Evitar el paso de líneas o corredores por zonas urbanas o urbanizables.
  - No volar edificaciones o cualquier tipo de construcción con líneas eléctricas.
  - Respetar las distancias mínimas a los núcleos urbanos.

Al margen de la clasificación del suelo, existen infraestructuras que poseen una zona periférica de protección en la cual no se permite la instalación de líneas eléctricas de alta tensión. Las infraestructuras que se han tenido en cuenta y sus zonas de exclusión se muestran en la siguiente tabla:



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

ZONAS DE EXCLUSIÓN POR INFRAESTRUCTURAS			
DENOMINACIÓN	CONTENIDO	AMBITO DE LA RESTRICCIÓN	
Aerogeneradores		10m+Servidumbre de vuelo del apoyo+Altura del aerogenerador incluida la pala	
Aeropuertos		Definido según las características del aeropuerto	
Red de distribución y almacenamiento de agua		10 m a cada lado de la tubería	
Edificaciones	Edificaciones de nueva construcción		5m
	Edificaciones ya establecidas	Sobre puntos accesibles a personas	6m
		Sobre puntos inaccesibles a personas	4m
Ferrocarriles		Anchura de la vía más 50 metros a cada lado	
Red Viaria	Carreteras	Anchura de la Vía + 25 metros a cada lado	
	Autopistas y autovías	Anchura de la Vía + 50 metros a cada lado	
Vías pecuarias	Cañadas	75 metros	
	Cordales	37,5 metros	
	Veredas	20 metros	
	Coladas	Anchura variable	
Gasoductos y oleoductos		10 metros	
Transportes por cable		5 metros	
Láminas de agua		Toda la superficie ocupada por el dominio público hidráulico más una franja de 25 metros a cada lado del límite del mismo.	

Zonas de exclusión por infraestructuras. Fuente: Estrategia de corredores territoriales de infraestructuras de la Comunidad de Madrid



Mapa de exclusión. Fuente: Estrategia de corredores territoriales de infraestructuras de la C. de Madrid

En base a la clasificación del territorio indicada, la Estrategia define corredores básicos que evitan las zonas más sensibles del medio, compatibilizando los criterios de funcionalidad y seguridad con los criterios de necesidad de minimizar los posibles efectos ambientales.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"

El encaje del PEI con la Estrategia de corredores territoriales de infraestructuras de la Comunidad de Madrid se muestra en las siguientes imágenes:



**LAT 4C 220 kV Nudos Leganés-Fortuna-Prado-Ventas**

— Aérea

— Subterránea

**LAT 220kV C.E.FOR31 - SET Fortuna**

— Subterránea

— Límites municipales  
— Vías de comunicación  
— Suelo urbano y urbanizable  
— Corredores eléctricos

● Subestaciones  
— Circuitos eléctricos 132 kV  
— Circuitos eléctricos 220 kV  
— Circuitos eléctricos 400 kV  
— Tramos soterrados

**Valoración ambiental**  
— Muy Restringido  
— Restringido  
— Evitable  
— Favorable

Ámbito del PEI sobre Mapa de capacidad de acogida del territorio. Fuente: Estrategia de corredores territoriales de infraestructuras de la Comunidad de Madrid

Las imágenes anteriores muestran como el ámbito del PEI discurre principalmente por áreas con valoración ambiental favorable o próximo a vías de comunicación. Además, conviene recordar que el 57% de la línea de evacuación a la que da cabida el PEI se proyecta soterrada.

Respecto a la propuesta de corredores, como se observa en la imagen anterior, la Estrategia de corredores territoriales de infraestructuras no contempla corredores que conecten con la subestación Fortuna 220 kV REE, punto autorizado para su conexión por Red Eléctrica Española.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

No obstante, es preciso destacar, que la Estrategia constituye un documento de referencia elaborado hace más de 10 años, momento en el que las previsiones de suministro eléctrico eran mucho menores que las actuales. En este sentido, la asunción de los nuevos objetivos en materia de cambio climático marcados por las más recientes políticas de descarbonización comentadas en apartados precedentes, hacen que el volumen de líneas eléctricas de evacuación calculado para la definición de esos corredores de infraestructuras haya quedado en cierto modo obsoleto, y es probable que se requiera de una ampliación de los mismos para poder alcanzar el cumplimiento de los nuevos objetivos.

## B. Red ecológica de corredores de la Comunidad de Madrid

La Comunidad de Madrid ha elaborado la memoria “Planificación de la Red de Corredores Ecológicos de la Comunidad de Madrid: Identificación de oportunidades para el bienestar social y la conservación del patrimonio natural” con el objetivo de identificar y describir los elementos territoriales clave para la conectividad ecológica en su territorio de forma que puedan ser incorporados en la planificación territorial de la Comunidad y en las diversas actuaciones sobre el territorio.

Como resultado, se ha diseñado una Red de Corredores Ecológicos que asegura la funcionalidad de las áreas protegidas y la coherencia de la Red Natura 2000 de la Comunidad de Madrid, así como su comunicación con las Comunidades limítrofes. También establece una relación de continuidad entre los Espacios Naturales Protegidos, las zonas verdes urbanas y los parques y áreas de esparcimiento supramunicipales.

El diseño de Red de Corredores ha definido tres tipos de corredores ecológicos. Los corredores principales y secundarios poseen una funcionalidad claramente ecológica, por lo que en su modelización, evaluación y diseño se ha tenido en cuenta su aportación a la conectividad ecológica del territorio y a los requisitos de las especies indicadoras utilizadas.

La situación es diferente en cuanto a los corredores verdes, ya que éstos sí poseen, de entrada, un carácter multifuncional y polivalente. Enlazan espacios públicos mediante el paso por avenidas, carreteras y vías de distintos tipos. Al disponerse sobre infraestructuras claramente urbanas, su funcionalidad ecológica se entremezcla con la funcionalidad socioeconómica, generando espacios plurifuncionales. De hecho, para su diseño se han tenido en cuenta infraestructuras de uso público, como el anillo ciclista, las vías pecuarias, etc.

- Corredores principales

La red de corredores principales, que conecta entre sí los lugares de interés comunitario de la Comunidad de Madrid y de las Comunidades Autónomas adyacentes. Está formado por doce corredores, con una superficie total de 120.276 ha, de las que 82.627 ha pertenecen a la Comunidad de Madrid y el resto a las Comunidades vecinas. Un 35% de la superficie de los corredores está en espacios de la red Natura 2000.

- Corredores secundarios

La red de corredores principales está reforzada con 21 corredores secundarios, de menor recorrido, que vinculan los corredores primarios entre sí o con espacios de la red Natura. Suman un total de 11.629,43 ha, de las que un 41% pertenece a la red Natura 2000.

- Corredores verdes

A los corredores anteriores hay que añadir la propuesta de corredores verdes, que vinculan los principales elementos de la red ecológica con los espacios periurbanos de la capital y de las principales localidades de la corona metropolitana.

En el ámbito de estudio se encuentra el corredor principal de La Sagra. Dicho corredor une las principales áreas esteparias del sur de la Comunidad de Madrid, para lo que describe un arco, que de oeste a este une el LIC de las Cuencas de los ríos Alberche y Cofio, con la Cuenca del río Guadarrama y con Vegas cuestas y páramos del Sureste de Madrid. Aunque discurre casi íntegramente por la Comunidad de Madrid, se prolonga hacia la provincia de Cuenca para también unir el LIC de los Yesares del Valle del Tajo y las áreas

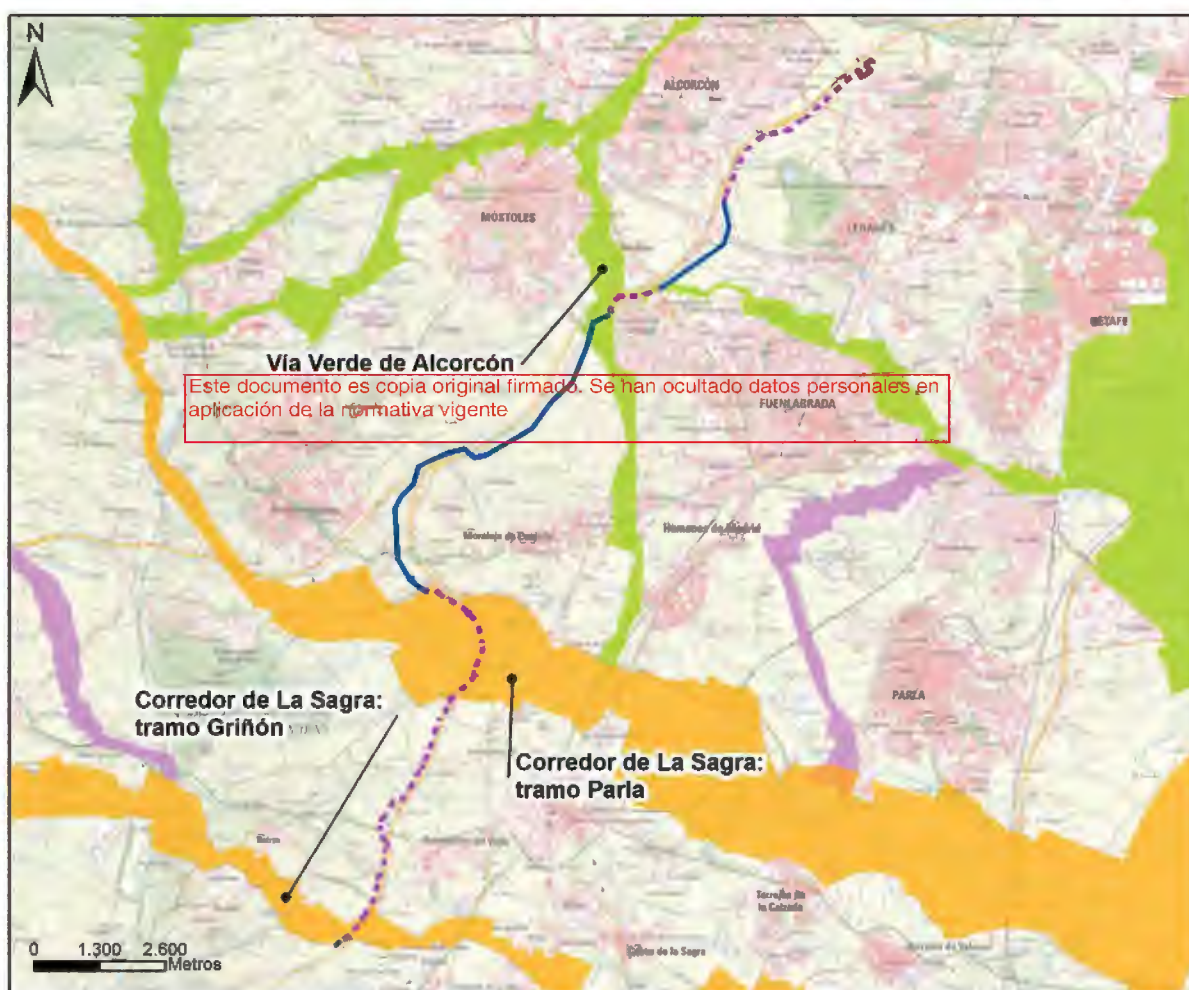
BLOQUE II - 74



## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

esteparias de la ZEPA de la Sierra de Altomira. Por su carácter estepario, discurre fundamentalmente por zonas ocupadas por cultivos herbáceos de secano y mosaicos de cultivo de secano. El 95,5% del suelo del corredor tiene carácter de no urbanizable. Las principales actividades que tienen lugar en el corredor son la agricultura, la ganadería de ovino y la caza menor.

En concreto, el ámbito del PEI atraviesa los tramos de Griñón y Parla de este corredor. En el primer tramo coincidente (tramo de Griñón del corredor de la Sagra), la línea de evacuación conjunta coincide con el corredor en una longitud de aproximadamente 790 m, tratándose del trazado subterráneo de la línea en su mayor parte, a excepción de una longitud de 69 m que lo atraviesan en aéreo. En la segunda zona coincidente, en este caso con el tramo de Parla del corredor principal de La Sagra, la línea de evacuación coincide con el mismo en longitud de 3.105 m aproximadamente en subterráneo y en unos 40 m en su trazado aéreo.



**LAT 4C 220 kV Nudos Leganés-Fortuna-Prado-Ventas**

— Aérea

— Subterránea

**LAT 220kV C.E.FOR31 - SET Fortuna**

— Subterránea

**Red ecológica de corredores de la Comunidad de Madrid**

Corredores principales

Corredores verdes

Corredores secundarios

*Corredores principales. Fuente: Planificación de corredores ecológicos de la Comunidad de Madrid. Identificación de oportunidades para el bienestar social y la conservación del patrimonio natural” DG Urbanismo Comunidad de Madrid.*

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

El PEI no atraviesa corredores secundarios, estando el más cercano ubicado a unos 5 km al este (Corredor de Humanes).

Por último, el PEI atraviesa un tramo de un corredor urbano (Enlace de Fuenlabrada). El tramo del PEI que lo atraviesa está destinado a ubicar tanto un tramo soterrado (1.118,54 m) como aéreo (1.071,59 m) de la línea de evacuación.

## C. Estrategia de Energía, Clima y Aire de la Comunidad de Madrid (2023-2030)

La Estrategia de Energía, Clima y Aire 2023- 2030 de la Comunidad de Madrid, da continuidad a su antecesor, la Estrategia de Calidad del Aire y Cambio Climático 2013-2020, también denominado Plan Azul+ y tiene como líneas estratégicas:

- Objetivo estratégico 1.- Impulsar la eficiencia energética y fomentar el autoconsumo de fuentes renovables.
- Objetivo estratégico 2.- Contribuir a la mejora de la disponibilidad, seguridad y calidad del suministro de energía a un precio razonable y promoviendo el autoabastecimiento.
- Objetivo estratégico 3.- Promover el crecimiento de la producción de energía eléctrica y térmica con fuentes renovables o bajas en carbono.
- Objetivo estratégico 4.- Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero, fomentando la captación de carbono y los sumideros.
- Objetivo estratégico 5.- Reducir las emisiones de contaminantes atmosféricos para mejorar la calidad del aire.
- Objetivo estratégico 6.- Avanzar en un territorio completamente adaptado a las potenciales amenazas climáticas.
- Objetivo estratégico 7.- Favorecer el cambio cultural para la transición hacia una sociedad descarbonizada, impulsando el desarrollo y la investigación.

Por tanto, el objetivo primordial consiste en hacer de la Comunidad de Madrid un ecosistema descarbonizado, resistente a los efectos climáticos adversos.

Los sectores en los que la Estrategia ha enfocado su atención son:

- Sector 1. Transporte y movilidad
- Sector 2. Residencial, comercial e institucional
- Sector 3. Energía, industria y utilities
- Sector 4. Agricultura y medio natural

Además la estrategia propone 58 áreas de actuación en las que se deberán focalizar sus esfuerzos para cada uno de los sectores anteriormente definidos, que orientarán la política regional sobre energía, clima y calidad del aire de los próximos años.

Concretamente, los Proyectos de Infraestructuras Línea 4C 220 kV Nudos Leganés- Fortuna – Prado – Ventas” y “Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 -SET Fortuna que se evalúan se encuentran en concordancia con las siguientes áreas de actuación:

- A-14 Garantizar la calidad y continuidad del suministro energético .
- A-15 Adaptación de las redes eléctricas para la integración de generación distribuida.
- A-16 Fomento de la instalación de tecnologías de generación eléctrica renovable.

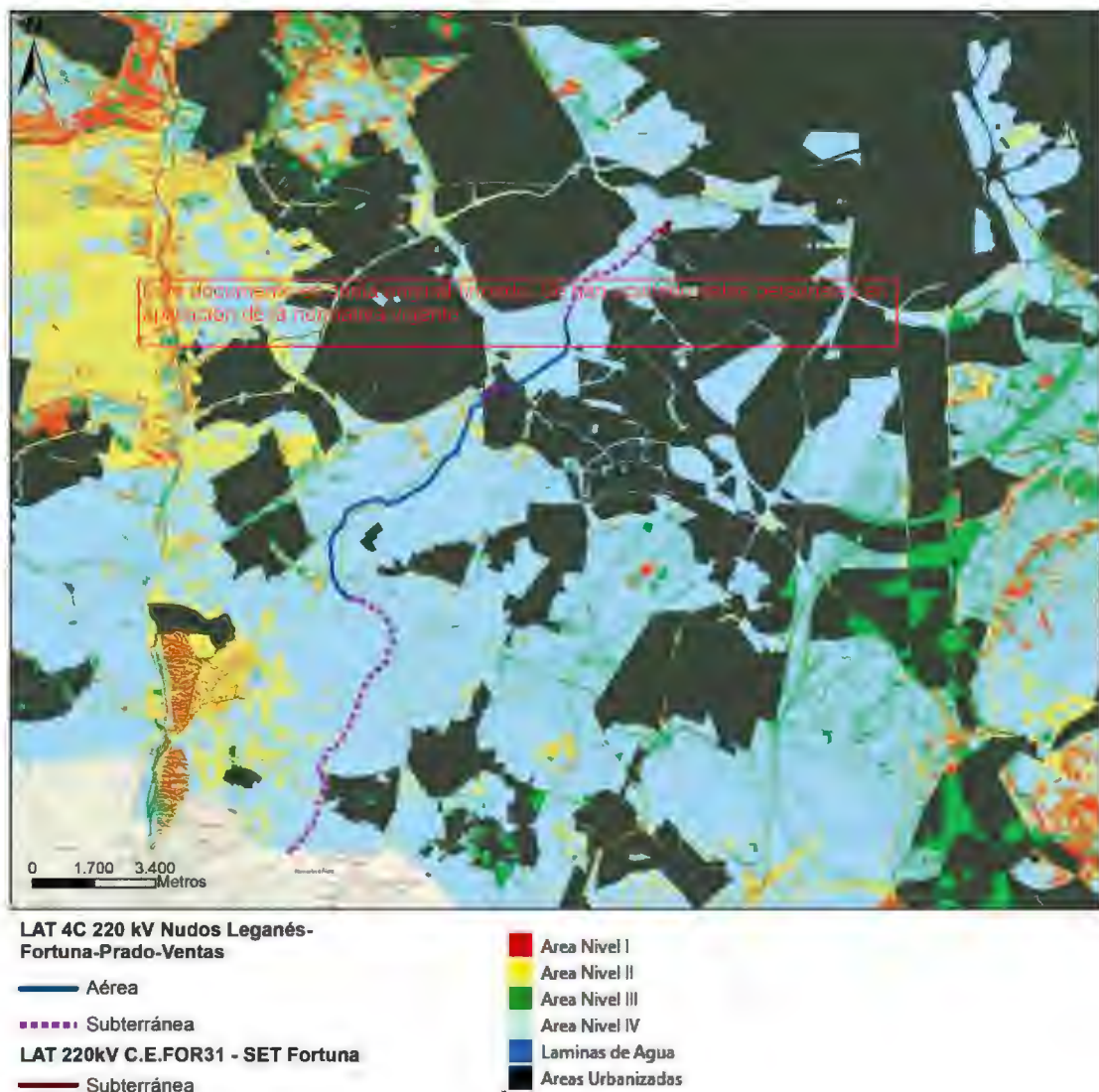


## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

### D. Plan Especial de Protección Civil de Emergencia por Incendios Forestales en la Comunidad de Madrid (INFOMA)

El Plan Especial de Protección Civil de Emergencia por Incendios Forestales en la Comunidad de Madrid (INFOMA), aprobado mediante el Decreto 59/2017, de 6 de junio, del Consejo de Gobierno, y modificado por Decreto 83/2018, de 5 de junio, tiene por objeto el recoger todos aquellos aspectos más importantes que, de forma directa o indirecta, afectan a la población y a las masas forestales de la Comunidad, con la finalidad de prevenir o hacer frente de forma ágil y coordinada a los distintos supuestos que puedan presentarse en relación a eventos relacionados con incendios forestales, estableciendo para ello un marco orgánico-funcional específicamente adaptado a la prevención y a la limitación de los efectos del riesgo en cuestión.

Entre sus funciones, el INFOMA cuenta con la de zonificar el territorio en función del riesgo y las previsibles consecuencias de los incendios forestales, incluyendo las zonas de interfaz urbano-forestal, así como las zonas de alto valor medioambiental.



LAT objeto del PEI y Zonificación y Priorización del Riesgo de Incendios Forestales en la Comunidad de Madrid.  
Fuente: IDEM

Como puede observarse, el ámbito del PEI atraviesa, en general, zonas con un nivel de riesgo IV (bajo) de riesgo.



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

El INFOMA además, establece las Zonas de Alto Riesgo, que define el artículo 48 de la Ley 43/2003 de montes, definidas a escala municipal como: “aquellas áreas en las que la frecuencia o virulencia de los incendios forestales y la importancia de los valores amenazados hagan necesarias medidas especiales de protección contra los incendios”. En el ámbito del PEI no se localizan ninguno de los municipios definidos como Zonas de Alto Riesgo.

El Plan Especial de Protección Civil de Emergencia por Incendios Forestales incluye, adicionalmente, una serie de medidas preventivas, en función de la naturaleza forestal o no de los suelos afectados, que tendrán que ser debidamente cumplimentadas tanto durante la fase de obras como de explotación de las infraestructuras que el PEI habilita.

## 2.4.5 OTRAS AFECCIONES SECTORIALES

### A. Carreteras del estado

El ámbito del PEI se ve afectado por la presencia de las siguientes infraestructuras viarias de titularidad estatal:

- Autopista R-5, AP-41 y M-50

La presencia de estos elementos determina la necesidad de respetar las afecciones cautelares previstas en Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras del estado, que establece las distintas zonas de protección.

- Zona de Dominio Público. Constituyen la zona de dominio público los terrenos ocupados por las propias carreteras del Estado, sus elementos funcionales y una franja de terreno a cada lado de la vía de 8 metros de anchura en autopistas y autovías, medidos horizontalmente desde la arista exterior de la explanación y perpendicularmente a dicha arista.
- Zona de Servidumbre. La zona de servidumbre de las carreteras del Estado está constituida por dos franjas de terreno a ambos lados de las mismas, delimitadas interiormente por la zona de dominio público y exteriormente por dos líneas paralelas a las aristas exteriores de la explanación, a una distancia de 25 metros en autopistas y autovías, medidos horizontalmente desde las citadas aristas.
- Zona de Afección. Está constituida por dos franjas de terreno a ambos lados de la autovía, delimitadas interiormente por la zona de servidumbre y exteriormente por dos líneas paralelas a las aristas exteriores de la explanación, a una distancia de 100 metros en autopistas y autovías, medidos horizontalmente desde las citadas aristas. El proyecto de ejecución en esta zona requerirá autorización de la Demarcación de Carreteras del estado en Madrid.
- Línea límite de edificación. A ambos lados de las carreteras del Estado se establece una línea límite de edificación, que se sitúa a 50 metros en autopistas y autovías, medidos horizontal y perpendicularmente a partir de la arista exterior de la calzada más próxima. La arista exterior de la calzada es el borde exterior de la parte de la carretera destinada a la circulación de vehículos en general (línea blanca del arcén).

Los apoyos de la línea eléctrica deberán respetar las Zonas de Dominio Público y Servidumbre de las carreteras del estado y en el caso de que no se respetara la Zona de Afección, se solicitará autorización de la Demarcación de Carreteras del estado en Madrid.

### B. Carreteras de la Comunidad de Madrid

El ámbito del Plan Especial se ve afectados por la presencia de las siguientes infraestructuras viarias de titularidad autonómica:

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- M-404, carretera entre la A-5 (Navalcarnero) a A-3 (Villarejo de Salvanés) por Ciempozuelos y Chinchón
- M-506, carretera que une las autovías y autopistas A-3, A-4, R-4, A-42, R-5, A-5; de la M-501 (Villaviciosa de Odón) a M-300 y A-3 (Arganda del Rey) por San Martín de la Vega
- M-406, carretera entre las autovías A-5 a A-4 por Leganés y Getafe
- M-413, carretera entre M-506 (Fuenlabrada) a A-5 por Moraleja de Enmedio y Arroyomolinos

La presencia de estos elementos determina la necesidad de respetar las afecciones cautelares previstas en Ley 3/1991, de 7 de marzo, de Carreteras de la Comunidad de Madrid.

- Zona de Dominio Público. Son de dominio público los terrenos ocupados por las carreteras y sus elementos funcionales y una franja de ocho metros en autopistas y autovías, y tres metros en el resto de las carreteras, medidas horizontales y perpendicularmente al eje de la misma, desde la arista exterior de la explanación.
- Zona de Protección. Delimitada por dos líneas paralelas a las aristas exteriores de explanación, a una distancia de 50 metros en autopistas y autovías, 25 metros en las carreteras integradas en la red principal y 15 metros en el resto de las redes de la Comunidad de Madrid, medidos desde la arista exterior de explanación. El proyecto de ejecución en esta zona requerirá autorización de la Demarcación de Carreteras del estado en Madrid.

Los apoyos de la línea eléctrica deberán respetar las Zonas de Dominio Público y de Protección de las carreteras de la Comunidad de Madrid y en el caso de que no se respetara esta última, se solicitará autorización de la Demarcación de Carreteras del estado en Madrid.

## C. Otras afecciones

La línea 4C tiene un cruzamiento con las siguientes redes:

- Gasoducto Semianillo Suroeste de la Comunidad de Madrid, de Enagás
- Líneas de MT y BT de Iberdrola
- Redes de alcantarillado del Canal de Isabel II

## D. Relación con otros planes de infraestructuras relacionados con la producción fotovoltaica cercanos en tramitación

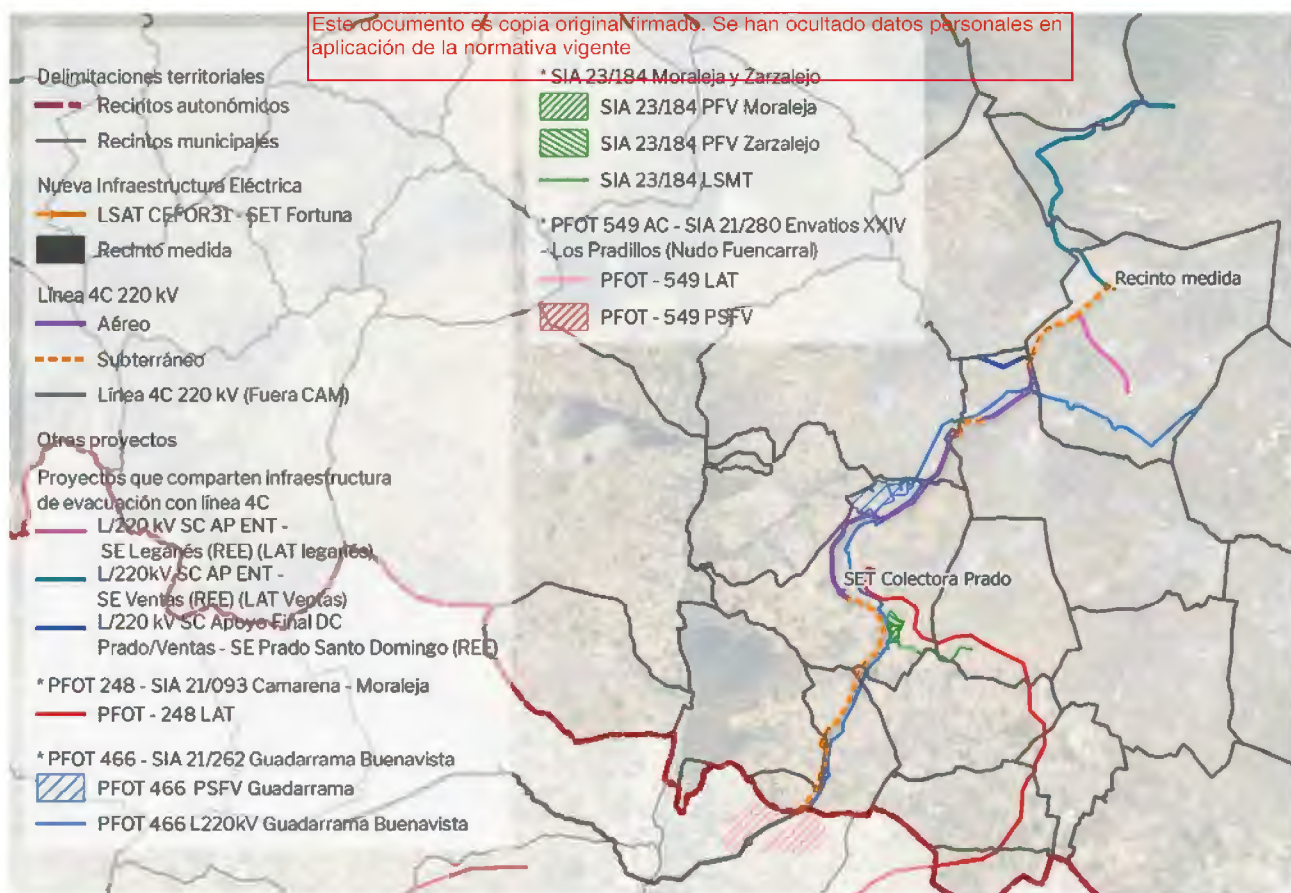
En cuanto a las interacciones de la línea eléctrica con otras infraestructuras de energía fotovoltaica próximas, cabe señalar que el “Proyecto La Fortuna” presenta sinergias y plantea líneas compartidas con los siguientes proyectos fotovoltaicos:

- Sinergias con otros promotores que evacúan con la línea compartida AC. La línea de evacuación al Nudo La Fortuna planteada para este desarrollo fotovoltaico objeto del presente Plan, será compartida con otros promotores de los siguientes nudos:
  - Nudo REE Leganés 220 kV, que evacúa la energía de las PSFV “ISF EBISU”, PSFV “ISF EBISU II”, PSFV “YADISEMA FASE II”, PSFV “LA CAMPIÑA”, PSFV “EL LAGO” y PSFV “EL PRADO”
  - Nudo REE Prado de Santo Domingo 220 kV, que evacúa la energía de las PSFV “ZEDNEMEN”, PSFV “ZEDNEMEN FASE II”, PSFV “ZEDNEMEN FASE III” y PSFV “GASSET”.
  - Nudo REE Ventas del Batán 220 kV, que evacúa la energía de las PSFV “ZEDNEMEN FASE IV” y PSFV “YADISEMA FASE I”.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Esta instalación pertenece a las entidades promotoras ENERGÍA EBSU, S.L., ENVATIOS EBSU II, S.L., LILASOL DESARROLLOS ESPAÑA, S.L., BREZO DESARROLLOS ESPAÑA S.L., PROGRESIÓN DINÁMICA, S.L., CORPORACIÓN EMPRESARIAL TEGARA II, S.L., VE SONNEDIX SPV BETA, S.L., LIRIO DESARROLLOS ESPAÑA, S.L., ENERGÍAS RENOVABLES ZEDNEMEN, S.L., ENERGÍAS RENOVABLES YADISEMA, S.L., GREEN CAPITAL DEVELOPMENT 80 S.L.U. y ARCESOLAR DESARROLLOS ESPAÑA S.L.

- Sinergia con la línea de evacuación del Pfo-466 – SIA 21/262 Guadarrama Buenavista. Se produce un cruzamiento con dicha línea de evacuación.
- Proximidad con el Plan Especial de Infraestructuras (PEI-Pfo-248) referente a la línea eléctrica aéreo-subterránea de alta tensión Camarena Moraleja REE200 en sus tramos Apoyo 50-Apoyo 129 y Apoyo 129-ST Moraleja REE 220, asociada a plantas solares fotovoltaicas (tramo de línea en la Comunidad de Madrid). Dicho Plan Especial cuenta con Aprobación Inicial Acuerdo 80/2023, de 26 de octubre, de la Comisión de Urbanismo de Madrid.
- Proximidad con el Plan Especial de Infraestructuras Pfo-549 AC Envatios XXIV – Los Pradillos Parques solares fotovoltaicos Envatios XXIV Fase I de 70 MWn, Envatios XXIV Fase II de 70 MWn, Envatios XXIV Fase III de 60 MWn, Envatios XXII-Fase II de 224 MWn, y Los Pradillos de 300 MWn, así como de sus infraestructuras de evacuación asociadas, en las provincias de Madrid y Toledo.
- Proximidad con el Plan Especial de Infraestructuras de las plantas fotovoltaicas Moraleja y Zarzalejo e infraestructuras de evacuación en los términos municipales de Moraleja de Enmedio, Humanes de Madrid y Griñón (SIA 23/184). Dicho documento se encuentra en fase de consultas a fecha de redacción del presente Plan Especial.



Sinergias con otros proyectos de desarrollo fotovoltaico



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## 3 ALTERNATIVAS DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

Según lo contenido en la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, el Estudio Ambiental Estratégico contendrá la consideración de unas alternativas razonables, técnica y ambientalmente viables.

Teniendo en cuenta la complejidad de los antecedentes del procedimiento de Autorización Administrativa de la infraestructura de evacuación objeto de estudio, además de la peculiaridad del proyecto en sí, el análisis de alternativas que se expone a continuación difiere de los realizados usualmente, ya que debido a los numerosos trámites y consultas realizados, además de las sucesivas adaptaciones exigidas por las administraciones, las alternativas planteadas surgen de una evolución de los distintos proyectos contemplados. Por tanto, en este caso, el proceso de definición y selección de alternativas se ha llevado a cabo en varias fases.

- La primera fase, comprende el proceso de selección de alternativas inicial del Plan Especial de Infraestructuras comunes de evacuación del Nudo La Fortuna (PFot-455 AC) el cual comprendía las infraestructuras de evacuación presentes en la Comunidad de Madrid para el proyecto fotovoltaico PSFV La Vaguada, y para otras cuatro plantas fotovoltaicas (PSFV Páramos de la Sagra, PSFV Hayabusca, PSFV San Marcos y PSFV San Pedro), así como las infraestructuras de evacuación de la planta solar ISF EBISU, además de las infraestructuras de evacuación compartidas con otros proyectos (Ebisu II, PFV Yadisema Fase II, PFV El Lago y PFV La Campiña) que comprenden el Nudo Leganés (PFot- 490 AC). Cabe mencionar que las infraestructuras del Nudo Leganés fueron tramitadas ante la Dirección General de Descarbonización y Transición Energética para solicitar el correspondiente Documento de Alcance, que fue formulado por dicha entidad mediante Oficio 10-UB2-00172.5/2021- SIA 21/168 con fecha 26 de julio de 2022.
- En segundo lugar, se realiza un análisis del proceso de selección de alternativas derivado de la solución de evacuación conjunta a través de 4 circuitos de la energía generada por 20 plantas fotovoltaicas con permiso de acceso concedido y que han sido sometidas a trámite de evaluación ambiental en nudos de la red de transporte Prado de Santo Domingo, Ventas del Batán, Leganés y la Fortuna. Con esta nueva solución conjunta, la evacuación de las plantas con permiso de acceso en estos 4 nudos de la red de transporte, que inicialmente se planteaba mediante dos líneas de doble circuito con un trazado paralelo en gran parte de su recorrido, pasa a resolverse mediante una única línea de 4 circuitos, lo que elimina 70 km aproximadamente de longitud global de la evacuación y por tanto reduce drásticamente su afección al territorio.
- Por último, se exponen las últimas adaptaciones realizadas a la solución de evacuación conjunta con la finalidad de cumplir las distintas resoluciones emitidas:
  - Resolución de 24 de febrero de 2023, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto «Parques solares fotovoltaicos «ISF Ebisu», de 116,98 MWp/105,5 MWn, y «Ebisu II», de 169,6 MWp/158,9 MWn, y su infraestructura de evacuación, en las provincias de Toledo y Madrid», que incluye las infraestructuras de evacuación de Nudo Leganés y Nudo Fortuna (anteriores a la solución conjunta). Expediente Pfo-490 AC.
  - Resolución de 29 de mayo de 2023, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto «Parques Solares Fovovoltavicos Yadisema Fase I, de 116,74 MWinst, Zednemen, de 61,61 MWinst, Zednemen Fase II, de 143,01 MWinst, Zednemen Fase III, de 56,43 MWinst, y Zednemen Fase IV, de 146,15 MWinst, y su evacuación en las provincias de Toledo y Madrid» Expediente Pfo-572 AC y que incluye gran parte de la solución conjunta de evacuación que es objeto del presente PEI.

De esta manera se incluye a continuación un análisis de las alternativas consideradas inicialmente para la evacuación del Nudo La Fortuna y Nudo Leganés, que se incluyeron en el Documento Inicial Estratégico y a partir de las cuales se inició el procedimiento de Evaluación ambiental estratégica, un análisis de las

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

alternativas planteadas posteriormente para la evacuación conjunta mediante una única línea de 4 circuitos y por último un análisis de la alternativa final, que surge como consecuencia de la necesidad de adaptación del proyecto constructivo de las infraestructuras de evacuación para dar respuesta a los requerimientos recibidos. Además, se incluye de igual manera el análisis de la alternativa 0 o de no actuación, en la que el PEI no se desarrollase.

## 3.1 ALTERNATIVA CERO

La alternativa cero supone la no elaboración del PEI, por lo que supondría la imposibilidad de construcción de las infraestructuras de evacuación que conectan las plantas fotovoltaicas que integran el Nudo La Fortuna para los que se ha proyectado una solución conjunta de evacuación con otros tres nudos (integran los cuatro nudos (Nudos Prado Santo Domingo, Ventas del Batán y Leganés).

No desarrollar el Proyecto conlleva la anulación de los efectos ambientales relacionados tanto con la fase de obras como con la de explotación del propio proyecto. No obstante, esta alternativa supondría renunciar a las ventajas medioambientales que introduce este proyecto en el sistema de generación eléctrica, por su carácter renovable y no contaminante en gases de efecto invernadero.

Efectivamente, el desarrollo del Proyecto de plantas fotovoltaicas e infraestructuras de evacuación cuya ejecución legitima el PEI se enmarca dentro de la estrategia europea en la que se han fijado objetivos para reducir progresivamente las emisiones de gases de efecto invernadero y que pretenden situar a la UE en la senda de la transformación hacia una economía baja en carbono prevista en la hoja de ruta hacia una economía hipocarbónica en 2050.

En la misma línea se encuentra la política estatal en la materia, plasmada a través del Plan Nacional Integrado de Energía y Clima (PNIEC) 2021-2030 cuyos objetivos son:

- 23% de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI) respecto a 1990.
- 42 % de renovables sobre el uso final de la energía.
- 39,5% de mejora de la eficiencia energética.
- 74% de energía renovable en la generación eléctrica.

El desarrollo de los objetivos del PNIEC conllevan la generación a través de energía solar fotovoltaica de 34.327 MW más que a los producidos en el año 2015, lo que supone un incremento respecto a ese año de un 700%. Para alcanzar esas cifras, más allá del desarrollo de la autoproducción en edificios, será necesario el desarrollo de plantas fotovoltaicas capaces de contribuir a la transformación del sistema energético español.

El Documento de Alcance emitido por el órgano ambiental cuestiona el peso territorial de la Comunidad de Madrid (un 1,59% de la superficie nacional) respecto al incremento de la potencia instalada de energía fotovoltaica previsto (un incremento de 30 GW para 2030) y su relación con la contribución de la producción vinculada con el Plan Especial y el resto de los instrumentos en tramitación en su ámbito territorial autonómico.

Al respecto, cabe señalar que la Comunidad de Madrid se caracteriza por ser una región con una población superior a 6,7 millones de habitantes, con una alta densidad demográfica (14,3 % del total de población nacional), un territorio bastante reducido (1,6 % del total nacional), una importante actividad económica que aporta casi la quinta parte del PIB nacional, el primer PIB per cápita más alto de España (más de un 36,6% superior a la media nacional en 2021), y un escaso potencial de recursos energéticos. Las características socioeconómicas de esta región, de pequeño tamaño y gran densidad de población, hacen que sea altamente deficitaria en energía, con un potencial de generación reducido. La energía total producida en 2021 fue de 421,5 ktep, lo que representa el 2,6 % del consumo total, o el 4,8 % si se incluyen los sistemas de cogeneración de energía eléctrica y térmica. Por otro lado, el consumo total de energía

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

final en 20201 en la Comunidad de Madrid fue de 8.919,8ktep, en este sentido el consumo energético de la Comunidad de Madrid representa el 11,1 % del total de España.

Dadas las peculiaridades de la región, incrementar la generación autóctona renovable y mejorar la eficiencia en el consumo son los objetivos principales de la Comunidad de Madrid, en línea con las pautas y normativa que emanan de la Unión Europea, que se sustentan en el principio de “primero, la eficiencia energética”.

Por todo ello, se estima que el desarrollo de los Proyectos de Infraestructuras Línea 4C 220 kV Nudos Leganés- Fortuna – Prado – Ventas” y “Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 -SET Fortuna que se evalúan habilitan a su paso por la Comunidad de Madrid, contribuyen a la consecución de los objetivos del PNIEC al permitir aumentar la producción energética a través de fuentes renovables (solar fotovoltaica) en concordancia con los postulados que lo desarrollan.

Cabe destacar además, que el proyecto al que da cabida el PEI ya cuenta con punto de conexión otorgado por REE en la SET La Fortuna 220 kV, situada en el término municipal de Leganés (Madrid).

Parque de generación del Escenario Objetivo (MW)				
Año	2015	2020*	2025*	2030*
<b>Eólica (terrestre y marítima)</b>	22.925	28.033	40.633	50.333
<b>Solar fotovoltaica</b>	4.854	9.071	21.713	39.181
<b>Solar termoeléctrica</b>	2.300	2.303	4.803	7.303
<b>Hidráulica</b>	14.104	14.109	14.359	14.609
<b>Bombeo Mixto</b>	2.687	2.687	2.687	2.687
<b>Bombeo Puro</b>	1.337	1.337	4.212	6.837
<b>Biogás</b>	223	211	241	241
<b>Otras renovables</b>	0	0	40	80
<b>Biomasa</b>	677	613	815	1.408
<b>Carbón</b>	11.311	7.897	2.165	0
<b>Ciclo combinado</b>	26.612	26.612	26.612	26.612
<b>Cogeneración</b>	6.143	5.239	4.373	3.670
<b>Fuel y Fuel/Gas (Territorios No Peninsulares)</b>	3.708	3.708	2.781	1.854
<b>Residuos y otros</b>	893	610	470	341
<b>Nuclear</b>	7.399	7.399	7.399	3.181
<b>Almacenamiento</b>	0	0	500	2.500
<b>Total</b>	<b>107.173</b>	<b>111.629</b>	<b>133.802</b>	<b>160.837</b>

\*Los datos de 2020, 2025 y 2030 son estimaciones del Escenario Objetivo del PNIEC.

*Evolución de la potencia instalada de energía eléctrica (MW) según el PNIEC*

El Proyecto que el PEI viabiliza contribuye, por tanto, a alcanzar los ambiciosos objetivos del PNIEC y , por tanto, la alternativa 0 se desestima.

## 3.2 ALTERNATIVAS INICIALMENTE PLANTEADAS PARA LA EVACUACIÓN DEL NUDO LA FORTUNA Y NUDO LEGANÉS

Tal y como se ha mencionado anteriormente, de manera inicial se plantearon 3 alternativas de evacuación para las 10 Plantas Solares Fotovoltáicas que integran el Nudo Leganés y el Nudo Fortuna, que generarán una potencia nominal de 899,50 MW. Esta energía total generada se evacuará hasta los puntos de acceso concedidos a la red de transporte de energía eléctrica (SE Leganés y SE La Fortuna) mediante una única línea.

De esta manera se consigue la optimización de diferentes líneas de transporte sobre apoyos comunes en los que la “columna vertebral” es una única LAT, cuyo objeto es minimizar el número de líneas de



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

evacuación por el mismo territorio, evitando posibles efectos acumulativos y con un evidente efecto positivo, reduciendo su impacto ambiental.

Existen una serie de factores y/o condicionantes de base que limitan y acotan el marco de acción a la hora de desarrollar el proyecto y que condicionan el trazado de la LAT de evacuación. A continuación, se describen estos aspectos.

- Nodos del proyecto:
  - Acceso a la red de transporte de energía eléctrica: Las 5 PFV incluidas en el Nudo Leganés tienen concedido el acceso para la evacuación de energía en la Subestación Eléctrica Leganés 220 kV (Madrid). Las 5 PFV incluidas en el Nudo Fortuna tienen concedido el acceso para la evacuación de energía en la Subestación Eléctrica Fortuna 220 kV (Madrid).
  - Subestaciones colectoras del Nudo Leganés y Nudo La Fortuna, denominadas SET Cedillo-Leganés y SET Cedillo-Fortuna, situadas de manera contigua para facilitar el aglutinamiento de líneas.
- Minimización de efectos acumulativos: como se indicó anteriormente, con objeto de minimizar el número de líneas de evacuación, se propone compartir la línea de evacuación para evacuar el Nudo Leganés y el Nudo Fortuna, que estará formada por los siguientes tramos:
  - L/220 kV DC SE Colectora Cedillo-Leganés y SE Colectora Cedillo-Fortuna – Apoyo Final DC (en adelante Línea de alta tensión DC): Línea de evacuación compartida desde las subestaciones colectoras Cedillo-Leganés y Cedillo-Fortuna hasta el apoyo final del tramo compartido en DC, donde se separa en dos tramos de simple circuito en aplicación de la normativa vigente
  - L/220 kV SC Apoyo Final DC – SE Leganés (REE) (en adelante Línea de Alta Tensión SC Cedillo-Leganés): Línea de evacuación desde el Apoyo Final del tramo compartido DC, hasta el punto de acceso a la red eléctrica para evacuar la energía del Nudo Leganés (SE Leganés 220 kV (REE)).
  - L/220 kV SC Apoyo Final DC - SE Fortuna (REE) (en adelante Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 -SET Fortuna): Línea de evacuación desde el Apoyo Final del tramo compartido DC, hasta el punto de acceso a la red eléctrica para evacuar la energía del Nudo Fortuna (SE Fortuna 220 kV (REE)).

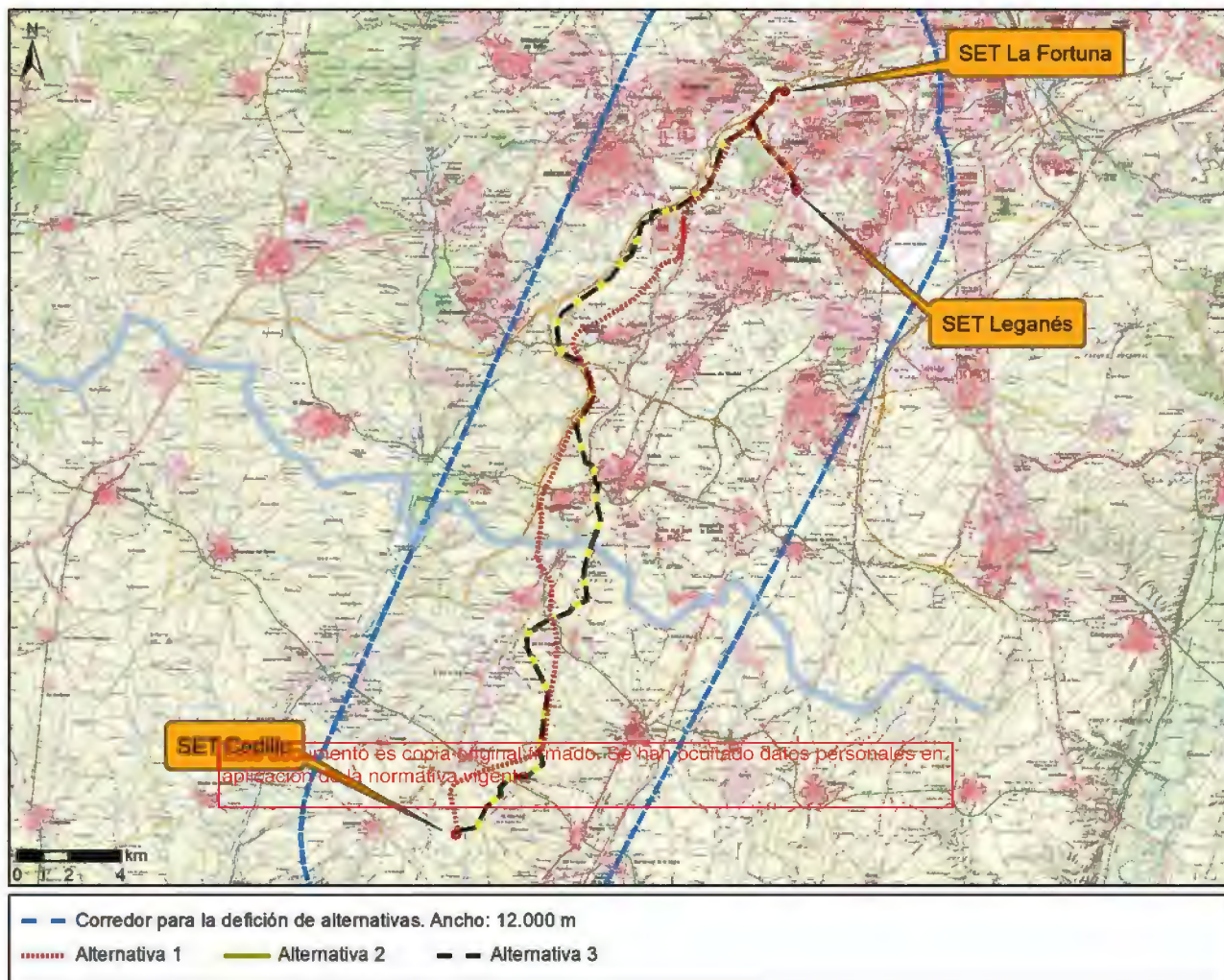
Como paso previo a la definición de alternativas se definió un “pasillo” de conexión de 12 km de anchura entre las subestaciones colectoras del Nudo Leganés y Nudo La Fortuna y las subestaciones finales de evacuación, y dentro del cual el proyectista definió 3 alternativas reales (además de la alternativa cero) para estas infraestructuras de interconexión, considerando como ya se ha indicado que su diseño debe permitir la evacuación conjunta para las plantas fotovoltaicas de ambos nudos.

Inicialmente, para la definición de estos trazados de alternativas de evacuación, el proyectista estableció como condicionantes el evitar, en la medida de lo posible, realizar cambios bruscos de orientación, junto a un trabajo de campo exhaustivo y a un estudio del parcelario catastral existente, de distancias a los núcleos de población, de los trazados de caminos en la zona, de los cultivos actuales y de la mejor disposición de los cruzamientos con las distintas infraestructuras (elementos hidrológicos, carreteras...).

Asimismo, en la definición de las alternativas de trazado se tuvo en cuenta la naturaleza urbanística de los suelos, adoptando como criterio inicial excluyente de tramos aéreos la presencia de suelos urbanos (consolidados y no consolidados), urbanizables sectorizados o programados, así como aquellos equipamientos, dotaciones o usos, que por su naturaleza impiden el cruce por líneas eléctricas.

Las alternativas planteadas se muestran en la siguiente imagen:

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



Propuesta de alternativas del trazado de la línea de evacuación

## 3.2.1 ALTERNATIVA 1

Situación: Atraviesa los términos municipales de Serranillos del Valle, Moraleja de Enmedio, Fuenlabrada y Leganés.

Longitud: Presenta una longitud total de 27,104 km

Tipo: Línea eléctrica de doble circuito de 220 kV en tramo compartido para ambos Nudos, hasta la bifurcación en el entorno de Leganés al norte del Parque Polvoranca, donde se separa en dos tramos de línea eléctrica de simple circuito 220 kV.

Trazado: La línea entra en la Comunidad de Madrid en el municipio de Serranillos del Valle, cuyo núcleo urbano rodea por el oeste con un trazado paralelo a la autopista AP-41, eje que delimita por su extremo oriental el ZEC ES3110005 Cuenca del río Guadarrama. Tras cruzar la carretera M-410, el trazado de la línea gira en dirección noreste alejándose de la autopista AP-41 y pasando entre la Urbanización Las Colinas y el núcleo de Moraleja de Enmedio. Posteriormente, el trazado discurre entre el núcleo de Loranca (Fuenlabrada) y el núcleo de Fuenlabrada, contiguo a la autovía M-407, cruza la autovía M-506 y, tras girar suavemente en dirección noreste, cruza la autovía M-50. Tras el cruce con la autovía M-50, bordea el Parque Polvoranca hasta el punto al norte del mismo donde se bifurca en dos tramos de Simple Circuito que se dirigen, uno a la SE Leganés 220 kV (REE) y el otro a la SE Fortuna 220 kV (REE). El primero de los tramos de Simple Circuito gira en dirección sureste y, paralelo a la autovía M-406, discurre entre el Parque



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

Polvoranca y la zona residencial Parque de la Pirámide y el área periurbana de Leganés, hasta llegar a la posición de entrada en la SE Leganés. El otro tramo de Simple Circuito sigue en dirección noreste paralelo a la Radial R-5, que cruza en dos puntos hasta la conexión con la posición de entrada en la SE Fortuna.

## 3.2.2 ALTERNATIVA 2

Situación: Atraviesa los términos municipales de Serranillos del Valle, Griñón, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada y Leganés.

Longitud: Presenta una longitud total de 26,938 km

Tipo: Línea eléctrica de doble circuito de 220 kV en tramo compartido para ambos Nudos, hasta la bifurcación en el entorno de Leganés al norte del Parque Polvoranca, donde se separa en dos tramos de línea eléctrica de simple circuito 220 kV.

Trazado: La línea eléctrica entra en la Comunidad de Madrid en Cubas de La Sagra, sobre terrenos situados al este de la M-415, y discurre sensiblemente paralela a esta vía, entrando en un pequeño tramo en Serranillos del Valle, y a su paso entre los núcleos de Serranillos del Valle y Griñón cruza la M-407 en dos puntos. Tras el segundo cruce, la línea de evacuación se aproxima al trazado de la AP-41, discuriendo paralelo a ella y con ello alejada del núcleo urbano de Moraleja de Enmedio. Siguiendo este trazado de la AP-41, se adentra en la zona periurbana de Madrid y discurre entre la Radial R-5 y Loranca (Fuenlabrada) bordeándolo, hasta el cruce con la M-506. Pasado el cruce con la autovía M-506, prosigue al este de la radial R-5 y cruza la autovía M-50. Tras el cruce con la autovía M-50, bordea el Parque Polvoranca hasta el punto al norte del mismo donde se bifurca en dos tramos de Simple Circuito que se dirigen, uno a la SE Leganés 220 kV (REE) y el otro a la SE Fortuna 220 kV (REE). El primero de los tramos de Simple Circuito gira en dirección sureste y paralelo a la autovía M-406, discurre entre el Parque Polvoranca y la zona residencial Parque de la Pirámide y el área periurbana de Leganés, hasta llegar a la posición de entrada en la SE Leganés. El otro tramo de Simple Circuito sigue en dirección noreste paralelo a la Radial R-5, que cruza en dos puntos hasta la conexión con la posición de entrada en la SE Fortuna.

## 3.2.3 ALTERNATIVA 3

Situación: Atraviesa los términos municipales de Serranillos del Valle, Griñón, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada y Leganés.

Longitud: Presenta una longitud total de 26,938 km

Tipo: Línea eléctrica de doble circuito de 220 kV en tramo compartido para ambos Nudos. Una vez pasado Serranillos del Valle y Griñón la línea se aproxima al eje de la autovía AP-41, en donde se plantea la conversión a una línea eléctrica de cuádruple circuito 220 kV hasta la bifurcación en el entorno de Leganés al norte del Parque Polvoranca, donde se separa en dos tramos de línea eléctrica de simple circuito 220 kV. Dado el gran volumen de desarrollo que acogen la Zona Sur de Madrid y Norte de Toledo, se plantea esta compactación con otras líneas mediante un tramo en cuádruple circuito que posibilite la evacuación de futuros desarrollos aprovechando este corredor paralelo a la AP-41.

Trazado: La línea eléctrica entra en la Comunidad de Madrid en Cubas de La Sagra, sobre terrenos situados al este de la M-415, y discurre sensiblemente paralela a esta vía, entrando en un pequeño tramo en Serranillos del Valle, y a su paso entre los núcleos de Serranillos del Valle y Griñón cruza la M-407 en dos puntos. Tras el segundo cruce, la línea de evacuación se aproxima al trazado de la AP-41, discuriendo paralelo a ella y con ello alejada del núcleo urbano de Moraleja de Enmedio. Siguiendo este trazado de la AP-41, se adentra en la zona periurbana de Madrid y discurre entre la Radial R-5 y Loranca (Fuenlabrada) bordeándolo, hasta el cruce con la M-506. Pasado el cruce con la autovía M-506, prosigue al este de la radial R-5 y cruza la autovía M-50. Tras el cruce con la autovía M-50, bordea el Parque Polvoranca hasta el punto al norte del mismo donde se bifurca en dos tramos de Simple Circuito que se dirigen, uno a la SE Leganés 220 kV (REE) y el otro a la SE Fortuna 220 kV (REE). El primero de los tramos de Simple Circuito gira en dirección sureste y, paralelo a la autovía M-406, discurre entre el Parque Polvoranca y la zona



## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

residencial Parque de la Pirámide y el área periurbana de Leganés, hasta llegar a la posición de entrada en la SE Leganés. El otro tramo de Simple Circuito sigue en dirección noreste paralelo a la Radial R-5, que cruza en dos puntos hasta la conexión con la posición de entrada en la SE Fortuna.

### 3.2.4 METODOLOGÍA Y VALORACIÓN COMPARADA DE LAS ALTERNATIVAS DE EVACUACIÓN PLANTEADAS INICIALMENTE

Para la realización de un diagnóstico de la zona de estudio, se estableció un pasillo de unos 12.000 m de anchura entre la SET Cedillo y la SET Leganés y SET La Fortuna y definido para el trazado de las 3 alternativas planteadas. Posteriormente, se realizó un diagnóstico previo de la zona, analizando la situación de las distintas alternativas respecto a los principales valores ambientales de la zona de estudio.

Se incluye a continuación un resumen del análisis preliminar de las alternativas iniciales y los efectos sobre las variables ambientales más significativas realizado en el Documento Inicial Estratégico.

En el corredor definido se localizan los siguientes Lugares de Interés Geológico:

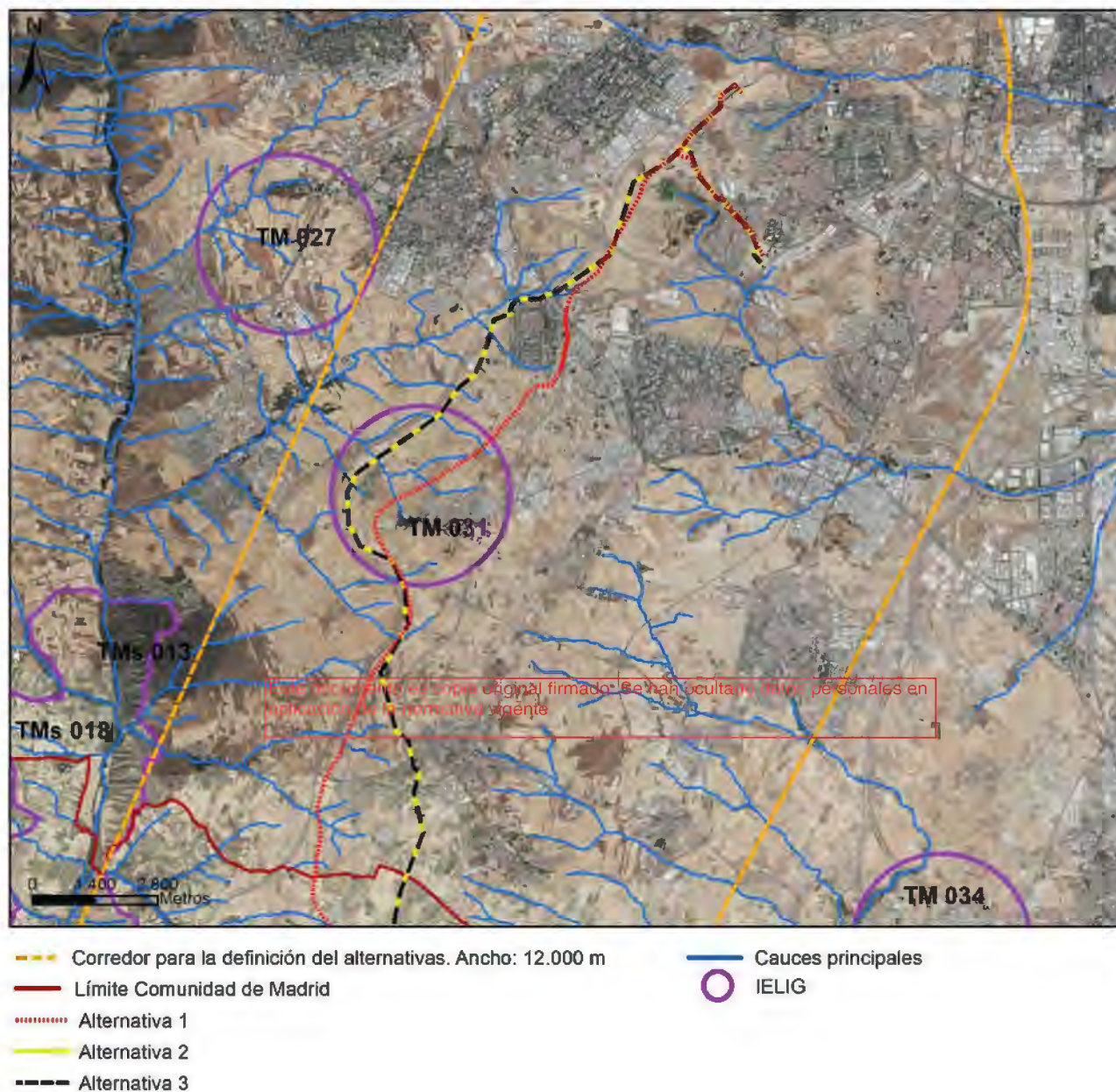
- TM 031. Yacimiento paleontológico de Moraleja de Enmedio
- TM 027. Yacimiento paleontológico de Arroyo del Soto

Las tres alternativas planteadas se ubican en la zona cartografiada con el IELIG TM 031. Yacimiento paleontológico de Moraleja de En medio.

En cuanto a la hidrología, las alternativas planteadas presentan cruces con los siguientes arroyos:

- Alternativa 1: cruce del arroyo del Carrascal, arroyo del Alamillo, arroyo de la Alameda, arroyo del Chorrillo, arroyo del Villar, arroyo de Moraleja la Mayor, arroyo de los Barrancos, arroyo de Valdehuertas, arroyo de la Mangada, arroyo de Valdehigueras y arroyo de la Solana.
- Alternativa 2: cruce del arroyo del Sotillo, arroyo de los Barrancos, arroyo de La Ruana, arroyo de Valdehuertas, arroyo del Francés, arroyo de Fregaceros y arroyo de la Solana.
- Alternativa 3: cruce del arroyo del Sotillo, arroyo de los Barrancos, arroyo de La Ruana, arroyo de Valdehuertas, arroyo del Francés, arroyo de Fregaceros y arroyo de la Solana.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



*Cauces principales y LIG presentes en la zona de estudio*

En cuanto a la vegetación presente en el pasillo objeto de análisis, se trata fundamentalmente de terrenos de labor en secano, olivares, y cruza puntualmente alguna zona de cultivo de regadío, área antropizada, autopistas y carreteras. Los tramos soterrados discurren por zonas antropizadas sin afectar a la vegetación.

No obstante, existen algunas áreas forestales de valor ambiental más o menos relevante, entre las que destacan:

- Formaciones de encinar (muy escasas y ligadas principalmente al parque Regional del curso medio del Río Guadarrama)
- Pinares, fundamentalmente de pino carrasco, y en menor medida piñonero
- Plantaciones de chopo y otras frondosas (presencia puntual)

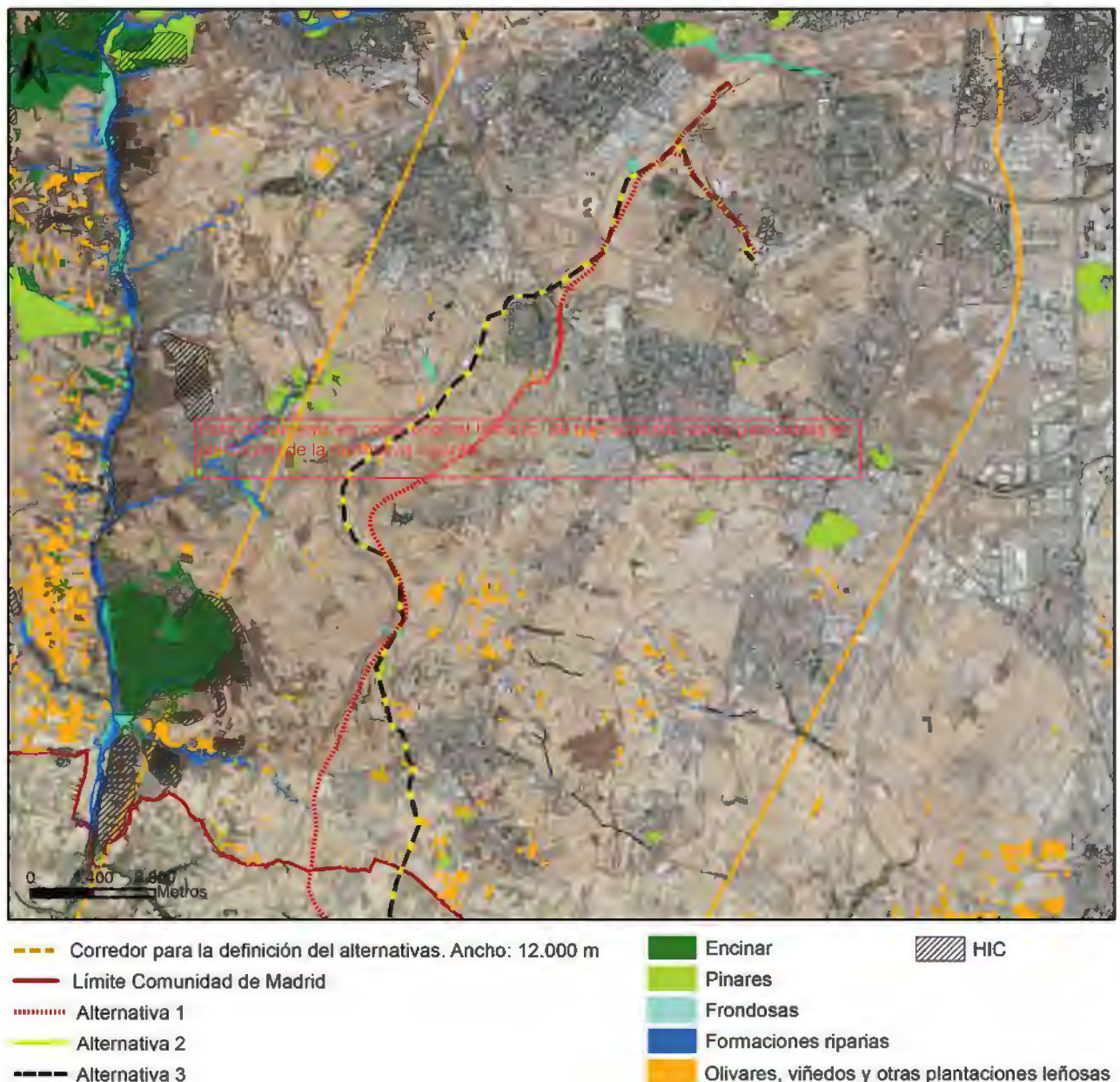


# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"

- Formaciones arbóreo-arbustivas y herbáceas ligadas fundamentalmente a los arroyos tributarios del río Guadarrama

La única alternativa que coincide con masas de vegetación de interés es la alternativa 1, que sobrevuela de manera aérea el arroyo del Sotillo.

Por otro lado, ninguna de las alternativas planteadas presenta coincidencia con Hábitats de Interés Comunitario.



Principales formaciones arboladas y Hábitats de Interés Comunitario.

En cuanto a las especies faunísticas, entre las especies de interés se encuentran varias ligadas a medios forestales. En las formaciones riparias y los pequeños bosquetes de pinar de repoblación podrían encontrarse rapaces, como águila culebrera (*Circaetus galligus*) o el azor (*Accipiter gentilis*). Estas rapaces,



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

pueden emplear la zona de estudio, principalmente, pastizales y zonas de cultivo como zona de campeo y alimentación.

Al este de Griñón, a unos 3km de la LAT, se ha identificado una zona de agrupación de búho campestre (*Asio flammeus*).

Las extensas zonas de cultivo de secano y pastizales son zonas habituales también para los aguiluchos pálido y cenizo (*Circus pygargus* y *Circus cyaneus*), la carraca (*Coracias garrulus*), el elanio azul (*Elanus caeruleus*) y el cernícalo vulgar (*Falco tinnunculus*), especie muy abundante en todo el ámbito del PEI. Este hábitat es una zona de interés como áreas de alimentación para el búho real (*Bubo bubo*).

Es relevante mencionar la presencia de chotacabras cuellirrojo o pardo (*Caprimulgus ruficollis*) cerca del ámbito de la LAT, en la zona de El Villar, al oeste de Griñón.

Dadas las características de la zona, no es probable para presencia como reproductor del halcón peregrino (*Falco peregrinus*).

Por tanto, para las tres alternativas planteadas, las especies que pueden utilizar como zonas de campeo los biotopos afectados por el proyecto se encuentran: águila culebrera (*Circaetus galligus*) o el azor (*Accipiter gentilis*), búho campestre (*Asio flammeus*), aguiluchos pálido y cenizo (*Circus pygargus* y *Circus cyaneus*), carraca (*Coracias garrulus*), elanio azul (*Elanus caeruleus*) y cernícalo vulgar (*Falco tinnunculus*), búho real (*Bubo bubo*), chotacabras cuellirrojo o pardo (*Caprimulgus ruficollis*).

El ámbito de estudio se localiza en las siguientes unidades de paisaje:

- Unidad paisajística “Campiñas de la Sagra”. El recurso paisajístico imperante sería la geomorfología típica de una cuenca sedimentaria, es decir, una tierra llana, suavemente ondulada, que no llega, o lo hace escasamente, a los 600 metros de altitud media, en la que destaca el valle del río Guadarrama.
- Unidad paisajística “Madrid y su área metropolitana”, incluida en el tipo de paisaje denominado Grandes ciudades y áreas metropolitanas, más concretamente dentro de la asociación Grandes ciudades y sus áreas metropolitanas.

Todas las alternativas analizadas se ubican sobre ambas unidades paisajísticas.

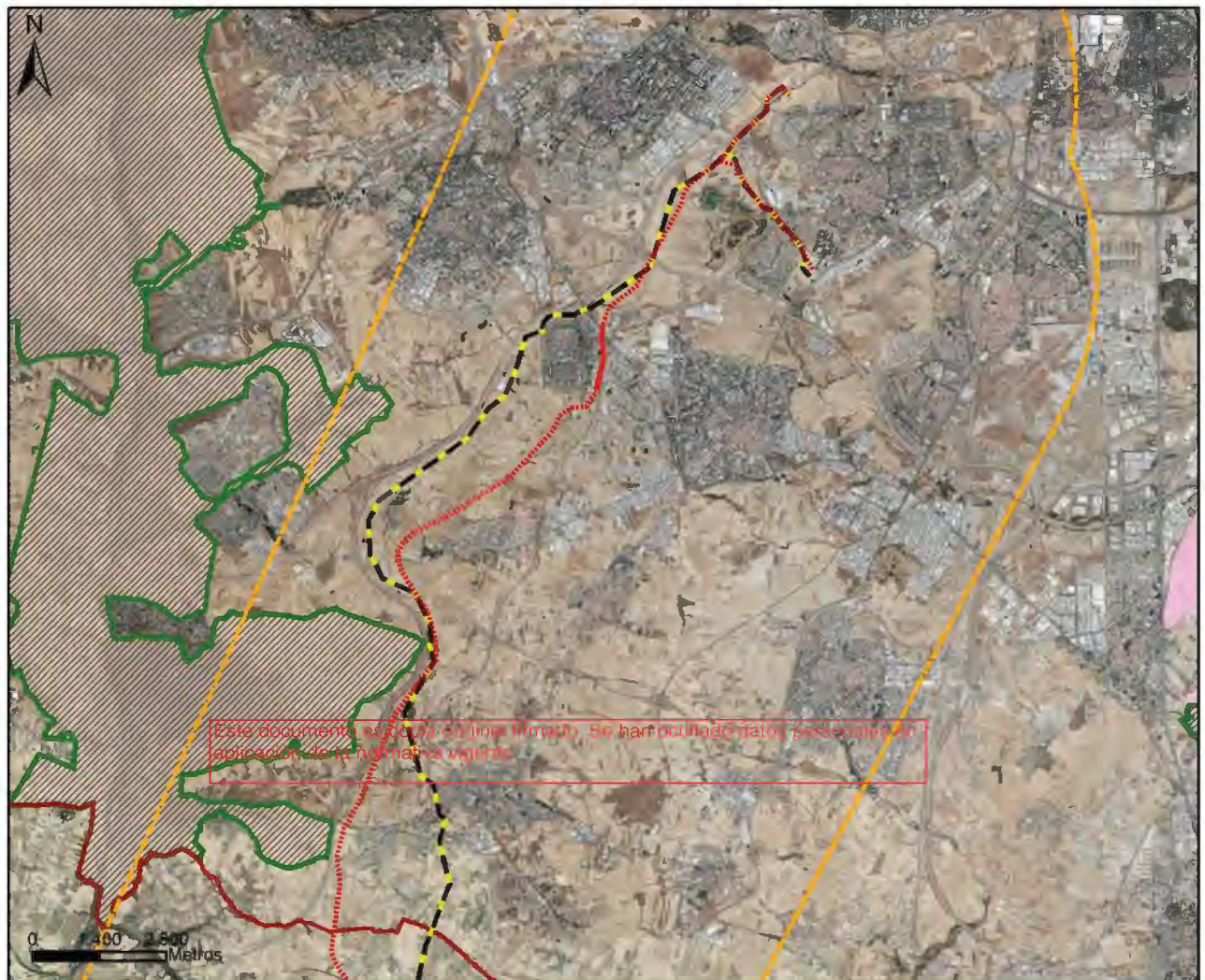
En cuanto a las áreas protegidas en el ámbito de estudio, están constituidas por el “Parque Regional del curso medio del río Guadarrama y su entorno”, coincidente en buena parte de su superficie con la ZEC ES3110005 “Cuenca del Río Guadarrama”.

No se localizan en el ámbito de actuación ningún humedal catalogado por la Comunidad de Madrid ni Humedales RAMSAR.

Únicamente cabría citar dentro del ámbito del corredor definido para el planteamiento de alternativas la presencia de formaciones de encinares ligados al entorno próximo del río Guadarrama, y que constituyen formaciones consideradas como Montes Preservados por la Ley 16/1995, de 4 de mayo, Forestal y de Protección de la Naturaleza de la Comunidad de Madrid.

Ninguna de las alternativas planteadas se sitúa sobre áreas protegidas, si bien la Alternativa 1 se sitúa a una distancia mínima de 200 m del Parque Regional del curso medio del río Guadarrama y su entorno y la ZEC Cuenca del Río Guadarrama, mientras que las alternativas 2 y 3 se sitúan a una distancia mínima de 140 m de los espacios mencionados.

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"



- Corredor para la definición del alternativas. Ancho: 12.000 m
- Límite Comunidad de Madrid
- ..... Alternativa 1
- Alternativa 2
- Alternativa 3
- Espacios Naturales Protegidos
- Red Natura 2000

## Presencia de Espacios Naturales Protegidos y Red Natura 2000

En el caso de las vías pecuarias, las distintas alternativas presentan las siguientes coincidencias con las mismas:

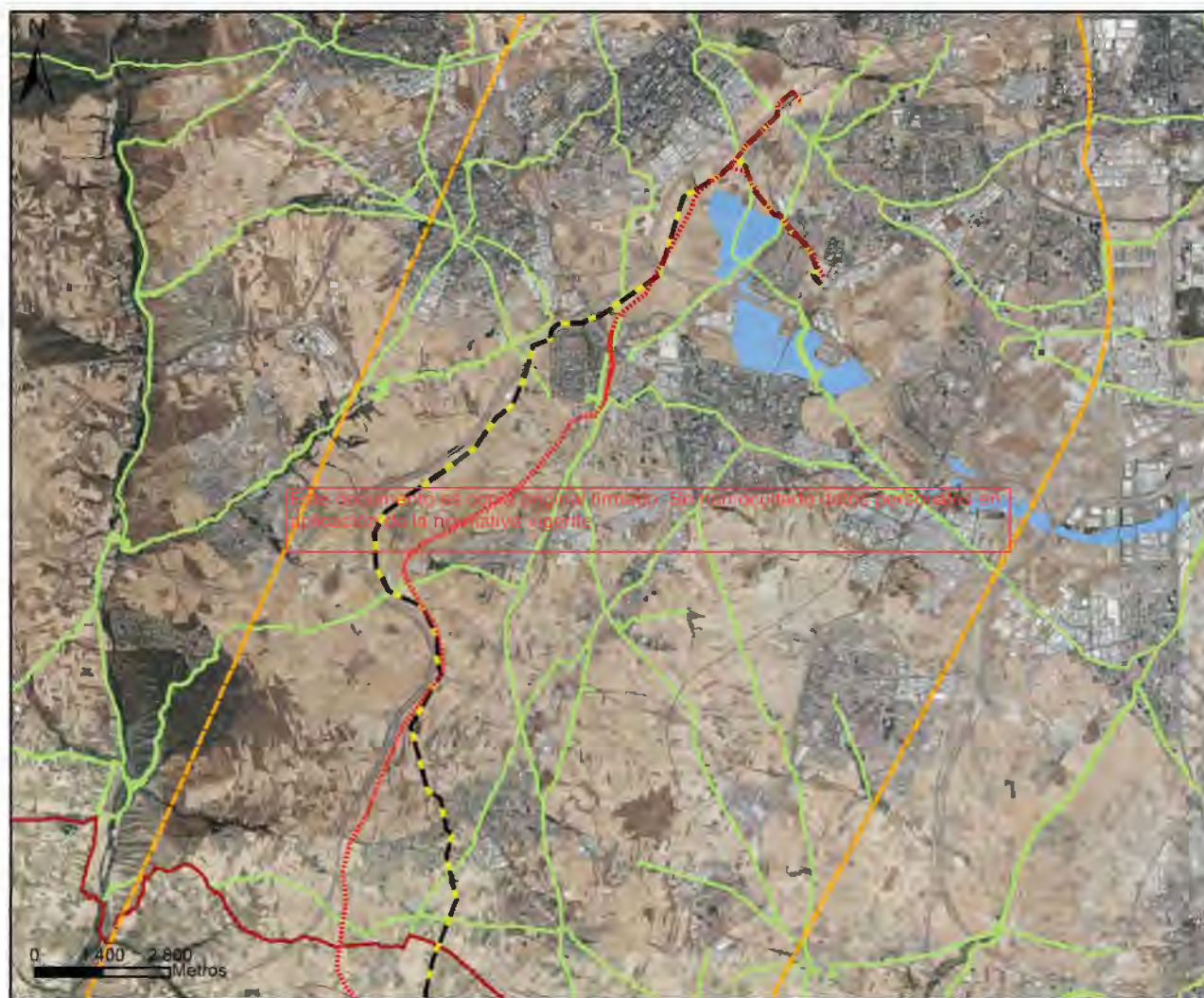
- Alternativa 1: Vereda de Cubas, Colada del Camino de Monte de Batres, Cordel de la Carrera, Vereda de Moraleja, Descansadero-Abrevad. de Fregaceros. Vereda llamada del Monte o Esparteros, Vereda llamada de Castilla y Vereda de Moraleja.
- Alternativa 2: Vereda de Batres, Vereda Toledana, Cordel de la Carrera, Vereda llamada del Monte o Esparteros, Vereda llamada de Castilla, Vereda de Moraleja, Vereda de Humanes y Colada del Camino de Monte de Batres.
- Alternativa 3: Vereda de Batres, Vereda Toledana, Cordel de la Carrera, Vereda llamada del Monte o Esparteros, Vereda llamada de Castilla, Vereda de Moraleja, Vereda de Humanes y Colada del Camino de Monte de Batres



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

En cuanto a la Red de Parques Forestales Periurbanos, dentro del ámbito de estudio cabe citar la presencia de Bosquesur. El Parque Forestal Periurbano Bosquesur es un parque de tipo cinturón verde que ocupa parte de los términos municipales de Fuenlabrada, Leganés, Alcorcón, Getafe y Pinto.

Ninguna de las alternativas se sitúa en el interior del citado Parque Forestal, si bien la alternativa 1 se ubica a una distancia mínima de 10 m y las alternativas 2 y 3 se sitúan a una distancia de 1 m al mismo en soterrado.



- Corredor para la definición del alternativas. Ancho: 12.000 m
- Límite Comunidad de Madrid
- Alternativa 1
- Alternativa 2
- Alternativa 3
- Vías Pecuarias
- Parques Forestales Periurbanos

## Vías Pecuarias y Parques Forestales Periurbanos

Existen en el ámbito de estudio numerosas infraestructuras de transporte viarias y ferroviarias como la Radial R-5, M-50, A-5, A-42, AP-41, M-506, M-404, M-406, M-407, M-409, M-410, M-413, M-417, M-419 y AVE Madrid – Sevilla. Existen las siguientes coincidencias de las alternativas con infraestructuras de transporte en la zona:



## PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC "PROYECTO NUDO LA FORTUNA"

- Alternativa 1: coincide con la M-404, M-406, M-410, M-413, M-506, M-50, autopista AP-41 y Radial R-5.
- Alternativa 2: coincide con M-404, m-406, M-407, M-409, M-410, M-413, M-50, M-506, Autopista AP-41 y Radial R-5
- Alternativa 3: coincide con M-404, m-406, M-407, M-409, M-410, M-413, M-50, M-506, Autopista AP-41 y Radial R-5.



- Corredor para la definición del alternativas. Ancho: 12.000 m
- Límite Comunidad de Madrid
- Alternativa 1
- Alternativa 2
- Alternativa 3
- Infraestructuras viarias
- Infraestructuras ferroviarias

*Principales infraestructuras viarias y ferroviarias en el ámbito de estudio*

Tras el análisis, se concluye que la alternativa 2 es la que presenta más ventajas frente a la 1 y la 3 por los siguientes motivos:

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- El trazado de las alternativas 2 y 3 (coincidentes en trazado) dentro de la Comunidad de Madrid es ligeramente más corto que el de la alternativa 1.
- Se efectúan menos cruces de los cauces presentes en el ámbito de estudio.
- Al no cruzar el arroyo del Sotillo, se evita generar cualquier tipo de afección sobre las formaciones riparias ligadas a este arroyo.
- Las alternativas 2 y 3 plantean un trazado subterráneo en el trazado próximo al Parque Forestal Periurbano de Bosquesur.

## 3.3 ALTERNATIVAS PLANTEADAS PARA LA SOLUCIÓN DE EVACUACIÓN CONJUNTA DE 4C

La alternativa 2 seleccionada en la fase inicial fue la recogida en el Borrador del Plan Especial de Infraestructuras comunes de evacuación del Nudo La Fortuna (PFot-455 AC) presentado ante la Dirección General de Descarbonización y Transición Energética con fecha 26 de mayo de 2022 y número de registro 10/314219.9/22, con su respectivo Documento Inicial Estratégico, sobre el que dicha entidad formuló el correspondiente Documento de Alcance del Estudio Ambiental Estratégico.

Asimismo, en el marco del trámite de Evaluación de Impacto Ambiental del procedimiento de Autorización Administrativa, se obtuvo la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto sobre el que se formula el PEI: Resolución de 20 de enero de 2023, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto «Planta solar fotovoltaica "La Vaguada de 108,8 MWp, y su infraestructura de evacuación", en la provincia de Toledo».

Sin embargo, con fecha 23 de agosto de 2022, se inició ante la Dirección General de Calidad y evaluación Ambiental del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, el procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria del proyecto «Parques Solares Fотовoltaicos Yadisema Fase I, de 116,74 MWinst, Zednemen, de 61,61 MWinst, Zednemen Fase II, de 143,01 MWinst, Zednemen Fase III, de 56,43 MWinst, y Zednemen Fase IV, de 146,15 MWinst, y su evacuación en las provincias de Toledo y Madrid», en la cual los promotores de 20 plantas fotovoltaicas con permiso de acceso en cuatro nudos de la red de transporte pertenecientes a Red Eléctrica de España presentaban una evacuación conjunta y coordinada basada en las líneas de evacuación de las plantas evaluadas en dicho expediente. Estos nudos son las subestaciones Prado de Santo Domingo 220 kV (Alcorcón), Leganés 220 kV y La Fortuna 220 kV (Leganés), y Ventas del Batán 220 kV (Madrid). Dicho proyecto obtuvo Declaración de Impacto ambiental Favorable; con Resolución de 29 de mayo de 2023.

Esta evacuación conjunta vino motivada por los requerimientos recibidos durante los trámites de información pública y de consultas a las administraciones públicas afectadas, instruidos en los procedimientos de Autorización Administrativa Previa y Evaluación de Impacto Ambiental, cursados para cada una de las instalaciones de generación, así como para sus instalaciones de evacuación inicialmente propuestas.

Con esta nueva solución conjunta, gran parte de la cual se tramita en el mencionado expediente, la evacuación de las 20 plantas (1.524,52 MWn) que inicialmente se planteaba mediante dos líneas de doble circuito con un trazado paralelo en gran parte de su recorrido, pasa a resolverse mediante una única línea de 4 circuitos, lo que elimina 70 km aproximadamente de longitud global de la evacuación.

En este expediente se tramitan las siguientes líneas para la evacuación conjunta:

- Línea subterránea L/220 kV subestación Zednemen I-subestación Zednemen II (8,86 km).
- Línea aero-subterránea L/220 kV Ebusu (3,62 km en subterráneo y 2,05 km en aéreo).
- Línea aérea L/ 220 kV Casarrubios (2,04 km).



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- Línea aérea Apoyo 28- subestación Carranque (4,45 km).
- Línea aero-subterránea L/220 4C kV Nudos Leganés-Fortuna-Prado-Ventas (Eje central evacuación 4 C) (24,87 km en aéreo y 15,98 km en subterráneo).
- Línea aero-subterránea L/220 KV Ap Ent -subestación Prado de Santo Domingo (REE) (2,13 km en aéreo y 0,21 km en subterráneo)

Por lo anterior es conveniente indicar que el antes denominado Plan Especial de Infraestructuras “Infraestructuras de evacuación 220 kV “SE Cedillo-Apoyo final DC-SE Leganés y SE La Fortuna”, pasa a denominarse “Nudo Fortuna (PFot 455 AC) e Infraestructuras comunes de evacuación con Nudos Prado Santo Domingo, Ventas del Batán y La Fortuna”, con el cual se dará respuesta al documento de alcance emitido por la Dirección General de Descarbonización y Transición Energética, de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid, para la presentación del presente Estudio Ambiental Estratégico.

Tal y como se ha mencionado, durante el desarrollo de los distintos proyectos fotovoltaicos de los Nudos de Transporte: Nudo Leganés, Nudo La Fortuna, Nudo Ventas del Batán y Nudo Prado de Santo Domingo y, tras el proceso de información pública y las reuniones mantenidas con los organismos que están involucrados en la tramitación, los promotores de los proyectos implicados han considerado adecuado reducir la cantidad de líneas eléctricas proyectadas, así como incorporar otras mejoras que implican la reducción de efectos acumulativos basándose en la agregación de circuitos sobre los apoyos ya previstos para algunos tramos de la línea de evacuación que han salido a información pública.

Debido a ello, en este apartado se realiza una comparativa entre 2 alternativas: la Alternativa 1, siendo esta el conjunto de líneas de evacuación que resultaron las de menor impacto en su correspondiente análisis y la Alternativa 2, en la que las líneas de evacuación quedarían sustituidas por la solución de evacuación conjunta (Nudos “Leganés”, “La Fortuna”, “Prado de Santo Domingo” y “Ventas del Batán”).

Por tanto, en los siguientes apartados no se realiza un análisis de alternativas al uso con la finalidad de analizar las diferencias entre las 2 alternativas y realizar una selección entre las mismas, si no que se pretende cuantificar la mejora ambiental que supone la solución de evacuación conjunta adoptada (Alternativa 2).

## 3.3.1 ALTERNATIVA 1

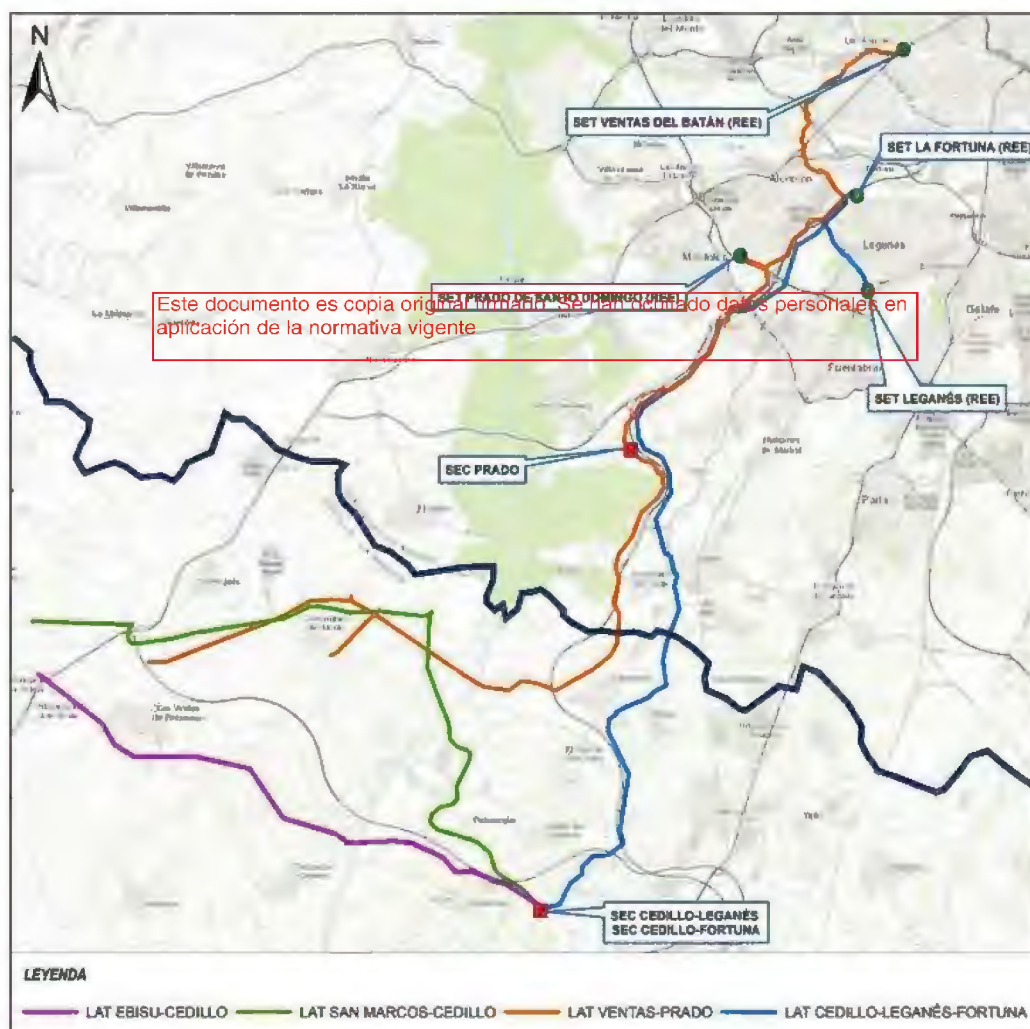
Esta alternativa se compone por el conjunto de líneas de evacuación que forman parte de la evacuación a los 4 Nudos, proyectada y tramitada. Cada una de estas líneas fue sometida a su correspondiente análisis de alternativas, resultando la solución de menor impacto. Se incluye a continuación una simplificación de los tramos de línea que pertenecen a un mismo proyecto:

- LAT Ebisu-Cedillo:
  - Línea de Evacuación 220 kV Ebisu
- LAT Cedillo-Leganés-Fortuna:
  - Línea 220 kV DC SE Cedillo – Apoyo Final Doble Circuito (LAT Cedillo-Leganés)
  - Línea 220 kV SC Apoyo Final Doble Circuito - SE Leganés (REE) (LAT Cedillo-Leganés)
  - Línea 220 kV DC SE Cedillo – Apoyo Final Doble Circuito (LAT Cedillo-Fortuna)
  - Línea 220 kV SC Apoyo Final Doble Circuito - SE La Fortuna (REE) (LAT Cedillo-Fortuna)
- LAT San Marcos-Cedillo:
  - Línea aérea MT 30 kV (FV San Marcos (Zona A)-SET San Marcos B), Línea aérea AT 220 kV (SET San Marcos B-SET San Marcos) y Línea aérea de AT 220 kV (SET San Marcos -SET Cedillo-Fortuna)



# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

- LAT Ventas-Prado:
  - L/220 kV SC SE Casarrubios - Apoyo Inicio DC Prado/Ventas
  - L/220 kV SC Subestación ZEDNEMEN I - Subestación ZEDNEMEN II
  - L/220 kV SC Subestación ZEDNEMEN II - Apoyo Inicio DC Prado/Ventas
  - L/220 kV DC Apoyo Inicio DC Prado/Ventas - Subestación Colectora Prado
  - L/220 kV DC Subestación Colectora Prado – Apoyo Final DC Prado/Ventas
  - L/220 kV SC Apoyo Final DC Prado/Ventas - Subestación Ventas Del Batán (REE)
  - L/220 kV SC Apoyo Final DC Prado/Ventas - Subestación Prado Santo Domingo (REE)
  - L/220 kV DC SE Colectora Prado - Apoyo Final DC Prado/Ventas
  - L/220 kV SC Apoyo Final DC Prado/Ventas - SE Prado Santo Domingo (REE)



*Alternativa 1. Antigua evacuación. Esquema general, líneas eléctricas de la antigua evacuación. Representación de los Nodos (SE Colectoras y SET REE). Fuente: EsIA "Proyecto de evacuación conjunta de PSFV con permiso de acceso a los nudos 220 kV (REE Leganés - La Fortuna - Prado de Santo Domingo - Ventas del Batán. (Toledo y Madrid)"*

# PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC “PROYECTO NUDO LA FORTUNA”

## 3.3.2 ALTERNATIVA 2

Tras el proceso de información pública y las reuniones mantenidas con los organismos que están involucrados en la tramitación, los promotores de los proyectos implicados han considerado adecuado reducir la cantidad de líneas eléctricas proyectadas, así como incorporar otras mejoras que implican la reducción de efectos acumulativos basándose en la agregación de circuitos sobre los apoyos ya previstos para algunos tramos de la línea de evacuación que han salido a información pública.

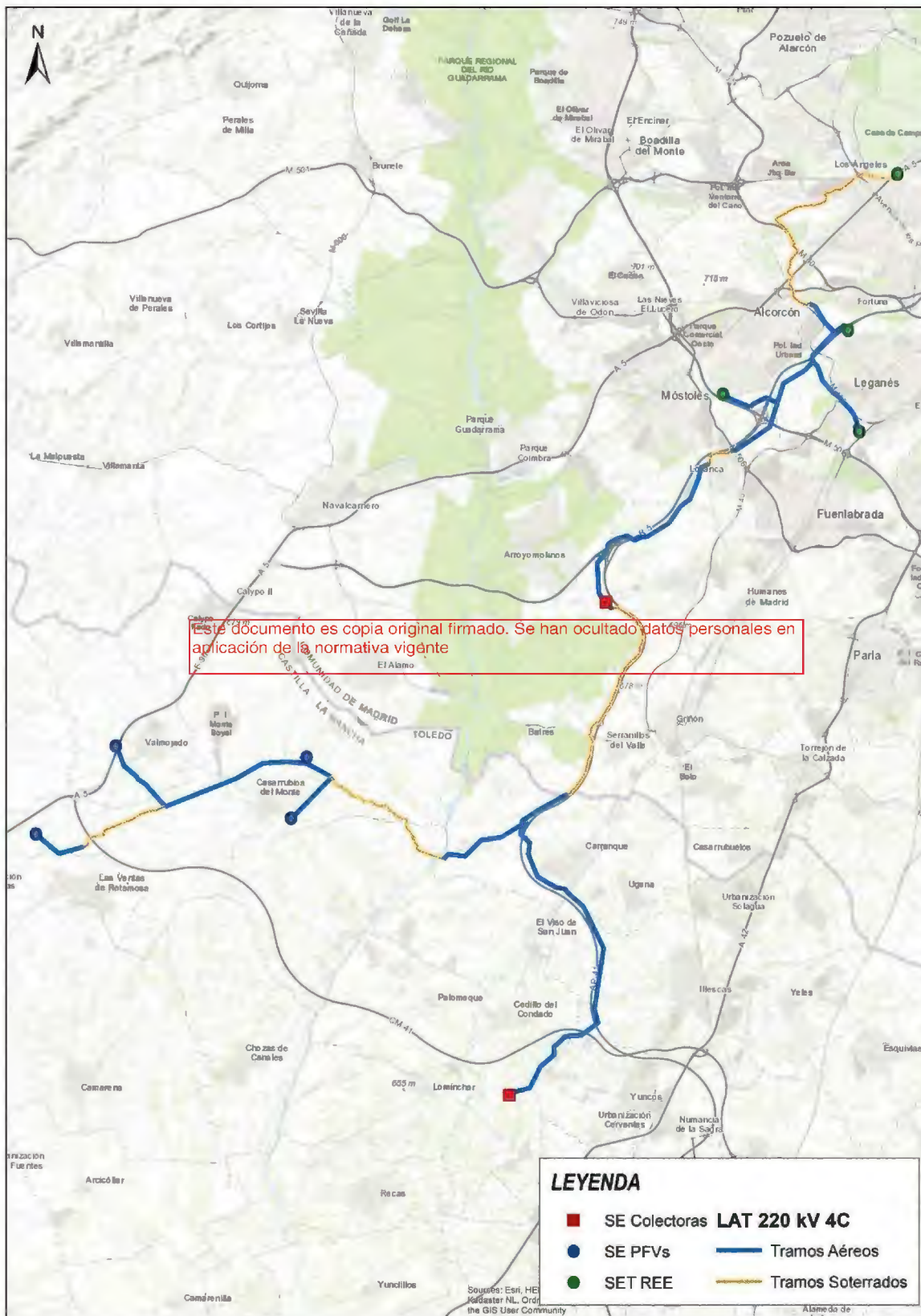
Por tanto, esta alternativa se compone de una única línea de evacuación común de 220 kV para evacuar la energía de estos CUATRO NUDOS hasta sus respectivos puntos de conexión (SET Ventas del Batán, SET Prado de Santo Domingo, SET La Fortuna y SET Leganés).

De esta manera se propone una optimización de diferentes líneas de transporte sobre apoyos comunes en los que la “columna vertebral” es la LAT 4C, cuyo objeto es minimizar el número de líneas de evacuación por el mismo territorio, evitando posibles efectos acumulativos y con un evidente efecto sinérgico positivo, reduciendo el impacto ambiental de todas ellas.

Esta Línea de Alta Tensión (LAT) 220 kV entre las subestaciones: SE Ebisu, SE San Marcos, SE Zednemen II, SE Casarrubios, SE Colectora Cedillo-Fortuna, SE Colectora Cedillo- Leganés, SE Colectora Prado y SE Colectora Carranque, y las subestaciones de transporte: SET Prado de Santo Domingo (REE), SET Leganés (REE), SET La Fortuna (REE) y SET Ventas del Batán (REE), está integrada por nueve tramos, de los cuales, los resaltados en negrita, son objeto de estudio del Plan Especial:

- L/220 kV San Marcos (En adelante LAT San Marcos).
- L/220 kV Ebisu (En adelante LAT Ebisu)
- L/220 kV Casarrubios (En adelante LAT Casarrubios)
- L/220 kV SE Cedillo – SEC Carranque (En adelante LAT Cedillo-Carranque)
  - Tramo L/220 kV SE Cedillo – AP 28-CC.
  - Tramo SEC Carranque – Entronque con LAT Cedillo-Leganés
- LÍNEA 4C 220 kV Nudos Leganés - Fortuna - Prado – Ventas (En adelante Eje Central Evacuación 4C; PFot-572 AC)
  - Eje Central. Tramo 1 Toledo.
  - Eje Central. Tramo 2 Toledo.
  - Eje Central. Tramo 3 Toledo.
  - Eje Central. Tramo 1 Comunidad de Madrid.
  - Eje Central. Tramo 2 Comunidad de Madrid.
- L/220 kV SC AP ENT – SET Prado (REE) (En Adelante LAT Prado)
- L/220 kV SC AP ENT – SET Leganés (REE) (En adelante LAT Leganés).
- L/220 kV SC AP ENT – SET Fortuna (REE) (En adelante Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 -SET Fortuna)
- L/220 kV SC AP ENT – SET Ventas (REE) (En adelante LAT Ventas)

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN  
DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS PFOT-455 AC  
“PROYECTO NUDO LA FORTUNA”



*Alternativa 2. Evacuación conjunta. Esquema global de la Evaluación Conjunta 4C. Representación de los Nodos (SE origen y SE de vertido a la red). Identificación de tramos aéreos y soterrados. Fuente: EsIA Proyecto de evacuación conjunta 4C de febrero 2023*